

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иные сведения о праве собственности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего из информационно-справочного центра Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
Или объекта недвижимости			
Лист №1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621			
Кадастровый номер:		50-20-0070303-1939	

Номер кадастрового участка	50-20-0070303
Дата прекращения государственного номера:	13.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Железнодорожное, д. Запечено
Примечание:	617-1/-9
Кадастровая стоимость, руб.:	3258950,81
Кадастровый номер расположения в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства
Статус земли по объекту недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подписать выписку:	Директор Бюро Юриева

Исполнитель 1 категория			
полное наименование должности	подпись	В.И. Мотыльско	инициалы, фамилия
			
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 4
11 июля 2021г. № КУВН-002/2021-71311621			
Кадастровый номер:		50:20:0070303:1939	

1	Привлечение к ответственности (привлечение к ответственности)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Сити-Гроув-Проект", ИНН: 7719798382, ОГРН: 5117746016128
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50:66/39/2013-159 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Арест	
5.1	вид:	24.04.2018 18:33:57	
	дата государственной регистрации:	50:20:0070303:1939-50/020/2018-2	
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Постановление суда Одановского городского суда Московской области Журджинной С.А. о ликвидации ареста, выдан 12.04.2018	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении заложен и о готовности управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Инженер I категории		
Полное наименование должности	Подпись	В. Н. Молчаненко инициалы, фамилия
	М.П.	



Земельный участок
ИДЛ объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621

Кадастровый номер: 50:20:0070303:1939

5.2	ИДЛ:	Запрещение регистрации
	ИДЛ государственной регистрации:	06.10.2017 13:53:37
	номер государственной регистрации:	50:20:0070303:1939-50/001/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Решение о принятии обеспечительных мер, № 12-23/20, выдан 25/09/2017г.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об упрямковом залоге и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют
5	Запущенные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии доступных, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Изначенер I категории

полное наименование должности

подпись

В. И. Мотыченко

инициала, фамилия



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

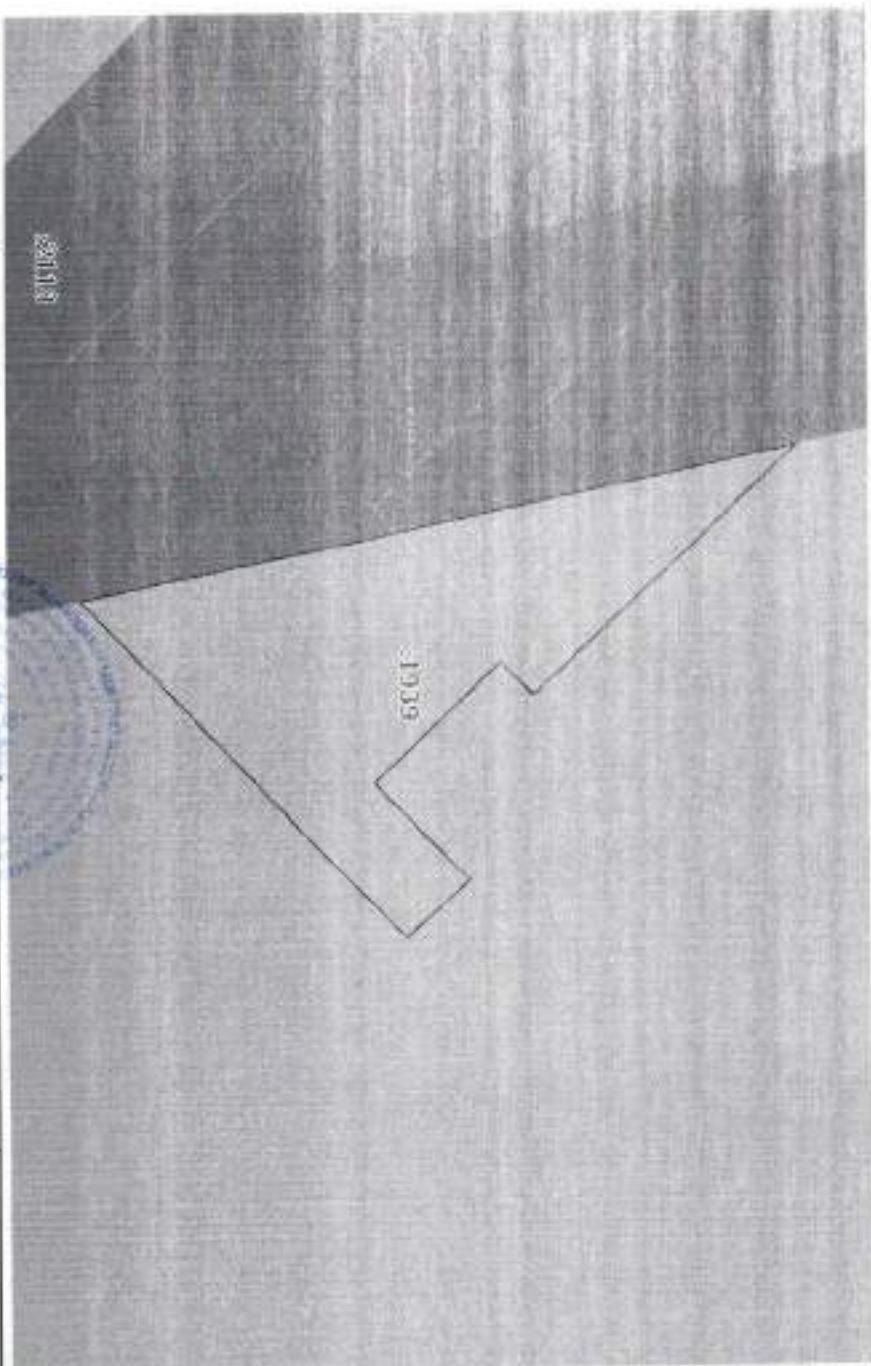
Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

11 июля 2021г. № КУ/ВН-002/2021-71311621

Кадастровый номер: 50:20:0070301:1939

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Основные обозначения:

Инженер I категории Подпись: М.П. В.И. Мотыченко инициалы, фамилия



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
инструментальная форма по форме № 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего разделов 3	Всего листов выписки 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:	50:20:0070312-4081		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:50:020-50:020/006/2017-858		
Местоположение:	Московская область, р-н Одинцовский, д. Забаво		
Площадь:	3445 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб:	12304609,85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования:	дляное строительство		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подписать выписку:	Дервин Борис Юрьевич		

Инженер I категории			
полное наименование должности			
			
	подпись		
		В.И. Мотыченко	
			инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-7131/0739			
Кадатровый номер: 50:20:0070312:4081			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:4081-50/020/2017-1 26.04.2017 14:28:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		26.09.2017 11:24:46
	дата государственной регистрации:		50:20:0070312:4081-50/020/2017-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 30.06.2017 по 31.05.2018 с 30.06.2017 по 31.05.2018
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк "МЕЖТОТЭНЕРГОБАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739255520
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор ипотеки, № ДИ-5143, выдан 22.02.2017
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение к договору ипотеки, выдан 19.05.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

Инженер I категории	полное наименование должности	подпись	В.И. Мотыченко
		МП	инициала, фамилия



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

11 июля 2021г. № КУ/ВН-002/2021-71310739

Кадстровый номер:

50:20:0070312-4081

5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопретензии и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Инженер I категории			
полное наименование должности			
	подпись		
	М.П.		
		В.И. Мотыченко	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 1: 1

Всего разделов: 3

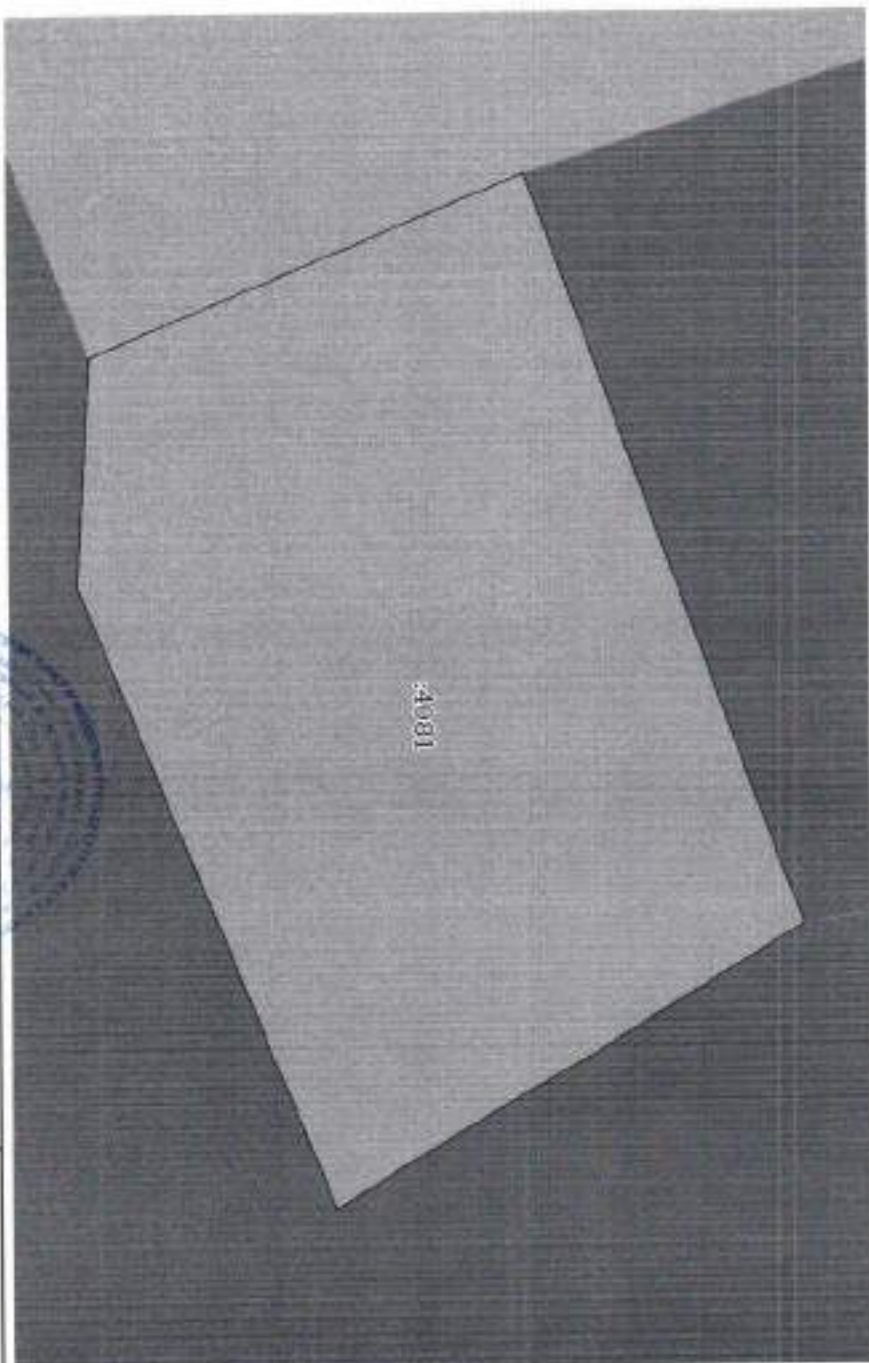
Всего листов выписки: 4

11 июля 2021г. № КУВН-002/2021-71310739

Кадастровый номер:

50:20:0070312:4081

План (срезка, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

Инженер I категории

полное наименование должности

подпись

МЛТ

В.И. Мотырило

индивидуальн. фамилия



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
орган исполнительной власти государственного типа

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:	50:20:0070303:2042		

Номер кадастрового квеста/а:	50:20:0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Дзержинский район, д. Златино		
Площадь:	9024 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб.:	38228461,44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "архивные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подсчитань выписки:	Дерягин Борис Юрьевич		

Профессор 1 категории			
Исполное наименование должности			
			
	подпись	В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

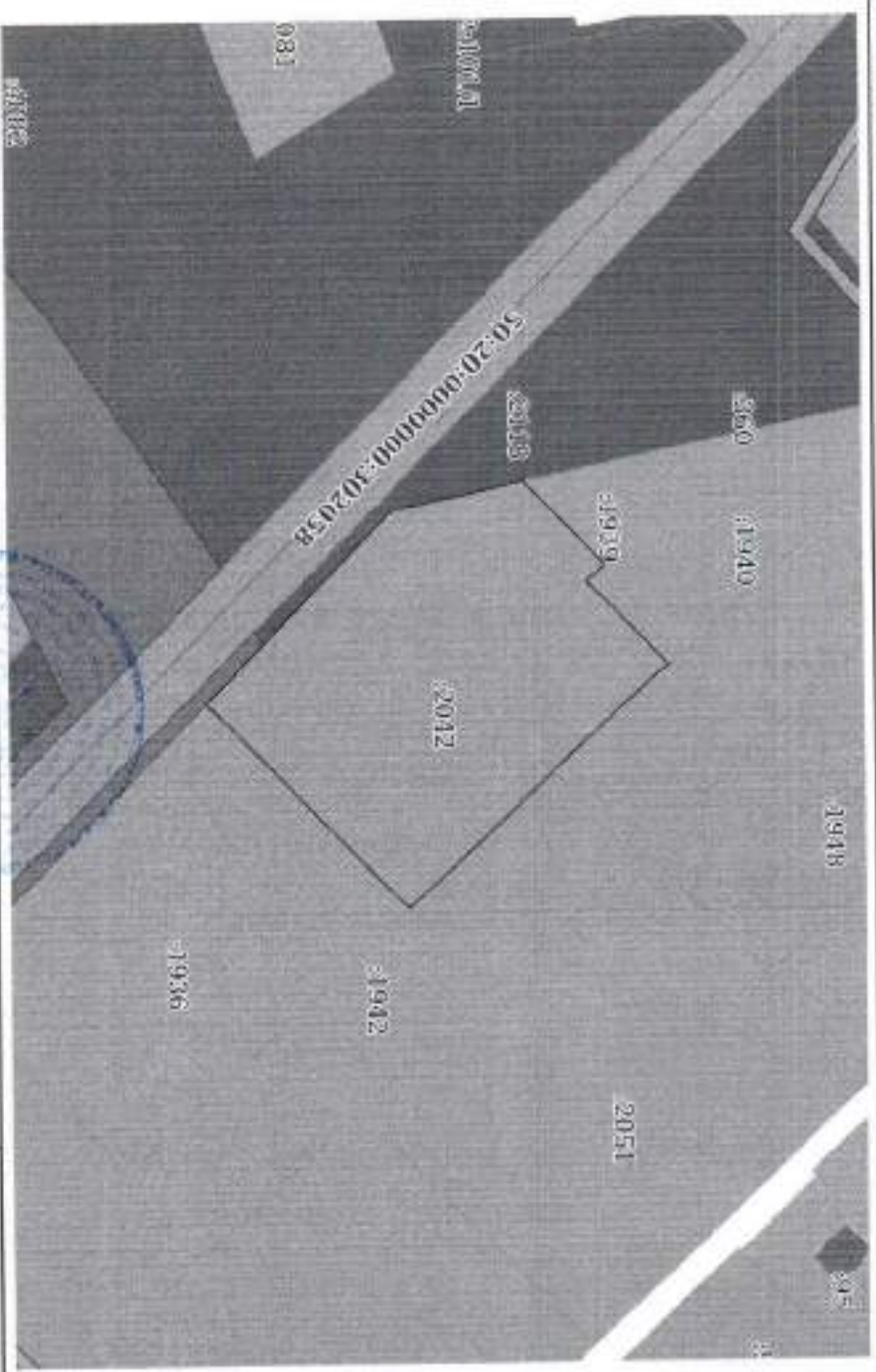
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021г. № КУВЛ-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:		50:20:0070303-2042	

