АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, e-mail vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Банк «Прайм Финанс» (Акционерное общество) (Банк «Прайм Финанс» (АО) (адрес регистрации: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 126, лит. Б, пом. 71-Н, ОГРН 1027800001240, ИНН 7831001158) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 31 октября 2019 г. по делу №А56-70065/2019 является Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 2, 6, 8, 9, 12, 13, 16-20 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-16, 18-20 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - АО "Прайм Лизинг", ИНН 7804400241, КД К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190125/1 от 25.01.2019, КД К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190201/1 от 01.02.2019, КД К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190410/1 от 10.04.2019, КД К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190410/2 от 10.04.2019, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.12.2020 по делу А56-70410/2020, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.12.2020 по делу А56-70412/2020, постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда г. Санкт-Петербурга от 26.04.2021 по делу А56-70413/2020, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.01.2021 по делу А56-70443/2020 (17 045 699,23 руб.) - 12 349 315,00 руб.;

Лот 2 - ООО "БМК-Петербург", ИНН 7816569891, КД К/3954/ЮЛ/СПБ/810/140522/1 от 22.05.2014, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 16.07.2020 по делу 2-3754/2020 (3 706 301,00 руб.) - 3 706 301,00 руб.;

Лот 3 - ООО "Альтаир", ИНН 4716022531 (поручитель Кряжев Сергей Валентинович), КД К/4753/ЮЛ/СПБ/810/180816/1 от 16.08.2018, КД К/4753/ЮЛ/СПБ/810/180904/1 от 04.09.2018, КД К/4753/ЮЛ/СПБ/810/181004/1 от 04.10.2018, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.05.2020 по делу А56-16667/2020, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.04.2020 по делу А56-16671/2020, решение Фрунзенского районного суда г. Санкт-Петербурга от 10.11.2020 по делу 2-3613/2020 (20 432 071,70 руб.) - 10 386 312,67 руб.;

Лот 4 - ООО "КАСКАД", ИНН 7842365164, КД К/3688/ЮЛ/СПБ/810/180514/1 от 14.05.2018, КД К/3688/ЮЛ/СПБ/810/190318/1 от 18.03.2019, решение Октябрьского районного суда г. Санкт-Петербурга от 07.07.2020 по делу 2-278-2020, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.12.2019 по делу № А56-103100/2019 (35 373 846,65 руб.) - 27 528 206,44 руб.;

Лот 5 - ООО "Логистик-Сервис", ИНН 7810387038 (поручитель Жупиков Геннадий Анатольевич), КД К/4794/ЮЛ/СПБ/810/181101/1 от 01.11.2018, КД К/4794/ЮЛ/СПБ/810/181108/1 от 08.11.2018, КД К/4794/ЮЛ/СПБ/810/190329/1 от 29.03.2019, г. Санкт-Петербург (49 185 328,27 руб.) - 27 054 680,55 руб.;

Лот 6 - ООО "Новый мир", ИНН 7810424032, КД К/4590/ЮЛ/СПБ/978/170809/1 от 09.08.2017 (123 071,97 евро), определение суда о прекращении производства по делу о банкротстве, г. Санкт-Петербург (9 029 667,37 руб.) - 9 029 667,37 руб.;

Лот 7 - ООО "ПО "Альянс-Групп", ИНН 7802396046, КД К/4844/ЮЛ/СПБ/810/190220/1 от 20.02.2019, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.04.2021 по делу А56-426/2020/тр.6 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (3 658 258,36 руб.) - 1 575 076,44 руб.;

Лот 8 - ООО "ПСК-Трасса", ИНН 4703027934, КД К/4198/ЮЛ/СПБ/810/171229/1 от 29.12.2017, КД К/4198/ЮЛ/СПБ/810/180116/1 от 16.01.2018, КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/978/180221/1 от 21.02.2018 (173 470,53 евро), КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/978/180227/1 от 27.02.2018 (2 044,01 евро), КД К/4198/ЮЛ/4538/810/180402 от 02.04.2018, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.06.2021 по делу А56-81766/2020 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (72 275 310,82 руб.) - 72 275 310,84 руб.;

Лот 9 - ООО "ТД "ПСК", ИНН 7814272670 (поручитель Садыков Ринат Наилевич), КД К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170630/1 от 30.06.2017, КД К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170707/1 от 07.07.2017, КД К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170825/1 от 25.08.2017, КД К/4345/ЮЛ/СПБ/810/171018/1 от 18.10.2017, КД К/4345/ЮЛ/СПБ/810/180207/1 от 07.02.2018, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.07.2020 по делу А56-972/2020 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.03.2021 по делу А56-59507/2020 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (87 726 028,51 руб.) - 87 726 028,51 руб.;

Лот 10 - ООО "ТДС", ИНН 3664224187, солидарно с Фотовым Асланов Борисовичем, Аленичевым Алексеем Валериевичем, КД К/20705/ЮЛ/МСК/810/180621/1 от 21.06.2018, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.07.2020 по делу А56-16663/2020, заочное решение Октябрьского районного суда г. Тамбова от 22.04.2021 по делу 2-63/2021 (20 625 470,28 руб.) - 9 883 478,44 руб.;

