АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, +7 (812) 334-26-04 (доб. 192), 8(800) 777-57-57, [kaupinen@auction-house.ru](mailto:kaupinen@auction-house.ru)) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО ПК «Экспоторг» (ИНН 7704775590, ОГРН 1117746098777, адрес: 119270, г. Москва, наб. Лужнецкая, д. 6, стр. 1, ком. 15)** (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Мухутдинова Марата Рафиковича (ИНН 504701283460, СНИЛС 026-227-538 36, рег. номер № 18701, адрес: 107078 г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, дом 8, стр.1, офис 304, адрес эл. почты: 6127424@gmail.com), член Союза арбитражных управляющих «Возрождение» (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486, адрес: 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, дом 8, строение 1, офис 304) (далее - КУ), действующей на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2020 по делу № А40-2791/2020, сообщает о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Продажа) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: https://lot-online.ru/ (далее – ЭП).

Продаже на Торгах подлежит движимое имущество, (далее – Имущество, Лот, Лоты), находящееся по адресу: **Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Володарского, д. 80-а**: **Лот №1:** Швейное оборудование, комплектующие, в том числе швейные машины, оверлоки, раскроечный комплекс, петельные машины, игольные машины, закрепочная машина, дублировочный пресс, **нач. цена Лота № 1 – 1 474 842,01** **руб. (НДС не облагается). Обременения: залог в пользу АО КБ «РУБЛЕВ».** **Лот №2:** Ткани, текстильные изделия из тканей, столовая посуда, столовые приборы, кухонные принадлежности в количестве 2310 позиций, **нач. цена Лота № 2 – 32 773 166,10** **руб. (НДС не облагается). Обременения: залог в пользу КБ «Арсенал» (ООО). Полный перечень имущества в составе Лотов №1,2 их количественный состав и качественные характеристики размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу http://fedresurs.ru/, а также на сайте ЭП в документах к Лотам.**

Начало приема заявок – **04.04.2022 г. с 11 час. 00 мин.(мск).** Начальная цена Лотов действует 37 календарных дней. Величина снижения начальной цены Лота, начиная со второго периода – 7 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена принимается равным 7 календарным дням. Количество периодов торгов - 5 периодов.

Ознакомление с Лотами производится по адресам их местонахождения по предварительной договоренности в рабочие дни с 10:00 часов по 18:00 часов, тел.: +7 916 655 65 46 (Александр), а также у ОТ: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). Задаток составляет: по Лоту №1 – 10%, по Лоту №2 - 5% от начальной цены Лотов на соответствующем периоде проведения торгов. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты расч. счета для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с ....Задаток для участия в торгах». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи победителем Продажи, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, победителем Продажи признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Продаже. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Продажи, который размещается на электронной площадке. С даты определения победителя Продажи прием заявок прекращается. Решение ОТ об определении победителя Продажи принимается в день подведения результатов Продажи, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества, размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договоров на счет Должника: спец./счет № 40702810638060012591, в ПАО Сбербанк к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.