1	Правообладатели (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СтандСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 51177446016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50/020-50/086/002/2016-9723/1 20.10.2016 12:56:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о погашении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об ипотечном объекте недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (досрочная передача права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Инженер I категории			
полное наименование должности			
			
	подпись	В.И. Молдачуко	
		инициалы, фамилия	

Видиска из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 плана 3	Всего листов плана: 3, 1	Всего листов: 3	Всего листов видиска: 3
11 июня 2021г. № КУ ВЛ-002/2021-71310739		50:20:0070303:2042	
Кадастровый номер:		50:20:0070303:2042	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:2000	Режимные обозначения		
Инженер I категории	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ
		М.П.	В.И. Мотыченко



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
налогоплательщик: орган государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021 г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:	50:20:0070303:1940		


Номер кадастрового координата:	50:20:0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Железнодорожное, д. Зайцево		
Цоколь:	3511 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	1487168441		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подушевные налоговые:	Дерюгин Борис Юрьевич		

Инженер I категории			
полное наименование должности	подпись	В.К. Мотыльчик	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 2	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 4
11 июля 2021 г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадстровый номер: 50:20:0070303:1940			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Треки", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-66/139/2013-157 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Нюотель в силу закона	
	вид:	16.06.2014 00:00:00	
	дата государственной регистрации:	50-50-66/059/2014-285	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 16.06.2014 с 16.06.2014 до 2 января 2016	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которыми не переданы объекты долевого строительства	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома, № ДДУ-01/1, выдан 19.05.2014, дата государственной регистрации: 16.06.2014, номер государственной регистрации: 50-50-66/059/2014-285	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Изначелюв Категория	полное наименование должности	подпись	В.И. Моральченко
			инициалы, фамилия
		М.П.	



Земельный участок
или объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов: раздел 2 - 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71310739

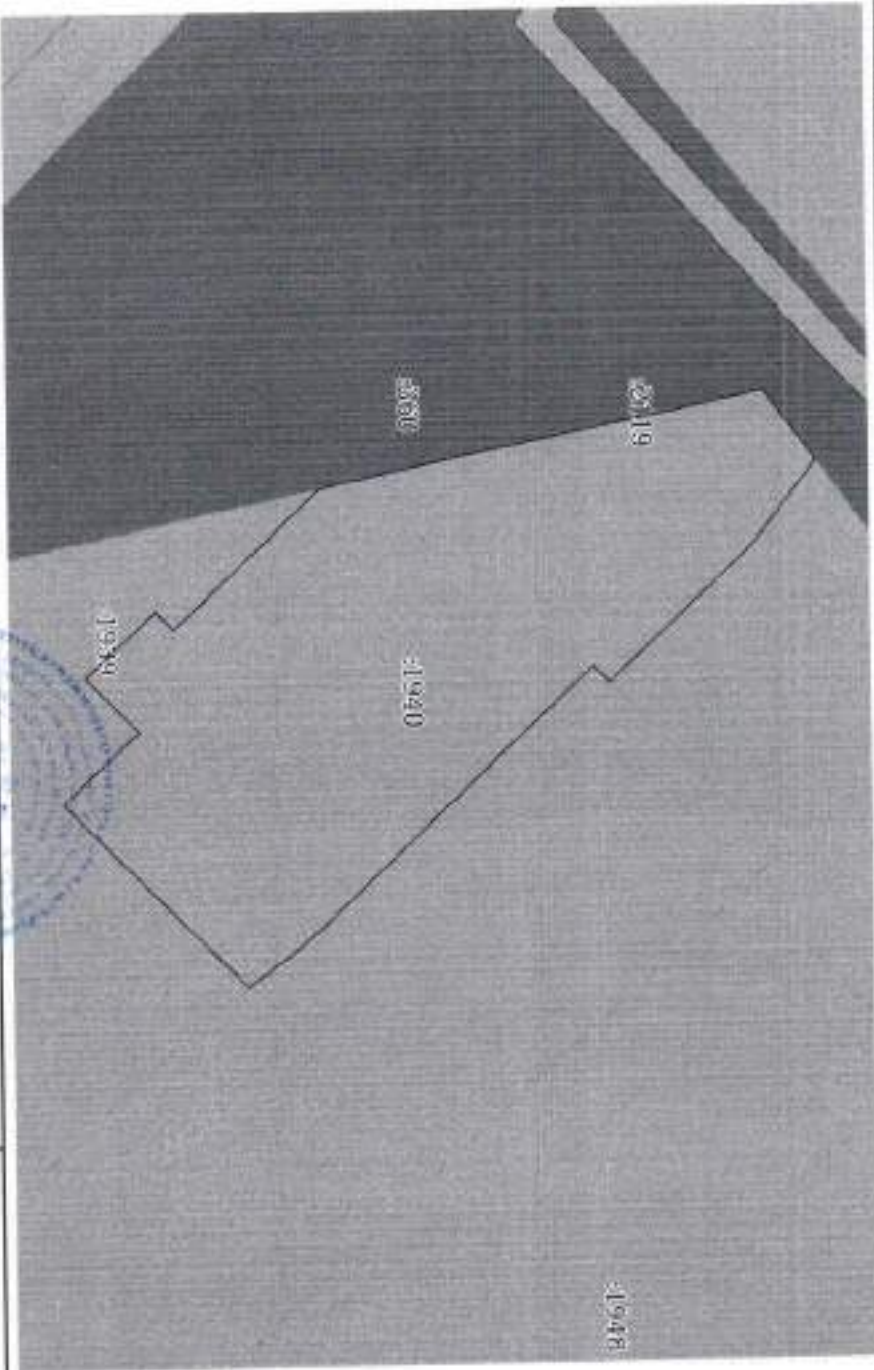
50:20:0070305:1940

Кадатровый номер:

6	Замечания в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступающих, но не зарегистрированных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отягчения права или обременении объекта недвижимости, ссылки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, отягчения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Инженер I категории		В. И. Мотыченко
Полное наименование должности		
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3-1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июля 2021г. № КУЯ/ВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:		50:20:0070303:1940	
Плани (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900		Словоное обозначение:	
Имя и категория		подпись	
полное наименование личности		М.П.	
		В.И. Мотыченко	
		инициалы, фамилия	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
адрес объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов: 3	Всего листов выписки: 5
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71310739	50:20:0070312-4034		
Кадастровый номер:			

Номер кадастрового катрлада:	50:20:0070312
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/020-50/020/006/2017-49
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, с/п Железнодорожное, д. Зайцево
Площадь:	6463 +/- 28
Кадастровая стоимость, руб:	27366716,27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	для жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "исключенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Денин Евгений Юрьевич

Инженер 1 категории			
Полное наименование должности	подпись	И.И. Молчанко	инициалы, фамилия
	М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
ИНД объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021 г. № КУ.ВН-002/2021-713/0739	
Кадстровый номер: 50:20:0070312:4034	

1	Прямобладатель (правообладатель):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 50:20:0070312:4034:50:020/2017-1 14.04.2017 18:10:18
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопретензия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сведения о наличии объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Министер I категории	полное наименование должности		
		подпись	В.И. Момченко
		М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

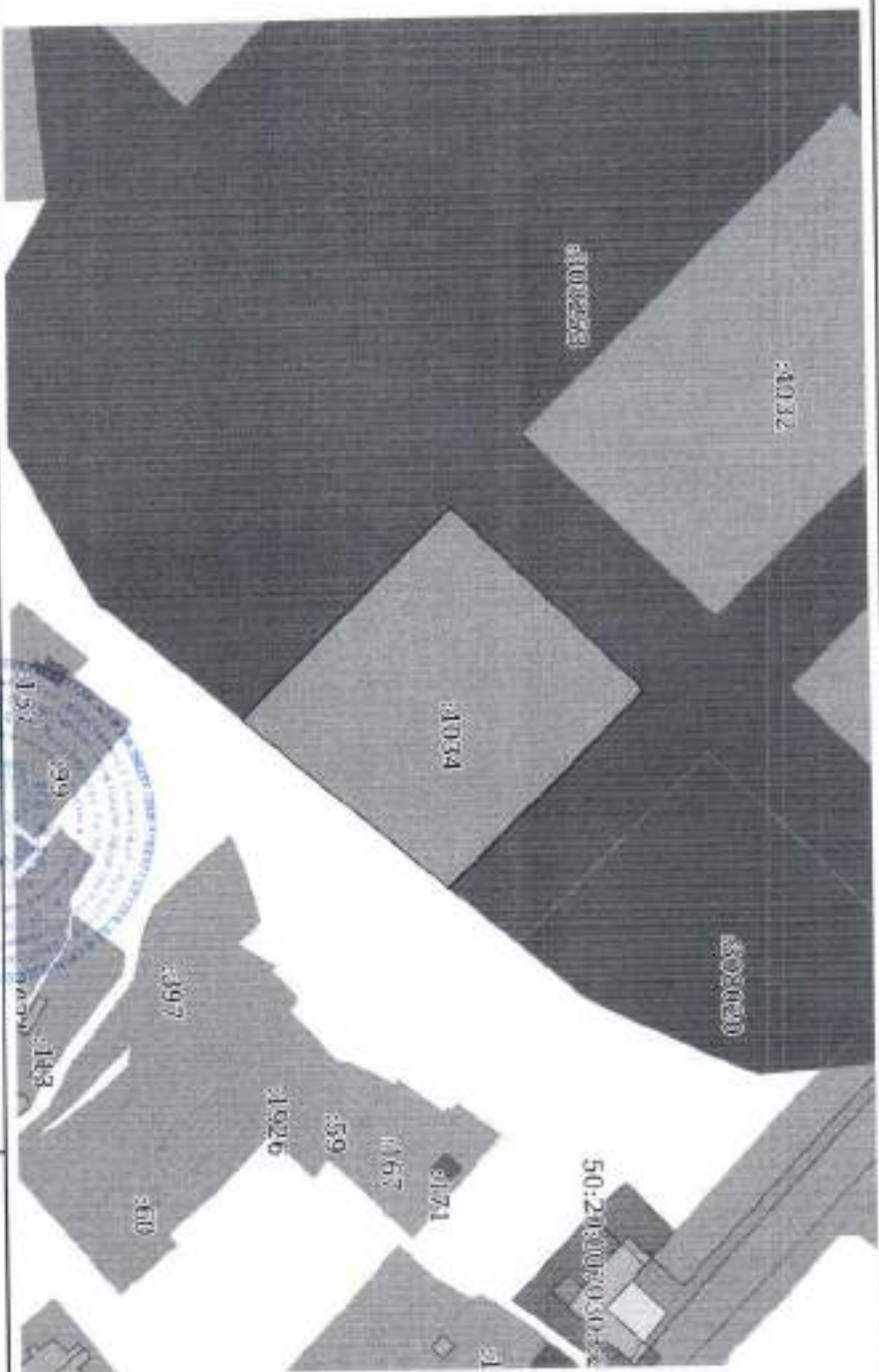
Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего страниц: 3 Всего листов выписки: 3

11 июля 2021г. № КУВН-002/2021-71310739

Кадастровый номер: 50:20:0070312-4034

План (срезок, скомп) земельного участка



Масштаб 1:2000

Кодовые обозначения:

Исключенная категория

Историческое значение

Историческое значение

Б.И. Мотыльков

инициалы, фамилия



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Орган исполнительной власти государственного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 листа 1	Всего листов участка 1-1	Всего участков: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:	50:20:0070303.2051		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, д. Зайцево		
Площадь:	10869 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб.:	4604453,39		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "архивные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дернин Борис Юрьевич		

Информация о категории			
полное наименование должности			
			
	подпись	Е.И. Мельниченко	инициалы, фамилия
	МП		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
ИД объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021г. № ЕУ/ВН-002/2021-71310739	
Кадастровый номер:	50:20:0070303:2051

