

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14 мая 2021г.			
Кадастровый номер:	53:20:0600701:250		
Номер кадастрового квартала:	53:20:0600701		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.03.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Трегубовское, д Высокое, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала.		
Площадь:	66862 +/- 91		
Кадастровая стоимость, руб:	6765765.78		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства(ИЖС)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Максименков Максим Игоревич (представитель правообладателя), Правообладатель: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АКТИВКАПИТАЛ БАНК", ИНН: 6318109040		

Ведущий специалист		Баян ДГ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара "МФЦ" №7, Южное шоссе, МФЦ  
 уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Баян Д.Г.

24 мая 2021 г. 11 ч. 34 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		53:20:0600701:250	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "АКТИВКАПИТАЛ БАНК", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:20:0600701:250-53/037/2021-6 14.05.2021 15:57:58
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 01.10.2019  Заявление об оставлении предмета ипотеки за собой, выдан 26.07.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.02.2015 09:50:05	
	номер государственной регистрации:	53-53/009-53/120/002/2015-81/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2015 по 06.02.2016 с 28.02.2015 по 06.02.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор последующего залога недвижимого имущества (ипотеки), № 180, выдан 06.02.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Ведущий специалист		Баян ДГ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных  
 услуг МАУ городского округа Самара  
 "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
 уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Баян Д.Г.

24 мая 2021 г. 11 ч. 34 мин.



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
14 мая 2021г.		
Кадастровый номер:	53:20:0600701:250	
5.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.09.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	53-53-09/020/2014-466
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2014 по 19.08.2015 с 08.09.2014 по 19.08.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № 176, выдан 20.08.2014 Дополнительное соглашение к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) №176 от 20.08.2014, выдан 06.02.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
Ведущий специалист		Бальян ДГ
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр


Центр государственных и муниципальных  
 услуг МАУ городского округа Самара  
 "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
 уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Бальян Д.Г.

24 мая 2021 г. 11 ч. 34 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		53:20:0600701:250	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
Ведущий специалист		подпись	Балян ДГ
полное наименование должности			инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ городского округа Самара  
 "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
 уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Балян Д.Г.

24 мая 2021 г. 11 ч. 34 мин.

