

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2021г.			
Кадастровый номер:	47:07:0711004:2523		
Номер кадастрового квартала:	47:07:0711004		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, деревня Новое Десяткино, улица Озерная, дом 8, помещение 9-Н		
Площадь, м2:	222.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	9983736.16		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:0711004:2420		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бычков Сергей Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество), 7831000210		
<b>Государственный</b>			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2021г.			
Кадастровый номер:	47:07:0711004:2523		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество), ИНН: 7831000210, ОГРН: 1027800001547
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0711004:2523-47/053/2021-1 16.09.2021 09:00:37
3	Документы-основания	3.1	Договор участия в долевом строительстве, № 01-Н-2013/1, выдан 19.04.2013 Дополнительное соглашение №1 к договору участия в долевом строительстве №01-Н-2013/1 от 19.04.2013, выдан 26.12.2016 Соглашение об отступном, № 2, выдан 15.12.2016 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 47-РУ-47504308-2-2008, выдан 27.02.2020, Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Акт приема-передачи объекта по договору участия в долевом строительстве №01-Н-2013/1 от 19.04.2013, выдан 07.07.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия trustee лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости не зарегистрировано		

**Государственный**

**регистратор прав**

Полное наименование должности

полное наименование должности

подпись

М.П.

Янжурова М.А.

инициалы, фамилия



Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего листов: 3

Всего листов выписки: 4

16.09.2021г.

Кадастровый номер:

47:07:0711004:2523

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии вступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный

регистратор прав

полное наименование должности



подпись

М.П.

Энокурова М.А.

инициалы, фамилия

Раздел 5 Лист 4  
План расположения помещений, машино-мест на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 47:07:0711004:2523		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1:200

Государственный

полное наименование должности

ПОДПИСЬ

ДИТКУРОВА М.А.

инициалы, фамилия

М.П.