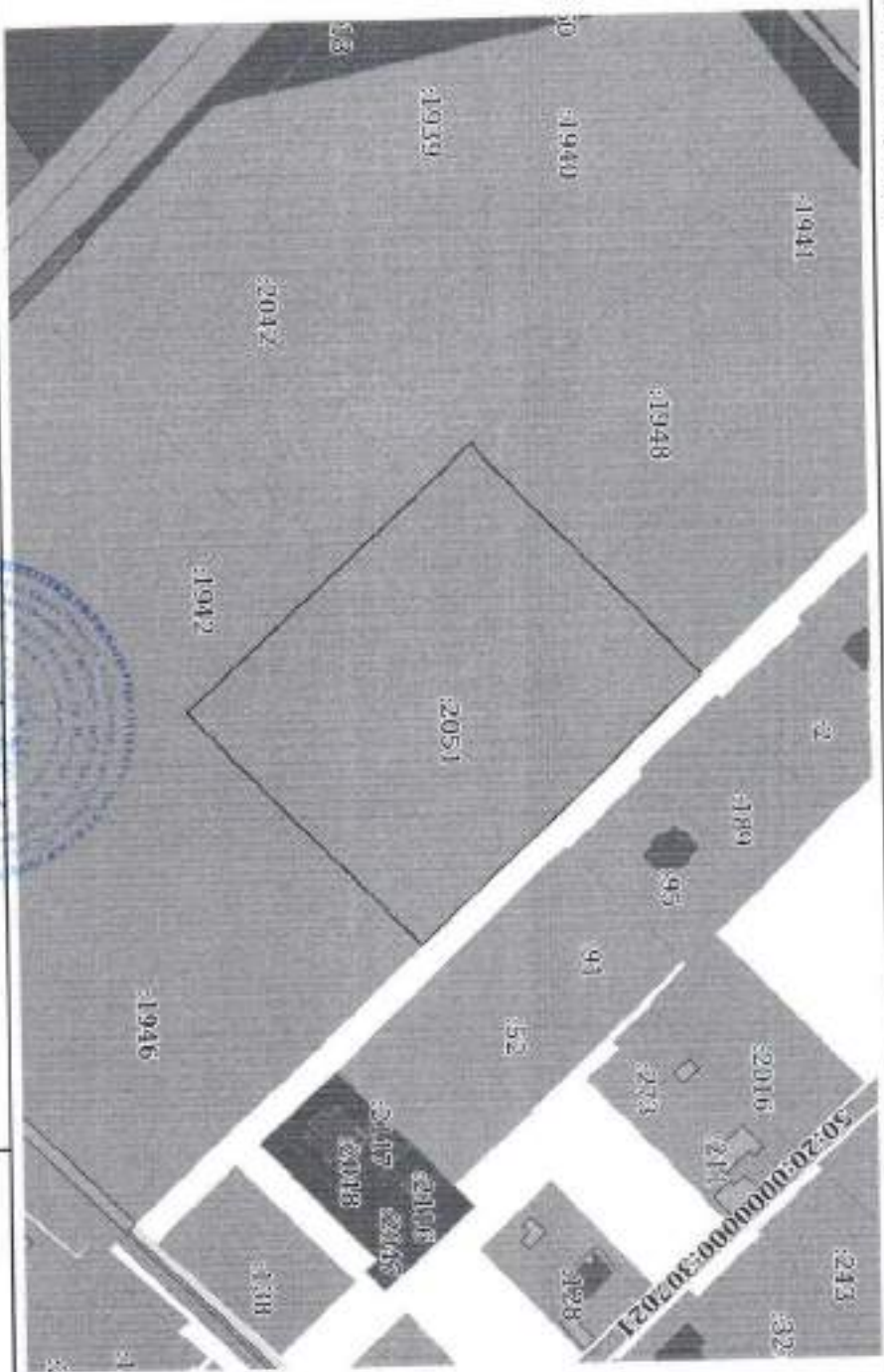
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Выд. номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 50:50/020-50/020/011/2016-289/1 20.12.2016 15:33:37
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограниченной права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Зачисленные в судейском порядке права прошения:		данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязание и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права или обременение предмета недвижимости, сведения о предмете объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Минюстр И категория			
Полное наименование должности			
			
	Подпись	В.И. Мотаченко	инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
с/пд объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУРМ-002/2021-71310739			
Кадастровый номер: 50:20:0070303:2051			

План (сверток, схема) земельного участка



Масштаб: 1:2000	Условные обозначения		
Изменен I категория	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		<i>М.П.</i>	В.И. Мотушенко



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
налогоплательщик обязан регистрировать право

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
МНУ объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего страниц 3	Всего листов выписки: 1
11 июня 2021г. № КУВМ4-002/2021-71310739	50:20:0070312:4032		
Кадастровый номер:	50:20:0070312		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Учловный номер 50:50:020-50/024/006/2017-47		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, с/п Железнодорожское, д. Зайцево		
Площадь:	10264 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб.:	43474506,32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дерягин Борис Юрьевич		

Инженер I категории	подпись	В.И. Мораченко
полное наименование должности	М.П.	инициала, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 1
	Всего листов выписки 3
11 июня 2021 г. № КУВН-002/2021-71310739	50:20:0070312:4032
Кадастровый номер:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:4032-50:020/2017-1 14.04.2017 17:56:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зрелищно-развлекательного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Применявшиеся и сведения о наличии осуществляемых, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отпущения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, отпущения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

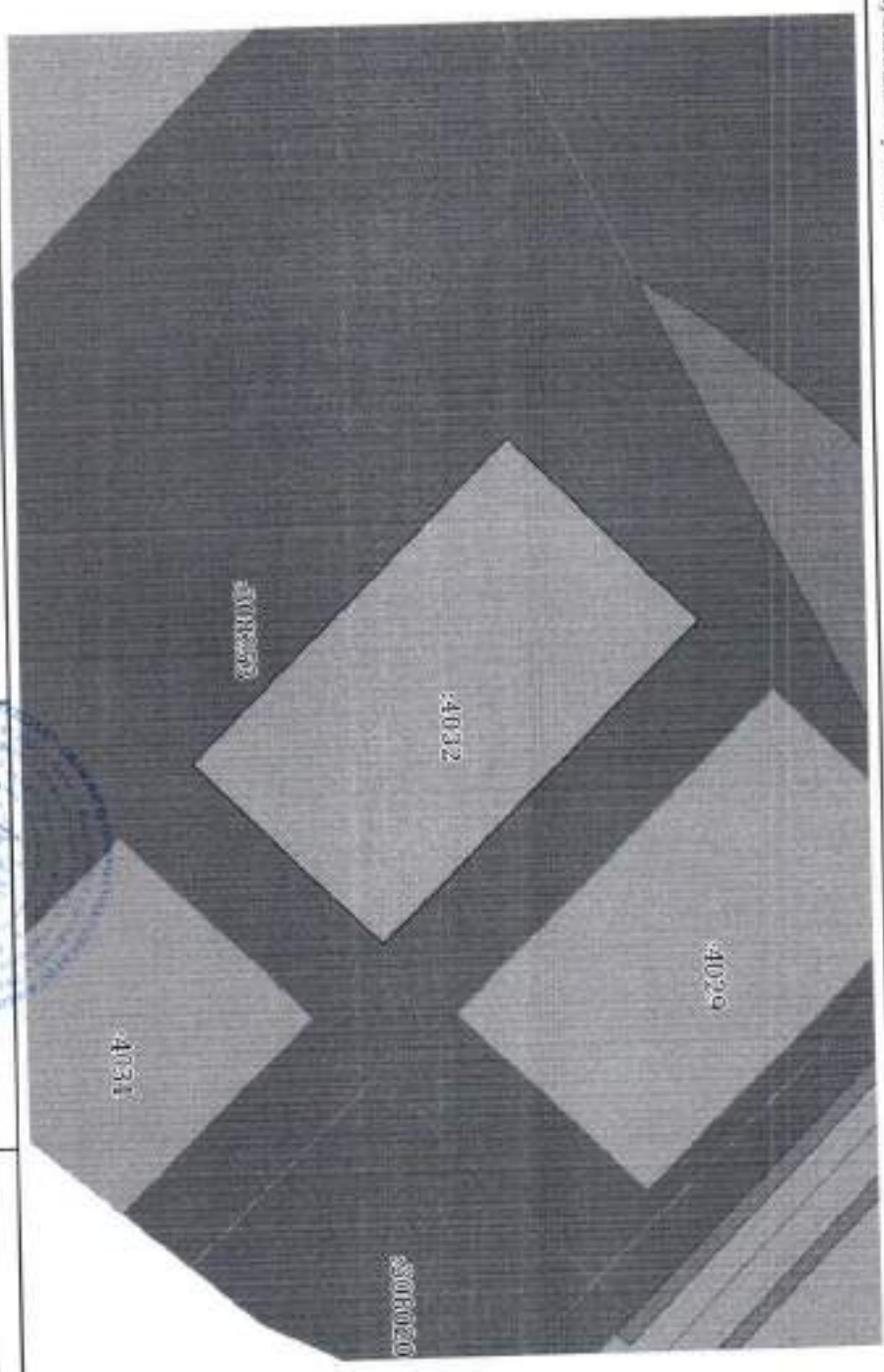
Инженер I категории			
полное наименование должности			
		подпись	В.И. Мотыченко
			инициалы, фамилия



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов 3	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021 г. № КУВН-002/2021-71310739		50:20:0070312:0032	
Кадастровый номер:			
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб: 1:2000	Начальное обозначение:		
Индексер / категория	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
подполковник юстиции Александр Юрьевич

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего участков: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021 г. № КУВН-002/2021-71310739			
Кадастровый номер:	50-20-0070303:1942		

Номер кадастрового листа:	50-20-0070303
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жангородское, д. Запущено
Площадь:	13522 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57283383,82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	для жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подписать выписку:	Дергин Юрий Юрьевич

Инженер I категории	подпись	В.И. Молчанов
полное наименование должности	М.П.	инженер, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Земельный участок
Лист № 1 раздела 2	Решо листов раздела 2-1
	Решо richieste: 3
	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021г. № КУВН-002/2021-71310739	50:20:0070303:1942
Кадастровый номер:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 50:50:66/139/2013-155 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заключение в судебном порядке права требования		данные отсутствуют
7	Сведения о вложении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об взыскании задолженности для государственных и муниципальных органов:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Права/требования и сведения о наличии существующих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствует
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Инженер I категории			
Полное наименование должности			
подпись		В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
М.П.			



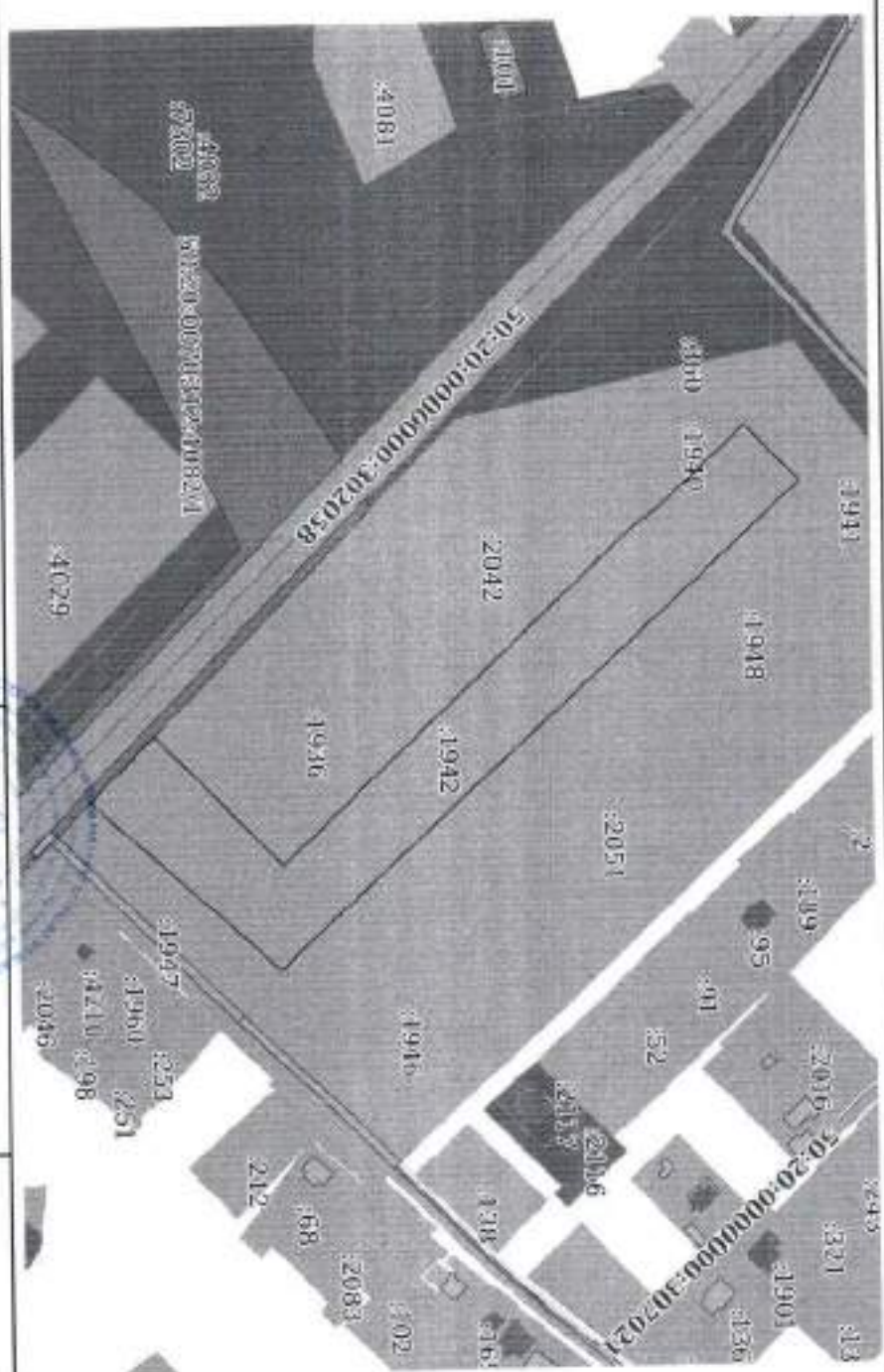
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
наименование недвижимости

Лист №1 раздела 3 Всего листов раздела 3-1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3

Пл. номер 2021г. № КУВН-002/2021-71310739
Кадастровый номер: 50:20:0070303:1942

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Назовные обозначения:

Инженер I категории	подпись:	В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
должность наименование должности	МП		



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
орган государственной регистрации права


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно заявке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

		Земельный участок		
		или объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-1	Всего разделов 3	Всего листов выписки 1	
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621				
Кадастровый номер:	50:20:0070303:1936			
Номер кадастрового мероприятия:	50:20:0070303			
Дата проведения кадастрового номера:	13.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, д.Зайцево			
Площадь:	9241 +/- 34			
Кадастровая стоимость, руб.:	39147740,71			
Кадастровое значение рыночной стоимости в пределах земельного участка объекта недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства			
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Деснин Борис Юрьевич			

