

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
11.03.2022 № 99/2022/454356118			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:127003	

Номер кадастрового квартала:	50:23:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	2014-01-21
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46:248:002:000191990:0001(10214), Условный номер: 50-50-23/099/2012-228
Адрес:	140104 Московская область , Раменский р-н , г Раменское , ул Десантная, д 17, кв 214
Площадь:	99.7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	6093819.53

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
11.03.2022 № 99/2022/454356118			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:127003	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:23:0000000:119399
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
11.03.2022 № 99/2022/454356118			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:127003	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	: Особые примечания: Год кап.ремонта не указан Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
11.03.2022 № 99/2022/454356118			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:127003	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ОдиПак", ИНН: 5032219475
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:23:0000000:127003-50/023/2019-7 от 20.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.02.2021
		номер государственной регистрации:	50:23:0000000:127003-50/416/2021-12
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №304463912/5026, 8033/21/50026-ИП от 01.02.2021, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	3.1.2.	вид:	Залог в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.12.2019
		номер государственной регистрации:	50:23:0000000:127003-50/023/2019-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 20.12.2019 на 36 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187	
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи квартиры (с использованием кредитных средств)' №32/22 от 28.10.2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют