

Московская область, Дмитровский район, с/п Костинское, в районе д. Глебездово



## Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Голландский аукцион

Период приема заявок: 21.01.2022 - 06.03.2022

Время проведения процедуры: 11.03.2022 - 11.03.2022

## Описание объекта

Земельный массив 4,28 га Адрес: Московская область, Дмитровский район, с/п Костинское, в районе д. Глебездово. Продается конгломерат из 154 земельных участков общей площадью 4,28 га. Участки могут приобретаться отдельными лотами (площадь индивидуальных участков варьирует от 600 кв.м до 297 500 кв.м). Категория земель: земли с/х назначения, виды разрешенного использования: для дачного строительства. Вид права: собственность. Деревня Глебездово расположена в 65 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Ближайший крупный населенный пункт город Дмитров, расположенный на удалении 15 км (10 минут на машине). Деревня расположена вблизи от основных горнолыжных центров Подмоскovie, стрелкового и гольф клубов, полигона Land Rover Experience. Поселок находится в очень тихом месте, вдали от крупных автомагистралей, вместе с тем к нему ведет качественная асфальтовая дорога. Вокруг лесные массивы, рядом чистый пруд, в шаговой доступности действующий храм. В округе живописная природа, красивый ландшафт местности. Поблизости есть великолепные леса, грибы, ягоды, пруд отличное место для любителей рыбалки. Благодаря сочетанию отличной экологии, высокой транспортной доступности и наличию горнолыжных курортов, данная локация активно развивается. В шаговой доступности от деревни Глебездово активно строятся коттеджные поселки: Васнецово Озеро, Американ Дрим, Возрождение, Яхрома Ривер. Участки обладают высоким инвестиционным потенциалом.