Изначер I категории			
Полное наименование должности			
			
	подпись		И.И. Мотыченко
			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего страниц: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621			
Кадстровый номер: 50:20:0070303:1936			

1	Приватизация (право/обязательство):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСпринг-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и права государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50-66/139/2013-165 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимости в силу закона третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Замечания в случае нарушения требований:		данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



Инженер I категории			
полное наименование должности			
	подпись	В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
		МП	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

ИДН объекта недвижимости

Лист № 1 рисунка 3

Всего листов рисунка 3: 1

Всего рисунков: 3

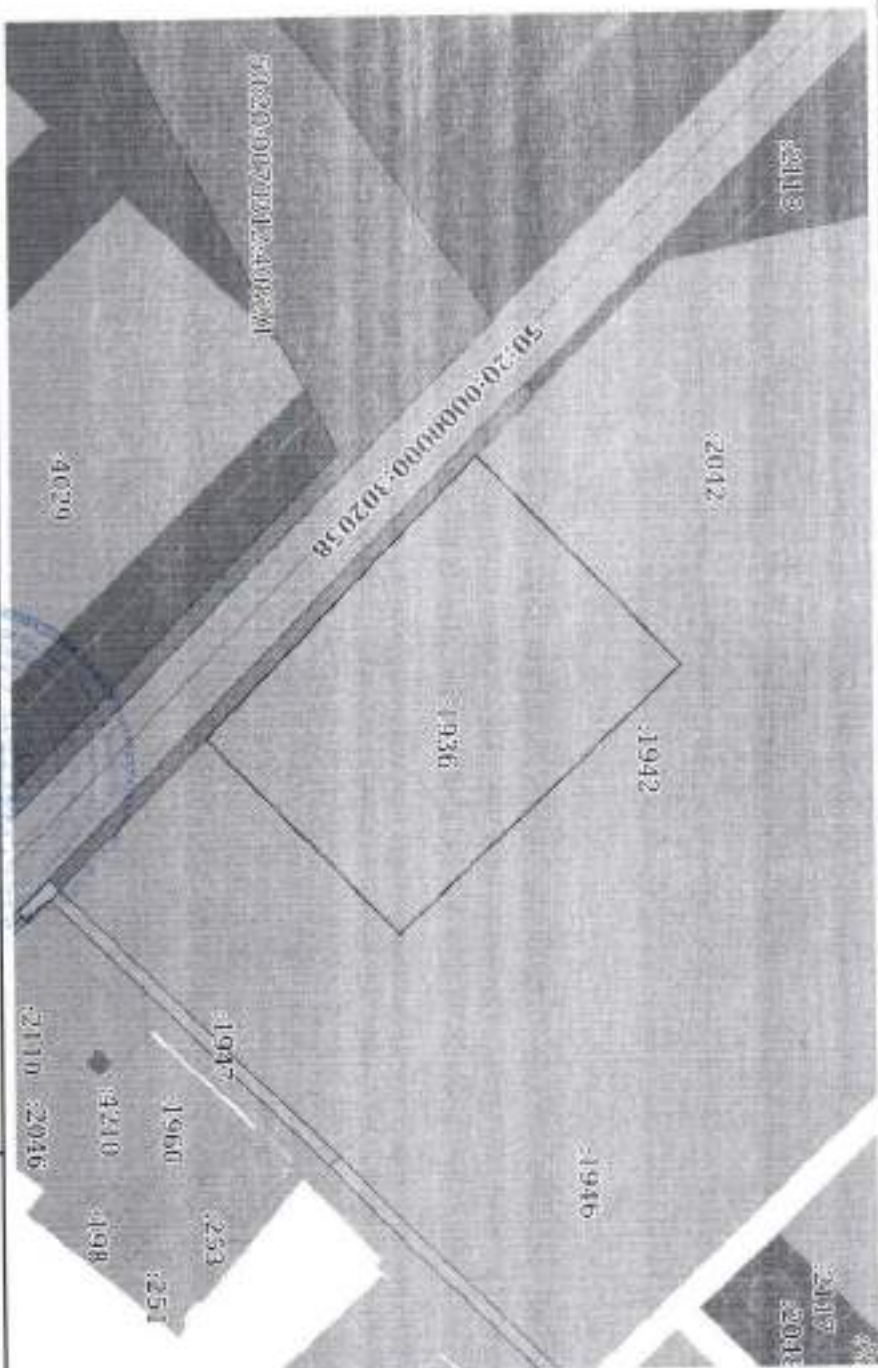
Всего листов подписки: 3

11 июля 2021г. № КУВН-002/2021-71311621

Кадастровый номер:

50:20:0070303:1936

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Ключевые обозначения:

Инженер I категории

полное наименование должности

подпись

М.П.

В.И. Мотыленко

наименование, фамилия



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Орган исполнительной власти государственного типа

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости		Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621			
Кадастровый номер:	50:20:0070303.2052		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070303		
Дан ли присвоенный кадастровый номер:	14.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, д. Зайцево		
Протяженность:	116 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб:	491411,96		
Кадастровое номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дернин Борис Юрьевич		

Инженер I категории			
полное наименование должности			
			
	ПОДПИСЬ		
		В.И. Морозов	
		инициалы, фамилия	
	МП		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Земельный участок
Лист № раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
11 июля 2021г. № КУВН-ИМ/2021-71311621	
Квартальный номер:	50-20-0070303-2052

1	Примобладатель (примобладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016378
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/020-50/020/011/2016-291/1 20.12.2016 16:02:19
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Завязывание и судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении и отношении ипотечного кредитования:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (переход, государственная регистрация права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

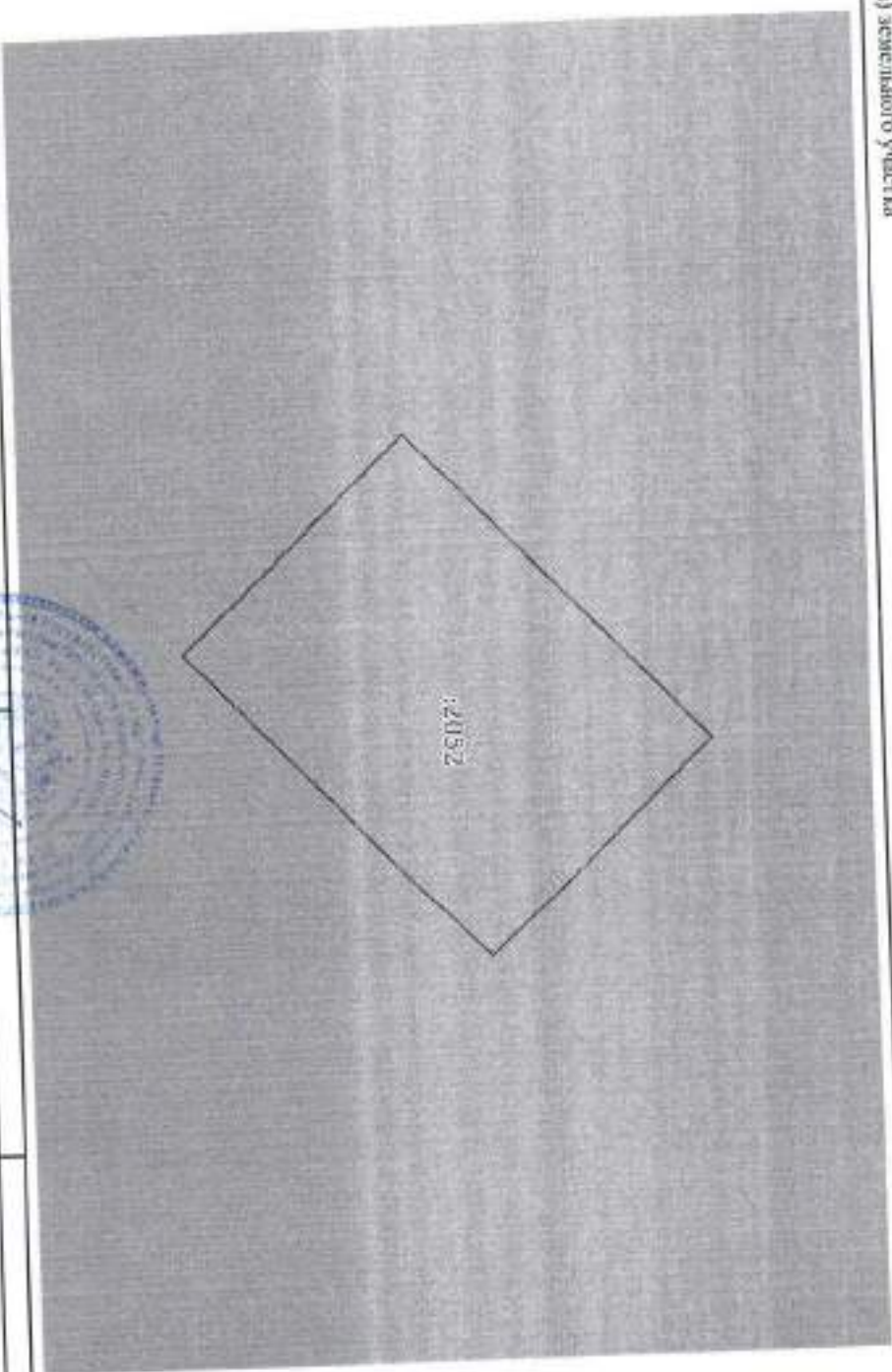
Инженер I категории			
полное наименование должности			
	подпись	В.И. Мотыченко	инициал, фамилия
	М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУ/ВИ-002/2021-71311621		50:20:0070303:2052	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	№ государственного		
Инженер I категории	подпись	В.И. Мотыльско	инициалы, фамилия
Полное наименование должности			
М.П.			



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
налоговое управление ФНС по территории ФСО

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основах характеристик и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 участка 1	Всего листов участка 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021 г. № КУВН-002/2021-71311621	50:20:0070303:1947		
Кадастровый номер:	50:20:0070303		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070303
Дата приведения кадастрового номера:	13.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение "Жаборовское, д. Зайцево
Площадь:	3799 +/- 22
Кадастровая стоимость, руб.:	15558386,61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Для жилищного строительства
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подписатель выписки:	Дегина Борис Юрьевич

Инженер I категории			
полное наименование должности			
			
	подпись		
		В.И. Мотыченко	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов недвижимости: 3	
11 июля 2021г. № КУ/ВН-002/2021-7/311621	
Кадастровый номер: 50:20:0070303:1947	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СтитСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-66/139/2013-148 10.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Завлечение в судябном порядке права владения:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии доступивших, во не рассмотренных заявлений о признании государственной регистрации права (перехода, государственной регистрации права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

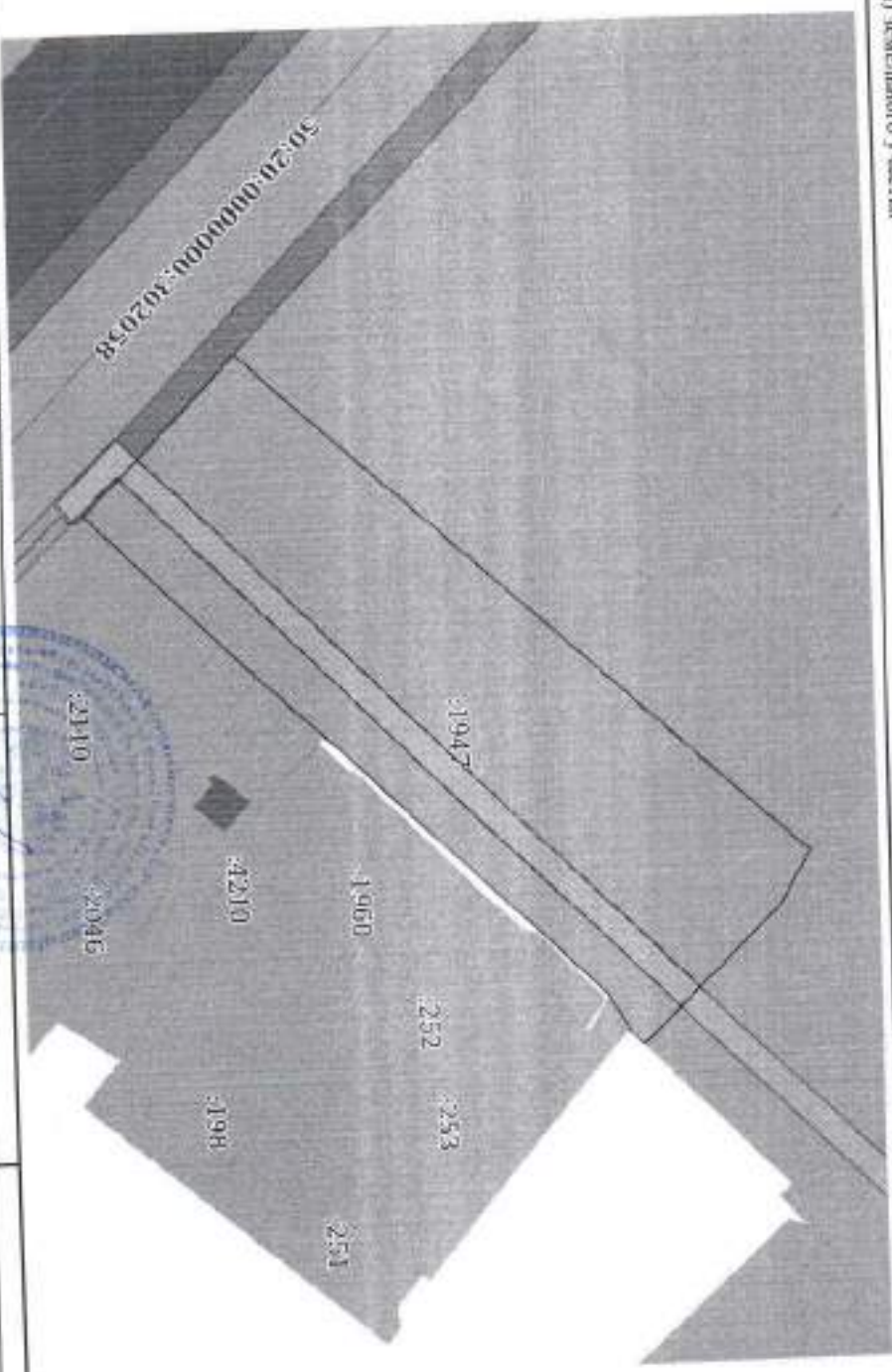
Инженер I категории			
полное наименование должности		подпись	В.И. Мотыченко
			инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 плана № 3	Всего листов плана № 3: 1
Всего листов выписки: 3	
11 июля 2021 г. № КУВН/002/2021-713/1621	
Кадастровый номер:	50:20:0070303:1947

