

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2021, поступившего на рассмотрение 17.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152263699			
Кадастровый номер:	26:31:010209:296		

Номер кадастрового квартала:	26:31:010209
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 821
Местоположение:	Ставропольский край, г Железноводск, ул Оранжерейная, д 3, кв 8
Площадь, м2:	40.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	862831.87
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:31:010209:163
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Рыженко Лилия Ефимовна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152263699			
Кадастровый номер:		26:31:010209:296	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Никитина Татьяна Михайловна, 24.06.1986, г. Североуральск Свердловской области, РОССИЯ, СНИЛС 135-274-189 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 08 №001735, выдан 13.11.2007, Отделом УФМС по Ставропольскому краю в гор. Пятигорске Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина, дом 102, квартира 9
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26-36/008/2014-835 04.09.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	04.09.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	26-26-36/008/2014-836	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2014 по истечении 240 месяцев с даты его фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195, контактная информация: Rudomanenko.Ga.Iv@sberbank.ru, город Москва, улица Вавилова, дом №19	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с условием о рассрочке платежа с использованием средств ипотечного кредита, выдан 29.08.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

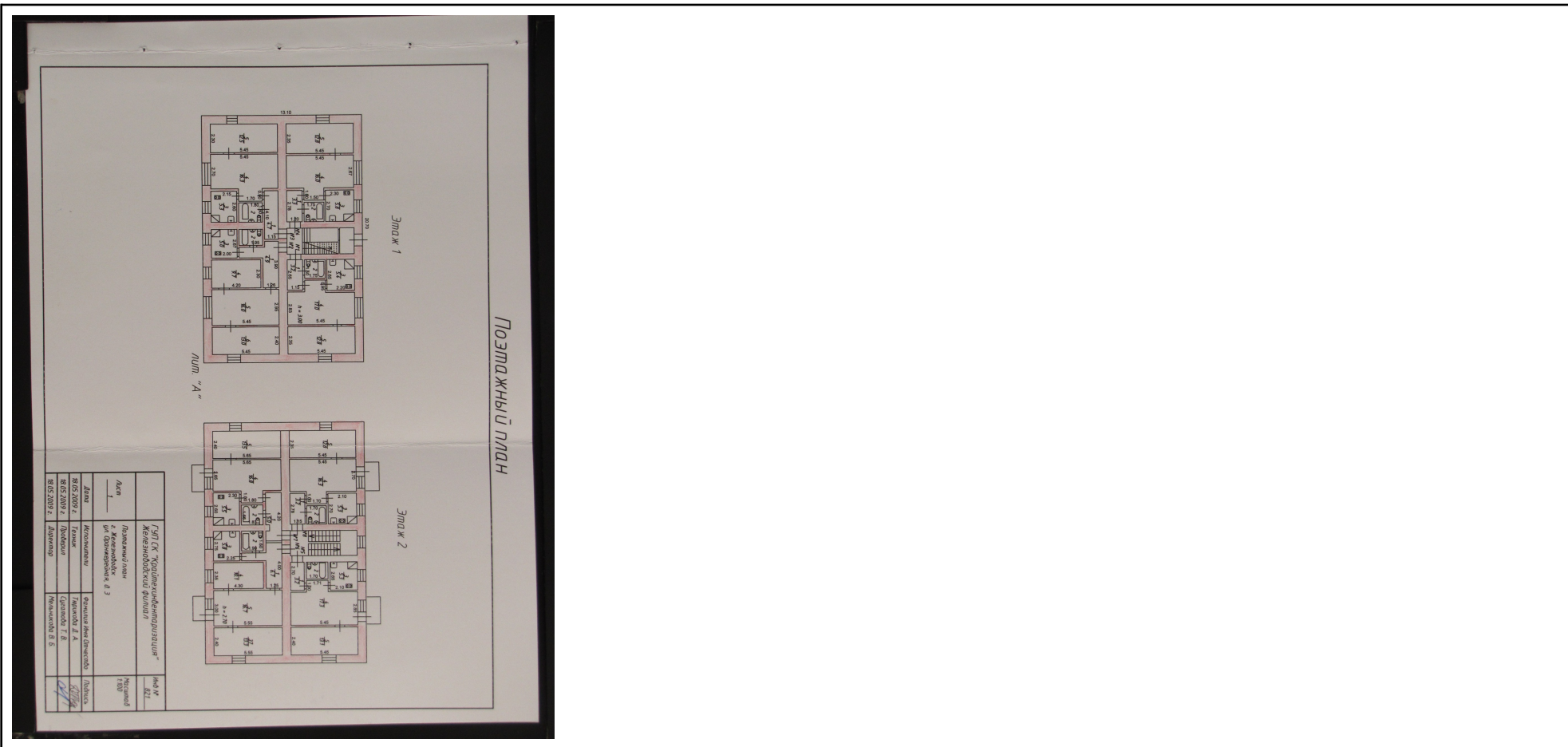
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152263699		
Кадастровый номер:		26:31:010209:296
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.11.2021г. № КУВИ-002/2021-152263699			
Кадастровый номер: 26:31:010209:296		Номер этажа (этажей): 02	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.