



## Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Аукцион

Период приема заявок: 14.02.2022 - 23.03.2022

Время проведения процедуры: 25.03.2022 -

Начальная цена: 36 229 474.00 руб.

## Описание объекта

Продается земельный участок площадью 15 соток, расположенный в Новой Москве. КН: 50:21:0120316:1015. ВРИ: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. На земельном участке расположен недостроенный, 2-х этажный жилой дом (коробка без окон) площадью 448,3 кв.м. КН: 77:17:0120316:686.

## Преимущества

- объект характеризуется прекрасной транспортной доступностью за счет близости его расположения к Москве и станции метро «Коммунарка», Калужскому шоссе и МКАД.
- подъезд к домовладению осуществляется с Калужского шоссе. Близость к Москве и развитая инфраструктура района Коммунарка, делает данный объект хорошей инвестицией.