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Историческое обозначение	Инициалы, фамилия
Исполнитель I категории	подпись	В.И. Мельченко
Полное наименование организации		М.П.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
федеральное государственное учреждение «Росреестр»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписки Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71311621	50-20-0070303-1948		
Кадастровый номер:	50-20-0070303		
Номер кадастрового квартала:	50-20-0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жемчужновское, д.Запечьево		
Площадь:	5022 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб.:	21274748,82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дерян Борис Юрьевич		

Инженер / категория			
полное наименование должности	полный	Ф.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
	М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о наличии характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-ЮЮ/2021-71311621			
Кадастровый номер:		50-20-0070393-1948	

1	Предмет ипотеки (привязка к кадастру):	1.1	Объективно с описанной объектно-кадастровой "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, адрес, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-66/139/2013-147 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, нотариального в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявление в судебно-арбитражном порядке признания права собственности:		данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении и окончании исполнительного производства:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Привлечение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, отграничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Множествен I категории	полное наименование должности		
		подпись	В.И. Мотыченко
		М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

под объектом недвижимости

Лист № 1 рисунка 3

Всего листов рисунка 3: 1

Всего разделов: 3

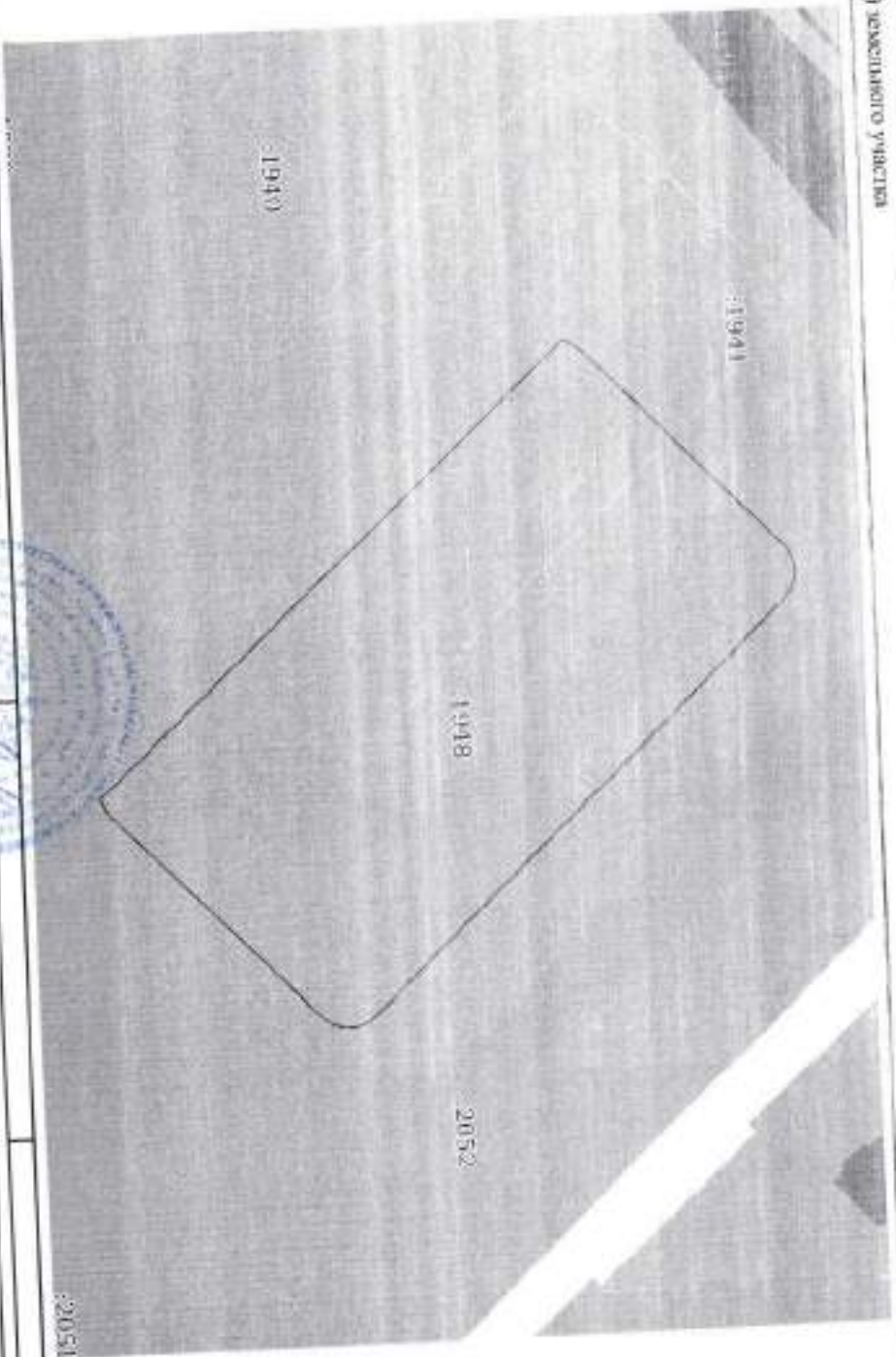
Всего листов выписки: 3

11 июня 2021 г. № КУВН/002/2021-71311621

50:20/0070303:1-948

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Основание обозначения:

Инженер-геодезист

полное наименование должности

подпись

В.И. Мотыленко

инициалы фамилии



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1 из 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего земельных з
Дист № раздел 1	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 1: 1	
11 июня 2021г. № КУ ВМ-007/2021-71317789	50:20:0070312-4082
Кадастровый номер:	50:20:0070312

Номер кадастрового участка	50:20:0070312
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Учтовый номер 50:50:020-50/020/006/2017-859 Московская область, р-н Одинцовский, д. Запорово
Местоположение:	49211 +-155
Площадь:	129410166.7
Кадастровая стоимость, руб:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли сельскохозяйственного назначения
Категория земель:	для ведения личного подсобного хозяйства
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "внутренние"
Статус земель об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Держателем является Юрлицо
Получатель выписки:	

Инженер I категории	подпись	И.И. Мотыченко
	полное наименование должности	инженер, фамилия
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-602/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4082		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СетиСупер-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:4082-50:020/2017-1 26.04.2017 14:24:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отграничение прав и обременение объекта недвижимости	Ипотека	
	5.1	вкл:	26.09.2017 11:18:54
		дата государственной регистрации:	50:20:0070312:4082-50:020/2017-2
		номер государственной регистрации:	Срок действия с 30.06.2017 по 31.05.2018 с 30.06.2017 по 31.05.2018
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий международный топливно-энергетический банк "МЕЖТОПЭНЕРГОВАНК" (ублачное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор ипотеки, № ДИ-5143, выдан 22.02.2017
		основание государственной регистрации:	Полное согласие на предоставление к договору ипотеки, выдан 19.05.2017
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Информер I категории	подпись	В.И. Мотыченко
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов 3

Всего листов листов: 4

11 июня 2021г. № КУВМ-002/2021-71317789

50:20:0070312-4082

Кадатровый номер:

6	Заявленные в судебном порядке права преобразования:	данные отсутствуют
7	Сведения о погашении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без земельного участка правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Привлеченные и сведения о наличии заинтересованных, но не заинтересованных заявителей о пролонгации государственной регистрации права (переход, прекращение права), ограничение права или обременение объекта недвижимости, случаи в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Менеджер I категории

полное наименование должности

подпись

М.П.

В.И. Мотыченко

инициалы, фамилия



Витривка на Єдиного державного реєстра недвижимості об'єктами характеристиках в зареєстрованих правах на об'єкт недвижимості

Описание местоположения земельного участка

Земельний участок

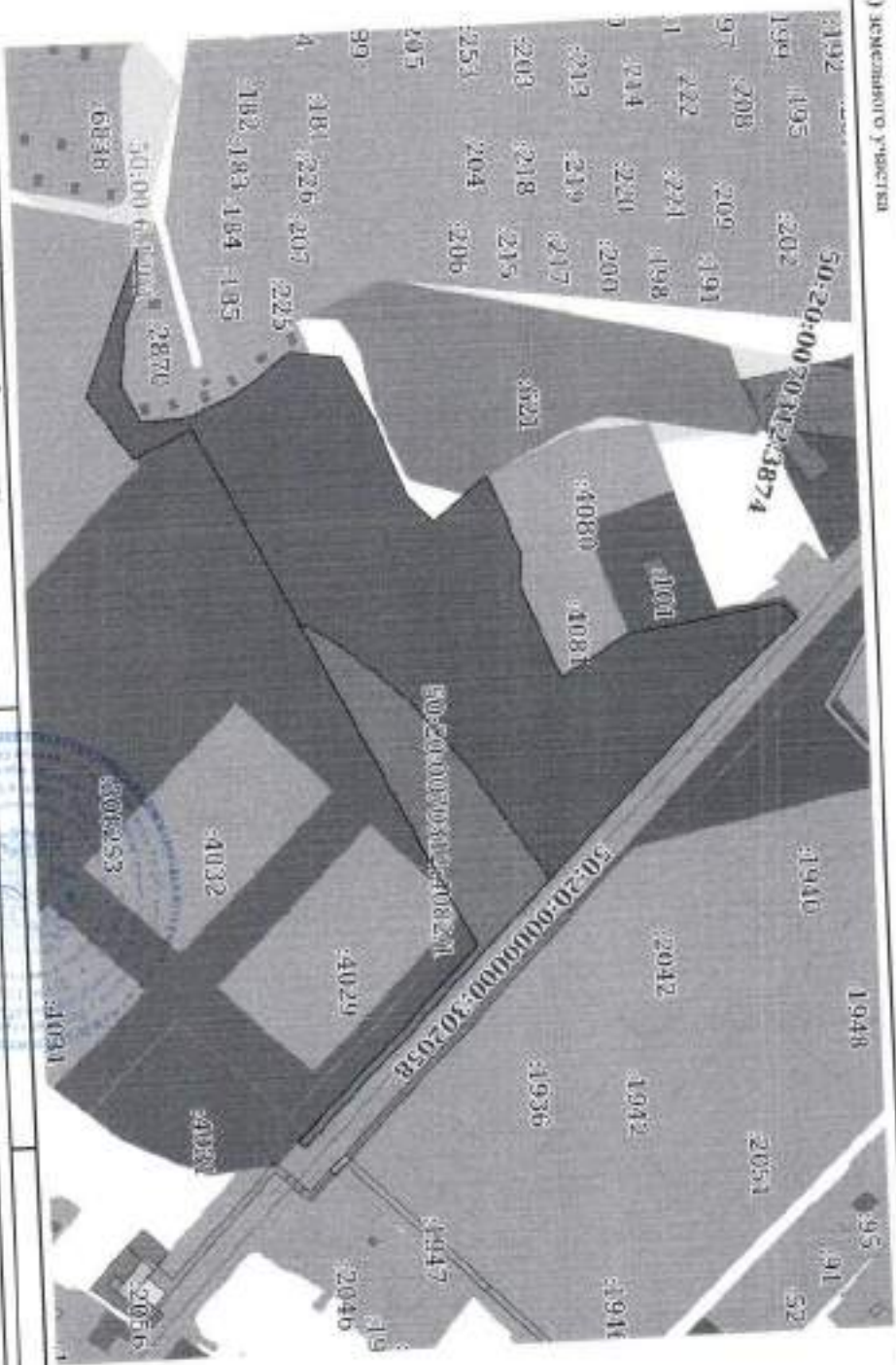
над об'єктом недвижимості

Лист № 1 району 3	Всього листов району 3: 1	Всього регионов: 3	Всього листов выписки: 4
-------------------	---------------------------	--------------------	--------------------------

11 июля 2021г. № КУ ВЛ-002/2021-71317789

Кадастровый номер: 50-20-0070312-4082

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Региональное обозначение:	подпись	В.И. Мотушченко
Инженер I категории	Подпись наименования должности:	подпись	инициалы фамилия
		М.П.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Исполнительное отделение государственного кадастра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4080		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312
Дата публикации кадастрового номера:	18.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/020-50/020/006/2017-857 Московская область, Р-н Одинцовский, д. Зайцево
Местоположение:	4987 +/- 49
Площадь:	17579474.22
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	земельное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дегини Борис Юрьевич

Исполнитель категория			В.И. Мотыченко
исполнение обязанностей должности	подпись		инициала, фамилия



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789			
Кадатровый номер:		50:20:0070312:4080	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:4080-50/020/2017-1 26.04.2017 14:35:26
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости	Ипотека	
5.1	вид:	26.09.2017 11:22:40	
	дата государственной регистрации:	50:20:0070312:4080-50/020/2017-2	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 30.06.2017 до 31.05.2018 с 30.06.2017 по 31.05.2018	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк "МЕЖРЕГИОНЭНЕРГОВАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Договор ипотеки, № ДИ-5143, выдан 22.02.2017	
	основание государственной регистрации:	Догопитательное соглашение к договору ипотеки, выдан 19.05.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем зданием и о договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Может ли выдаться	полное наименование должности	подпись	И.И. Молчаненко
		М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок			
или объекта недвижимости			
Лист № 1 участка 2	Всего листов участка 2: 2	Всего листов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июля 2021г. № КУ/ВН/002/2021-71317789		50:20:0070312:4080	
Кадестровый номер:			

