АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, kaupinen@auction-house.ru) (далее - ОТ), действующее на осн. договора поручения с конкурсным управляющим **ООО «МАРИНАФРАХТ» (121087, Москва, улица Барклая дом 6 стр.5 этаж 3 комн. 25Е ОГРН: 1147746786142, ИНН: 7730709473, КПП: 773001001)** (далее – Должник)) **Китаевым Антоном Владимировичем (ИНН 332710145555)** (далее - КУ) действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 26.06.2019 по делу №А40-162654/2018, сообщает о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Продажа) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: https://lot-online.ru/ (далее – ЭП).

 Продаже подлежат права требования к юридическим лицам (далее - Лот, Лоты): **Лот № 1:** Право требования к ООО «РЫБПРОМ» (ИНН 2370006868) в размере 4 447 000 руб. на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 21.02.2020 г. по делу № А40-288215/19. Исполнительный лист ФС № 034391163, начальная цена - **2 201 265,00 руб. (НДС не обл.)** **Лот № 2:** Право требования к ООО «ВОЛНА» (ИНН 2370002895) в размере 18 480 820 руб. на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 20.08.2020 года по делу № А40-46126/20. Исполнительный лист ФС № 036451706, начальная цена - **9 148 005,90 руб. (НДС не обл.)**.

 Ознакомление с Лотами производится по адресу местонахождения в рабочие дни с 10:00 часов по 17:00 часов, эл. почта: ckti@inbox.ru, тел. 89040323195 (Борзов Максим Андреевич).

 Начало приема заявок – **11.04.2022 г. с 11 час. 00 мин.**(мск). Начальная цена Лота действует 14 календарных дней. Величина снижения начальной цены Лота, начиная со второго периода – 10 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена принимается равным 7 календарным дням. Количество периодов торгов не более 10 периодов. Минимальные цены: для Лота №1 - 220 126,50 руб., для Лота №2 -914 800,59 руб. Задаток - 10 % от нач. цены Лота на соответствующем периоде проведения торгов.

 Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с ....Задаток для участия в торгах». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи победителем Продажи, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, победителем Продажи признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Продаже. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Продажи, который размещается на электронной площадке. С даты определения победителя Продажи прием заявок прекращается. Решение ОТ об определении победителя Продажи принимается в день подведения результатов Продажи, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества, размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договоров на счет Должника: р/с 40702810310000011608 в Отделении №8611 ПАО Сбербанк к/с 30101810000000000602, БИК 041708602.