Лот 11 - ООО "ШАРМА", ИНН 7816635640, солидарно с Мусиенко Николаем Степановичем, КД К/4544/ЮЛ/СПБ/810/180827/1 от 27.08.2018, решение Красносельского районного суда г. Санкт-Петербурга от 03.11.2020 по делу 2-3261/2020 (6 456 923,32 руб.) - 2 599 089,05 руб.;

Лот 12 - ООО "Фотон", ИНН 7805726782, КД К/4747/ЮЛ/СПБ/810/190311/1 от 11.03.2019, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.09.2021 по делу А56-13494/2021/тр.1 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (11 895 243,90 руб.) - 11 895 243,90 руб.;

Лот 13 - ООО "НПО "НИС", ИНН 7839030792, солидарно с Зайцевым Дмитрием Александровичем, Чумаковым Павлом Андреевичем, КД К/4619/ЮЛ/СПБ/810/180131/1 от 31.01.2018, решение Невского районного суда г. Санкт-Петербурга от 15.04.2021 по делу 2-377/2021 (6 044 262,81 руб.) - 6 044 262,81 руб.;

Лот 14 - Малышев Антон Михайлович, КД К/65344/ФЛ/СПБ/810/170927/1 от 27.09.2017, г. Санкт-Петербург (10 426 447,04 руб.) - 8 136 217,62 руб.;

Лот 15 - Хаманов Владимир Вячеславович, КД К/65692/ФЛ/СПБ/810/170622/1 от 22.06.2017, г. Санкт-Петербург (10 353 627,24 руб.) - 8 053 489,31 руб.;

Лот 16 - Будаев Игорь Васильевич, солидарно с ООО "КАСКАД", ИНН 7842365164, КД № К/65563/ФЛ/СПБ/978/180321/1 от 21.03.2018 (79 378,16 евро), решение Октябрьского районного суда г. Санкт-Петербурга от 16.06.2020 по делу № 2-1159/20120 (6 987 643,51 руб.) - 6 987 643,51 руб.;

Лот 17 - Краснобородько Константин Иванович (поручитель ООО "КАСКАД"), КД № К/64721/ФЛ/СПБ/810/170724/1 от 24.07.2017, КД № К/64721/ФЛ/СПБ/810/180316/1 от 16.03.2018, решение Приморского районного суда г. Санкт-Петербурга от 24.12.2020 по делу 2-2766/2020, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Санкт-Петербургского городского суда от 13.04.2021 по делу 2-2765/2020 (8 509 052,93 руб.) – 8 509 052,93 руб.;

Лот 18 - Права требования к 9 физическим лицам, г. Санкт-Петербург (25 724 096,09 руб.) - 25 724 096,09 руб.;

Лот 19 - Права требования к 6 физическим лицам, Спиридонова Яна Сергеевна находится в стадии банкротства, г. Санкт-Петербург (14 594 931,97 руб.) - 14 594 931,97 руб.;

Лот 20 - Андриенко Евгений Алексеевич (поручитель Андриенко Надежда Андреевна), КД № 117 от 28.10.2013, Златковский Николай Леонович, КД № К/9924/ФЛ/СПБ/810/170309/1 от 09.03.2017, Редозубова Наталья Александровна (поручитель Редозубов Дмитрий Михайлович), КД № 12 от 14.03.2013, Смирнов Никита Игоревич (поручитель Смирнов Игорь Анатольевич), КД № К/65972/ФЛ/СПБ/810/180413/1 от 13.04.2018, Хорев Андрей Павлович, КД № К/9950/ФЛ/СПБ/810/161021/1 от 21.10.2016, г. Санкт-Петербург (4 541 467,60 руб.) - 4 541 467,60 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **01 февраля 2022 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 01 февраля 2022 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **23 марта 2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **14 декабря 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 февраля 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 2, 6, 8, 9, 12, 13, 16, 18-20**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1, 3 - 5, 7, 10, 11, 14, 15,** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 16, 18, 20 - с 29 марта 2022 г. по 18 мая 2022 г.;**

**по лотам 1, 6, 8, 9 - с 29 марта 2022 г. по 03 августа 2022 г.;**

**по лотам 2, 5, 10, 12, 19 - с 29 марта 2022 г. по 13 июля 2022 г.;**

**по лотам 7, 11, 14, 15 - с 29 марта 2022 г. по 20 июля 2022 г.;**

**по лотам 3, 4, 13 - с 29 марта 2022 г. по 15 июня 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **29 марта 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июля 2022 г. по 27 июля 2022 г. - в размере 27,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2022 г. по 03 августа 2022 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2, 5, 12, 19:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 16:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 14-15:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 6, 8, 9:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 59,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 54,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2022 г. по 27 июля 2022 г. - в размере 39,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2022 г. по 03 августа 2022 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 7:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 41,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 11:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2022 г. по 22 июня 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 июня 2022 г. по 29 июня 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2022 г. по 06 июля 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2022 г. по 13 июля 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 13:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2022 г. по 25 мая 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2022 г. по 01 июня 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2022 г. по 08 июня 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2022 г. по 15 июня 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 18, 20:**

с 29 марта 2022 г. по 11 мая 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2022 г. по 18 мая 2022 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д.40, литер. А, тел. +7(812)670-97-09, доб. 10-13, +7(952) 246-22-29; у ОТ: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.