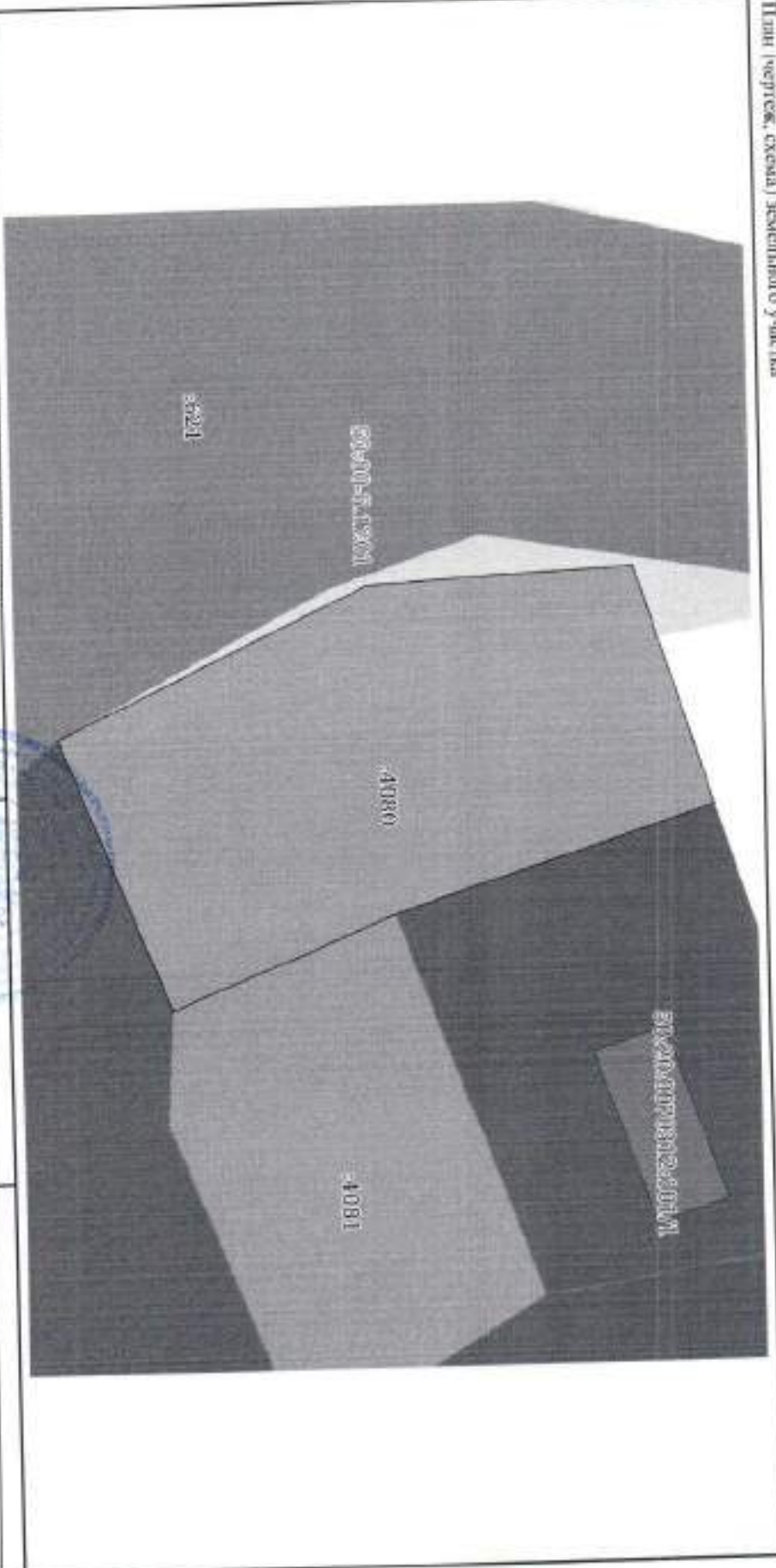
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные присутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Права и обязанности и сведения о наличии установленных, но не рассмотренных заявлений о прекращении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отращивания права или обременения объекта недвижимости, сделки и отношения объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, отращивания права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Инженер I категории			
Исполнение обязанностей			
М.П.		В.И. Мотряченко	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
для объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУ ВМ-002/2021-71317789		50:20:0070312-4080	
Кадастровый номер:			
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб: 1:1000	Условные обозначения:		
Инженер I категории			
Подпись: наименование должности	подпись	В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
		М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости Регион 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего регионов: 3	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4029		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2017		
Ранее присвоенный государственственный учетный номер:	Условный номер 50-50/020-50/020/006/2017-45		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, с/п Жаворонковское, д. Зайцево		
Площадь:	10085 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб.:	42724295,7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дергачев Борис Юрьевич		

Инженер 1 категории			
Подпись полномочного должностного лица		М.П.	В.И. Мотыченко
	подпись		инициала, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
11 июня 2021г. № КУ/ВИ-002/2021-71317789	
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4029

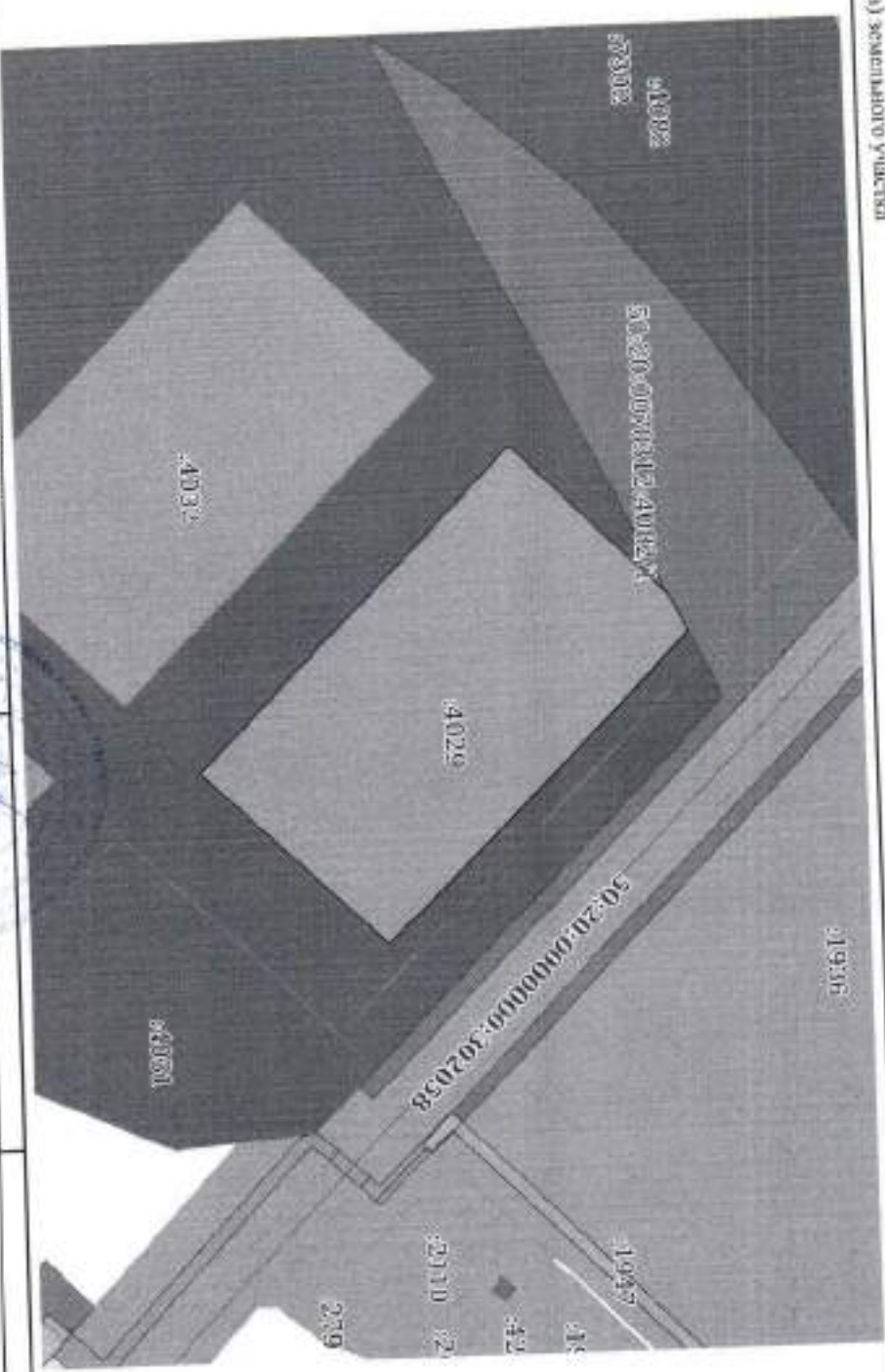
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСпей-Девелоп", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:4029-50:020/2017-1 14.04.2017 16:55:48
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение при обременении объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Зачленение в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопретензия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Инженер I категории			
полное наименование должности			
			
	подпись		
	М.П.		
		В.И. Мотыченко	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
для объекта недвижимости	
Лист № 1 плана № 3	Всего листов плана № 3: 1
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4029

План (чертеж, опись) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
Инженер I категории	полное наименование должности	подпись	В.И. Мотыченко инициалы, фамилия
		М.П.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа по стране отримання

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Лист 1

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	50:20:0070312:4033		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, с/п. Жаворонковское, д. Зайцево		
Площадь:	50269 +/- 78		
Кадастровая стоимость, руб.:	203761369.98		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получитель выписки:	Дерягин Борис Юрьевич		

Инженер I категории			
Подпись и наименование должности		подпись	В.И. Мотылькин
		М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов машинок: 4
Лист 2021г. № КУ/ИИ-002/2021-71317789	50:20:0070312:4033		
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СиниСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 50:20:0070312:4033-50/020/2017-1 14.04.2017 18:03:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
5.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: фрок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	30.06.2017 17:59:32 50:20:0070312:4033-50/020/2017-2 Срок действия с 30.06.2017 по 31.05.2018 с 30.06.2017 по 31.05.2018 Акционерный коммерческий ипотечный жилищно-энергетический банк "МЕЖОТЭНЕРГОбАНК" (ипотечное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520 Договор ипотеки, № ДИ-5143, выдан 22.02.2017	Дополнительное соглашение к договору ипотеки, выдан 19.05.2017 данные отсутствуют данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

Инженер I категории			
полное наименование должности		подпись	В.И. Мотылецко инициалы, фамилия
		М.П.	



Земельный участок
под объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2. 2

Всего листов 3

Всего листов выписки 4

11 июня 2021 г. № КУПН-602/2021-71317789

50:20:0070312:4033

Кадастровый номер

6	Завешение в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии осуществляемых рассматриваемых заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости: сделки и отчуждения объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

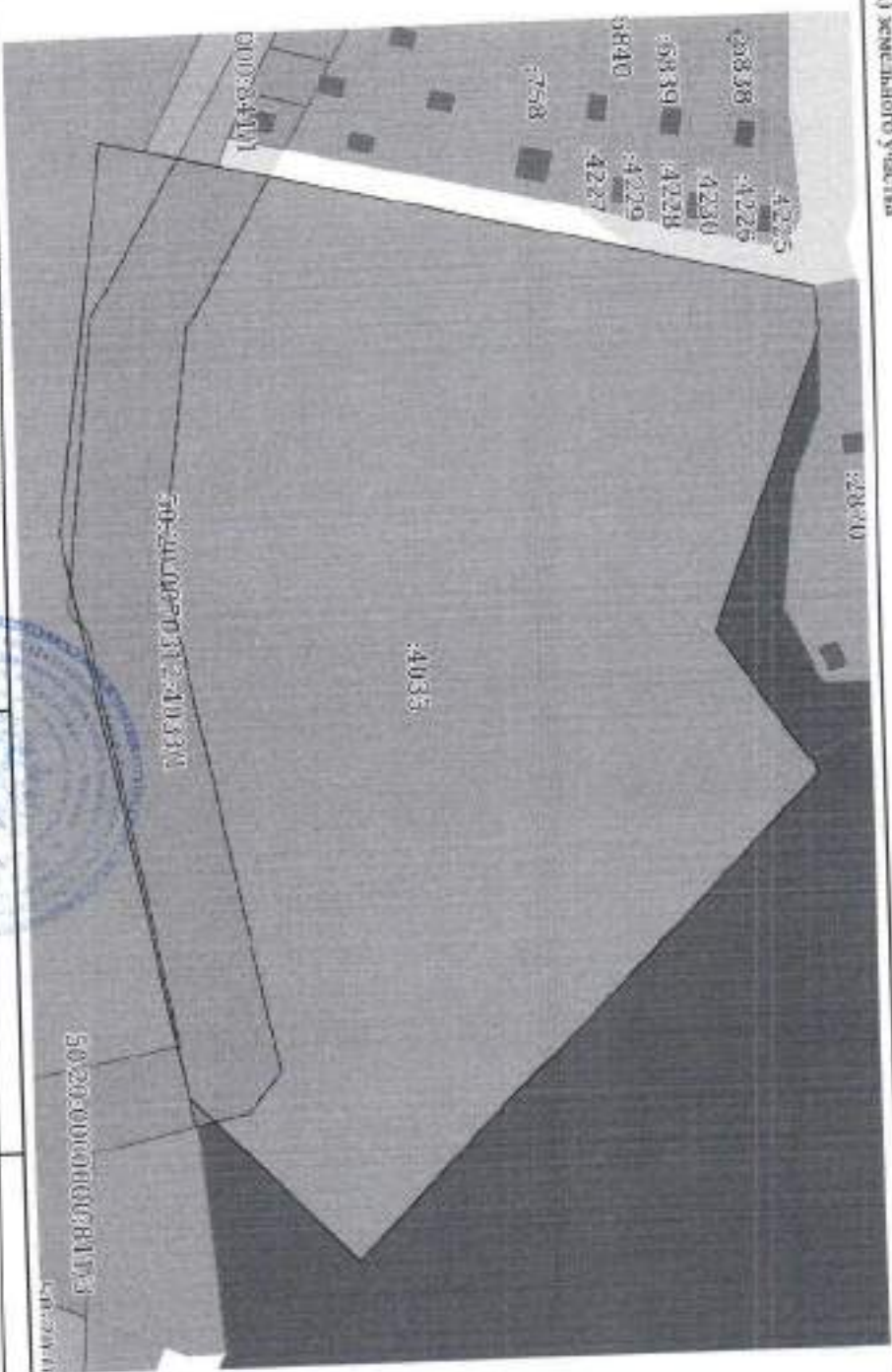
Мажестер I категории			
полное наименование должности		подпись	В.И. Мотыченко инициалы, фамилия
		М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
или объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов: 3	Всего листов выписки: 4
Лист 2021г. № КУ/ВН-002/2021-71317789		50:20:0070312:4033	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1:3000	Условные обозначения:	
Инженер I категории	подпись	В.И. Мотыченко
Полное наименование должности	М.П.	инженер, специалист



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 4
11 июня 2021 г. № КУ ВН-002/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50:20:0070303:1946		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Ждановское, д. Зайцево		
Площадь:	12907 +/- 40		
Кадастровая стоимость, руб.:	54276437,24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дегин Борис Юрьевич		

Индекс категории	Индекс назначения земельного участка	Индекс	В. И. Мотыченко
		М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУ ВМ-002/2021-71317789			
Кадстровый номер:		50:20:0070303:1946	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 511746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность. 50-90-66/139/2013-151 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Нювета в силу закона
	дата государственной регистрации:		10.06.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		50-50-66/059/2014-161
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 10.06.2014 с 10.06.2014 по 2 квартал 2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства
	основание государственной регистрации:		Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома, № ДДУ-01/6, выдан 19.05.2014, дата государственной регистрации: 10.06.2014, номер государственной регистрации: 50-50-66/059/2014-161
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

Инженер I категории			
ПОДЛИННО ИЛИ КОПИЕ ИЛИ ЗАКОННО ПОЛУЧЕННАЯ КОПИЯ			
			
	ПОДПИСЬ,		
	М.П.	В.М. Мотыченко	инициала, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выданных: 4
11 июня 2021г. № КУВМ-002/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50-20-0070303-1946		

5.1	вид:	ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.03.2017 12:14:11	
	номер государственной регистрации:	50-20-0070303-1946-50/020/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2017 по 31.05.2018 с 28.03.2017 по 31.05.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК" (бывшее акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520	
	основание государственной регистрации:	Договор залога ипотечных прав. № ДЗ-5143/1, выдан 01.02.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьих лиц, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об участии в ипотеке и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленное в судебном порядке права требовать:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии доступных, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Инженер I категории	подпись	В. И. Мотыленю
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

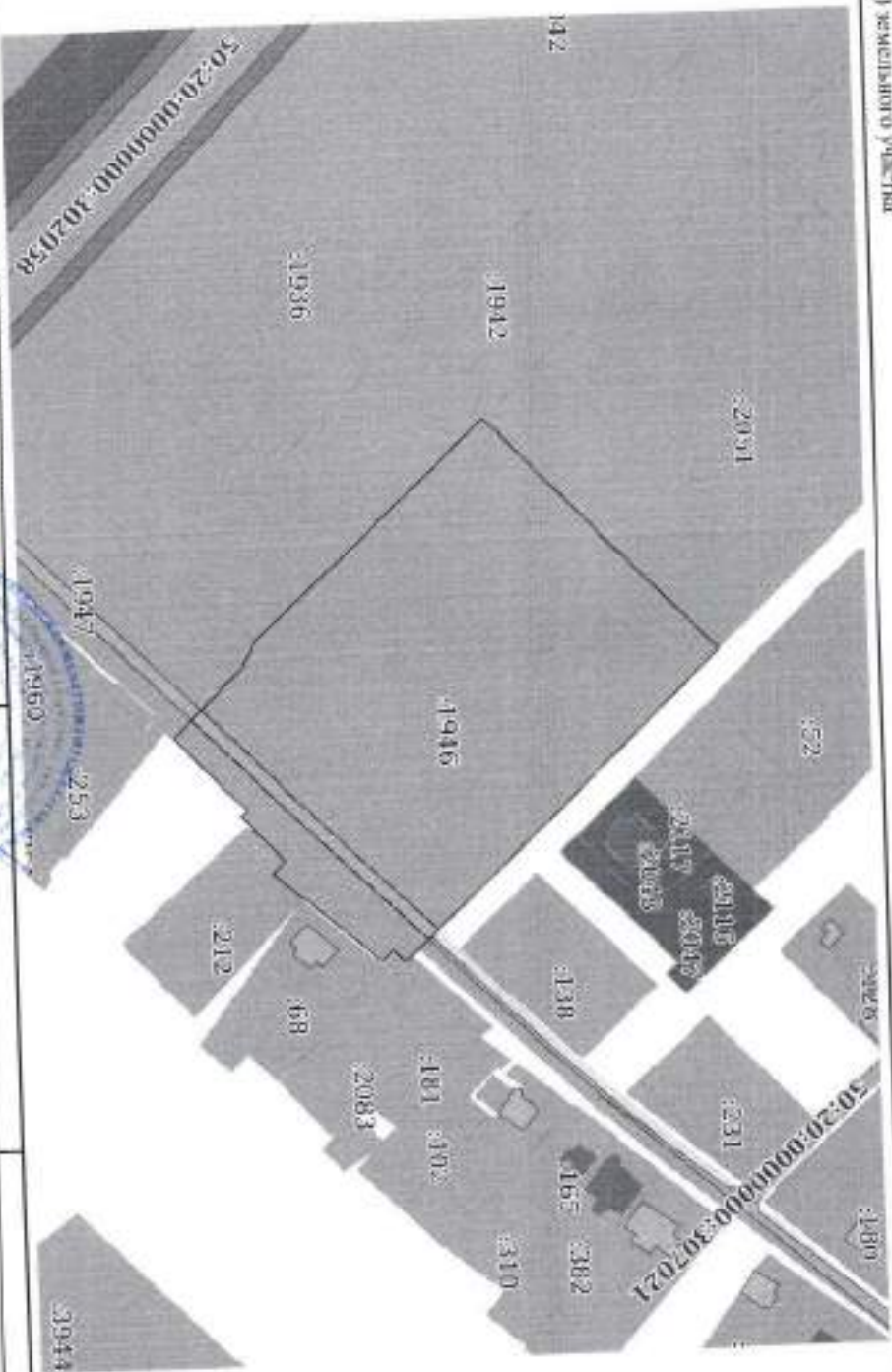


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3 1
	Всего разделов 3
	Всего листов Выписки 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789	
Кадастровый номер:	50-20-0070303-1946

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	В.И. Мотыченко
Инженер I категории	полное наименование должности	инженер, фамилия
		М.П.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Исходные материалы отчета регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2024, поступившего на рассмотрение 11.06.2024, сообщаем, что согласно заявке Единого государственного реестра недвижимости:

Рядом | Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71317789			
Кадастровый номер:	50:20:0070303:1941		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070303		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, д. Зипуново		
Площадь:	8467 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб:	33868836,77		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для жилищного строительства		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подготовитель выписки:	Дервин Борис Юрьевич		

Инженер I категории			
Полное наименование должности	Исходный	В.И. Мотыренко	инициал, фамилия
	М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
данные объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2-2	Всего разделов 3	Всего листов выписки 4
11 июля 2021 г. № КУВН-002/2021-71317789			
Кадастровый номер: 50-20-0070303-1941			

1	Правообладатель (правообладатели):	11	Общество с ограниченной ответственностью "СитиТрип-Проекс", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность: 50-50-66/139/2013-156 30.12.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Налогов в силу закона	
	вид:	17.01.2017 16:02:14	
	дата государственной регистрации:	50-20-0070303-1941-50/001/2017-2	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 17.01.2017 по 30.12.2017 с 17.01.2017 по 30.12.2017	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома, № ЗП-ФР-К27, выдан 12.12.2016, дата государственной регистрации: 17.01.2017, номер государственной регистрации: 50-20-0070303-1941-50/001/2017-1	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

Исполнитель Категория:			
полное наименование должности:	главный специалист	В.И. Мотыченко	инициалы, фамилия
		М.П.	



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

11 июня 2021 г. № КУВН-002/2021-71317789

Кадстровый номер:

50:20:0070503:1941

5.1	вид:	ипотека
	дата государственной регистрации:	28.03.2017 12:20:48
	номер государственной регистрации:	50:20:0070503:1941-50/020/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2017 по 31.05.2018 с 28.03.2017 по 31.05.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий межрегиональный жилищно-энергетический банк "МЕЖГОТЭНЕРГОБАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520
	основание государственной регистрации:	Договор залога имущества № ДЗ-5143/1, выдан 01.02.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии доступных, но не раскрытых заявлений о притязании государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Инженер I категории

Иполное наименование должности

подпись

М.П.

В.И. Мотыченко

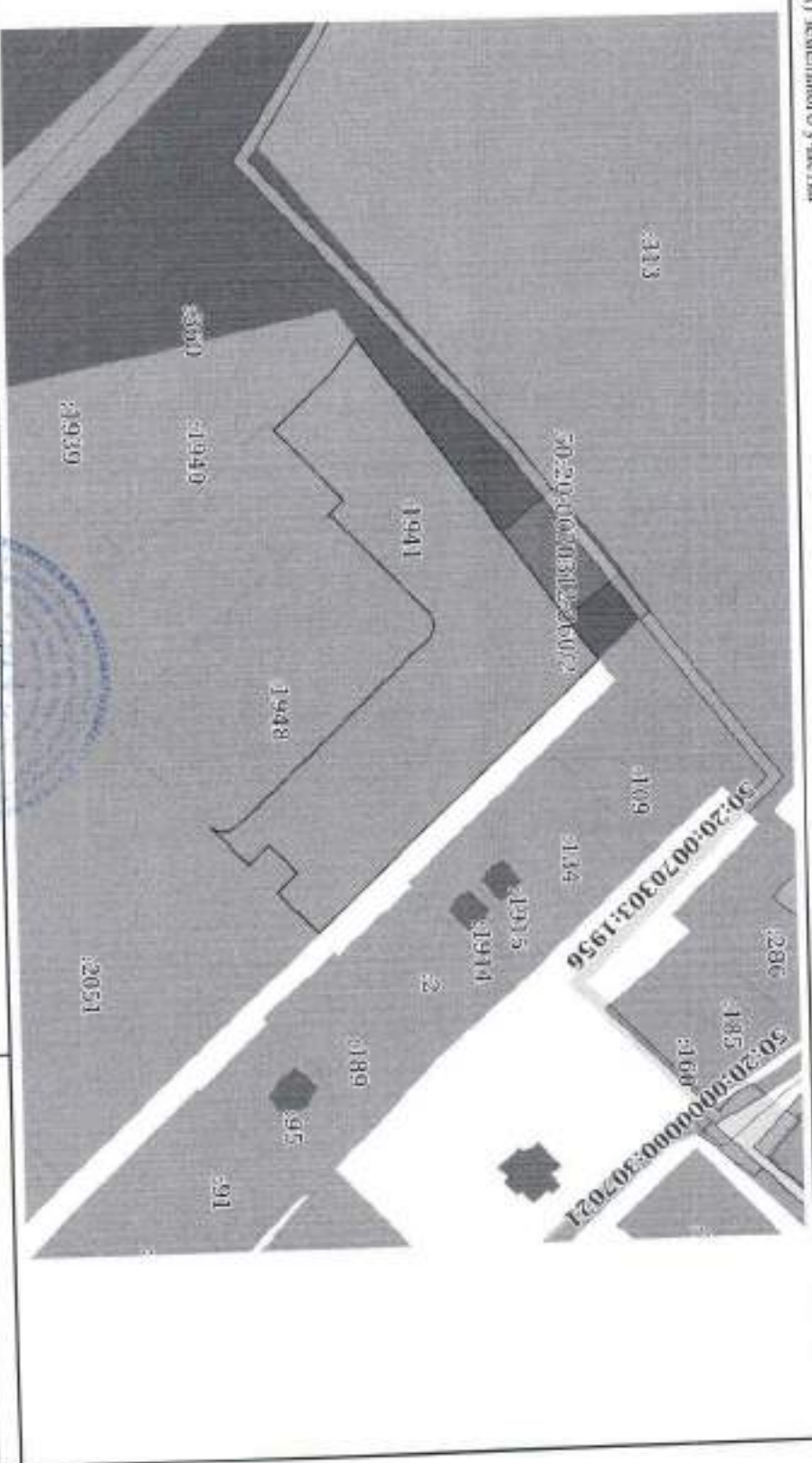
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
ид объекта недвижимости			
Лист № 1 плана № 3	Ветер листов плана № 3: 1	Ветер планов № 3	Ветер листов выписки № 4
11 июня 2021г. № ЕУ/ВН-002/2021-71317789		50:20:0070303:1941	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Нумерные обозначения:	
Инженер I категории	подпись	В.И. Мотыченко
полное наименование должности	МП	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2022, поступившего на рассмотрение 09.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

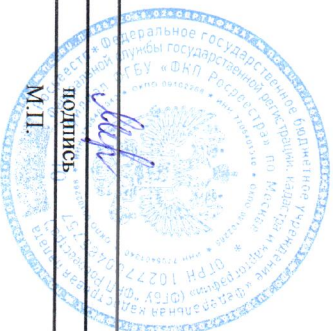
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	50:20:0070312:7302		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070312
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	143020, Московская область, р-н Одинцовский, д Зайцево
Площадь, м ² :	43634 +/- 73
Кадастровая стоимость, руб.:	116524160.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	дачное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Агентъев Николай Игоревич, действующий(ая) на основании документа "Определение суда" от имени заявителя Дерягина Бориса Юрьевича

Инженер 1 категории			
полное наименование должности	подпись	Мотыченко Валерия Ивановна	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755692			
Кадастровый номер:		50:20:0070312:7302	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0070312:7302-50/422/2021-1 09.11.2021 16:29:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1		Ипотека	
вид:		12.01.2022 11:14:51	
дата государственной регистрации:		50:20:0070312:7302-50/422/2022-2	
номер государственной регистрации:		Срок действия с 30.06.2017 по 31.05.2018 с 30.06.2017 по 31.05.2018	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акциянерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7701014396, ОГРН: 1027739253520	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор ипотеки, № ДИ-5143, выдан 22.02.2017	
основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение к договору ипотеки, выдан 19.05.2017	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	

Инженер I категории	полное наименование должности	подпись	Мотыченко Валерия Ивановна
		М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

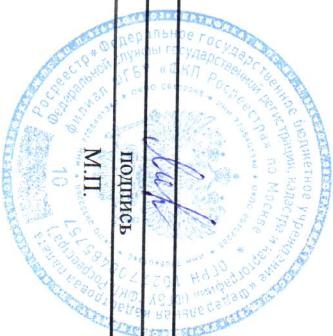
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755692

Кадастровый номер:

50:20:0070312:7302

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют

Инженер I категории			
Полное наименование должности			
	М.П.		
	подпись		
		Мотыченко Валерия Ивановна	
		инициалы, фамилия	



Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 Раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

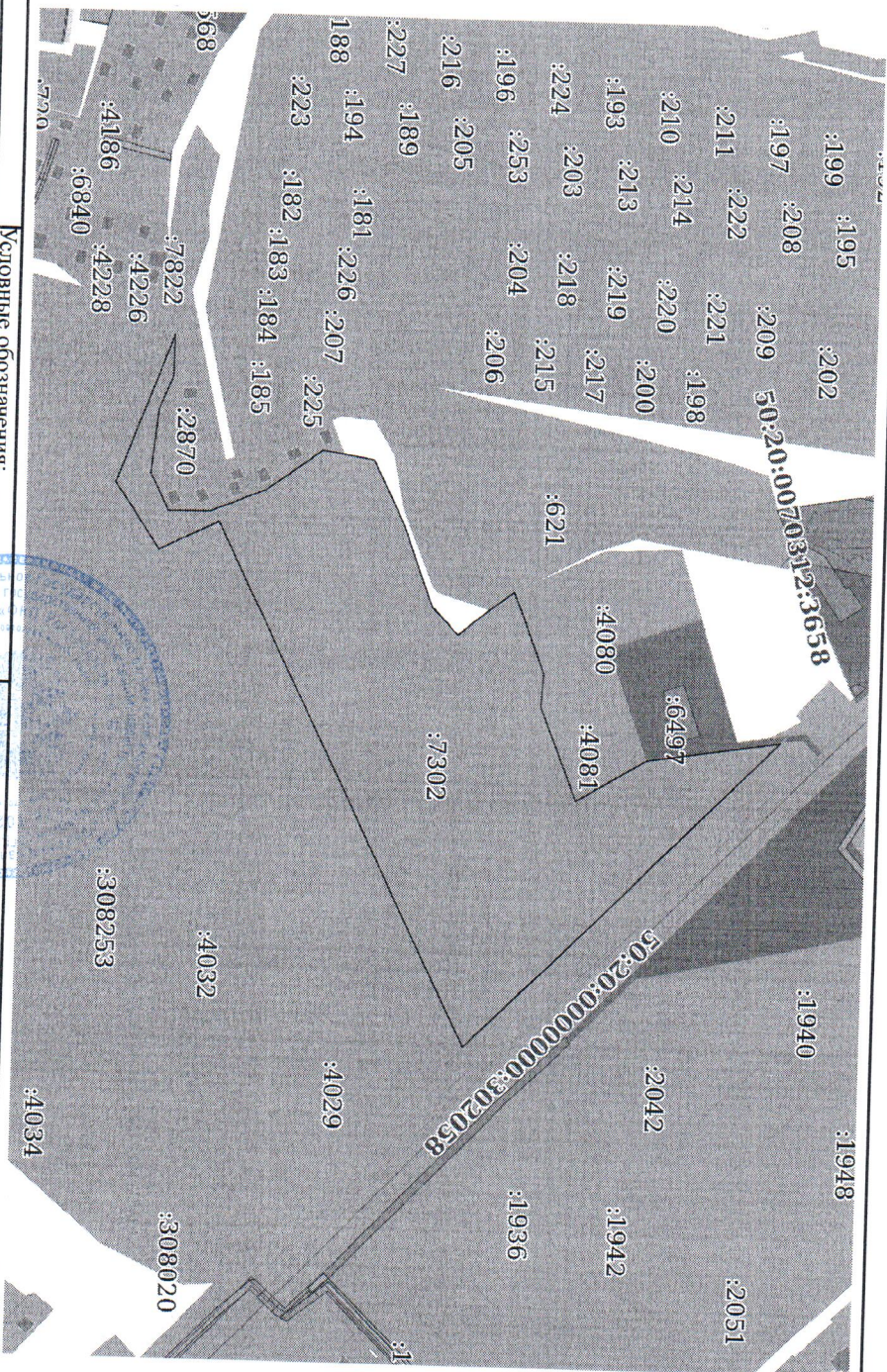
Всего листов выписки: 4

09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755692

Кадастровый номер:

50:20:0070312:7302

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

Инженер I категории

полное наименование должности

подпись



М.П.

Мотыченко Валерия Ивановна

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

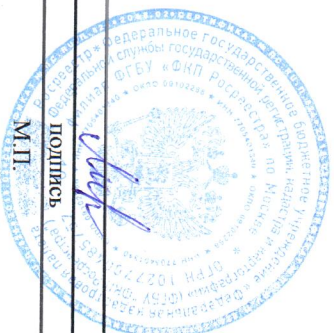
На основании запроса от 09.03.2022, поступившего на рассмотрение 09.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 50:20:0000000:308253			

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.03.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	143020, Московская область, р-н Одинцовский, д Зайцево
Площадь, м2:	64257 +/- 89
Кадастровая стоимость, руб:	241496440,53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Агентьев Николай Игоревич, действующий(ая) на основании документа "Определение суда" от имени заявителя Деринга Бориса Юрьевича

Инженер I категории		
полное наименование должности	подпись	Мотыченко Валерия Ивановна
	М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.03.2022г. № КУ ВИ-001/2022-31755374			
Кadaстровый номер:		50:20:0000000:308253	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 5117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0000000:308253-50/422/2021-1 09.11.2021 16:29:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

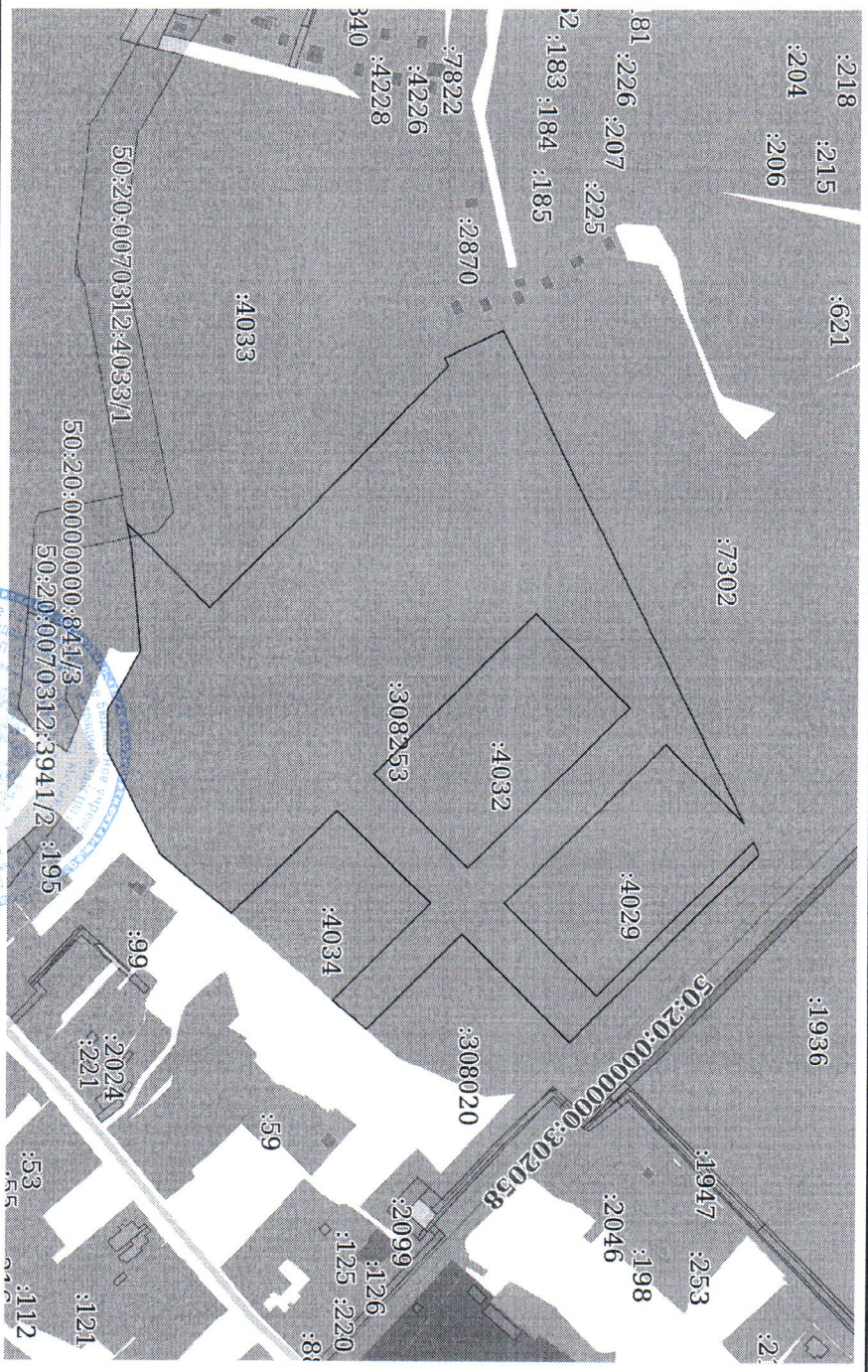
Инженер I категории	полное наименование должности	подпись	Мотыженко Валерия Ивановна
		М.П.	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755374			
Кадастровый номер: 50:20:0000000:308253			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Ключевые обозначения:		
Инженер I категории	Подпись		
Должное наименование должности	М.П.		
	Мотыченко Валерия Ивановна		
	инициалы, фамилия		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2022, поступившего на рассмотрение 09.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755519			
Кадастровый номер:	50:20:0000000:308020		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	143020, Московская область, р-н Одинцовский, д. Зайцево		
Площадь, м ² :	6040 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб.:	25590090,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Агентьев Николай Игоревич, действующий(ая) на основании документа "Определение суда" от имени заявителя Дерягина Бориса Юрьевича		

Инженер I категории			
полное наименование должности			
	подпись	Мотыченко Валерия Ивановна	инициаль, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755519	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
50:20:0000000:308020	

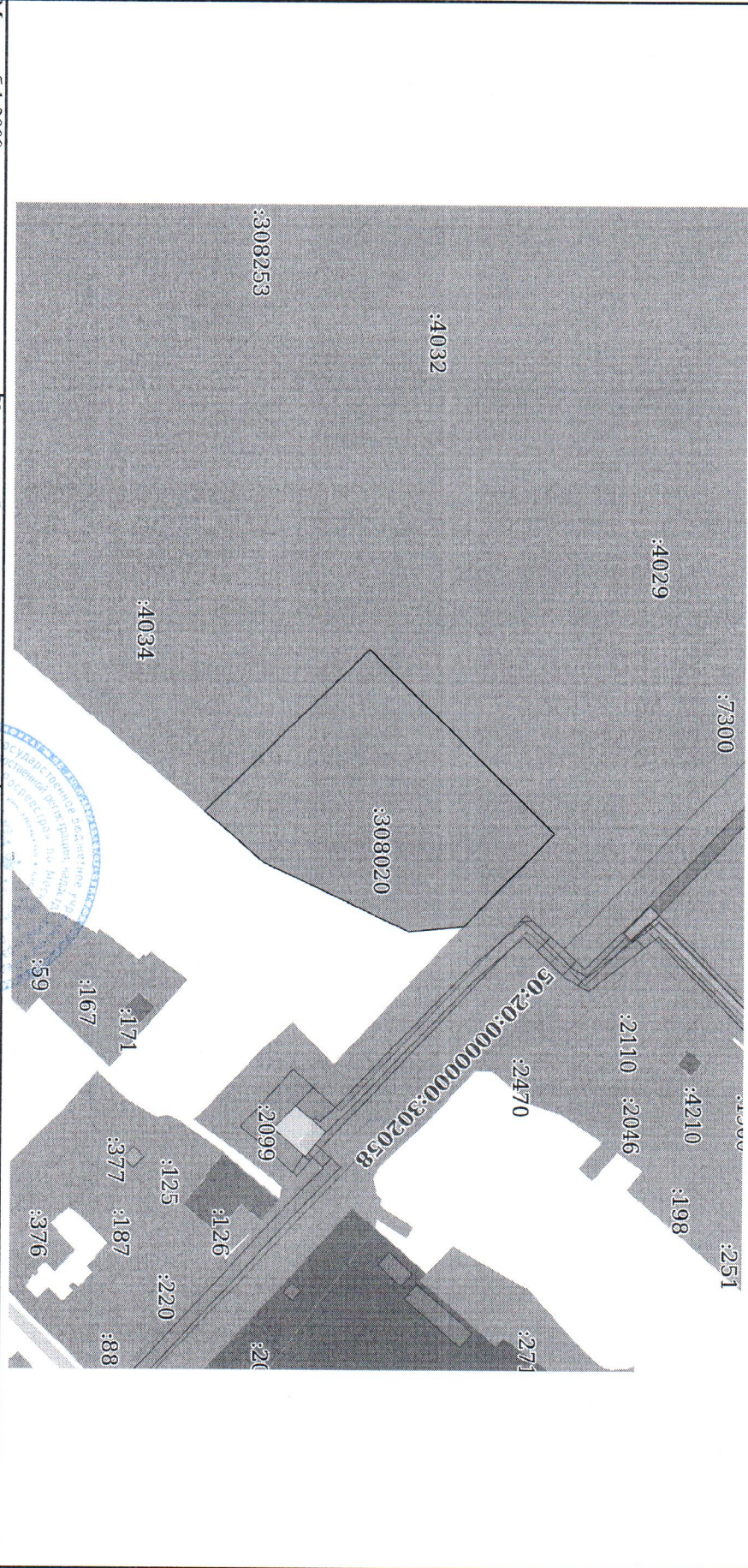
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СитиСтрой-Проект", ИНН: 7719798582, ОГРН: 51117746016328
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:20:0000000:308020-50/422/2021-1 09.11.2021 16:29:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Инженер I категории	полное наименование должности	подпись	Мотыченко Валерия Ивановна
		М.П.	инициалы, фамилия



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.03.2022г. № КУВИ-001/2022-31755519			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:308020	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
Инженер I категории		подпись	М.П.
полное наименование должности		Могыченко Валерия Ивановна	
		инициалы, фамилия	

