

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2021, поступившего на рассмотрение 06.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982100		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	77:01:0002004:3088	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0002004
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Москва, ул. Полянка Б., д. 51А/9
Площадь, м2:	755.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № 0
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	125485353.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0002004:1045
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Граждан Лидия Анатольевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СРЕДНЕЕ ПО СЕРТИФИКАТУ ЭП
	инициалы, фамилия

Сертификат: 9976757135748865157113817834459260050
Выдано: Регрестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982100	
Кадастровый номер:	77:01:0002004:3088

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Голливью-Энергетический Межрегиональный банк реконструкции и развития (Акционерное общество), ИНН: 7707283980
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:01:0002004:3088-77/011/2017-1 30.06.2017 14:42:52
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Аренда	
	вид:		30.06.2017 14:43:00
	дата государственной регистрации:		77:01:0002004:3088-77/011/2017-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 24.05.2017 по 31.01.2023 с 24.05.2017 по 31.01.2023
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Арбаш", ИНН: 7707762214
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор аренды, № У-03ж/17-3, выдан 28.01.2017, дата государственной регистрации: 25.05.2017, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:2383-77/007/2017-4
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение №2 от 07.05.2018 к договору аренды, № У-03ж/17-3, выдан 27.01.2017, дата государственной регистрации: 16.05.2018, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:3088-77/011/2018-3
			Дополнительное соглашение №3 от 31.10.2019 к Договору аренды от 28.01.2017 №У-03ж/17-3, выдан 31.10.2019, дата государственной регистрации: 31.12.2019, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:3088-77/011/2019-4
			Дополнительное соглашение к Договору аренды № У-03ж/17-3 от 28.01.2017, № 4, выдан 13.04.2020
			Дополнительное соглашение к договору аренды от 28.01.2017 №У-03ж/17-3, № 5, выдан 11.01.2021
			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
			ИНН:ИП:ИП:ИП, Фамилия Имя
			ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
			Сертификат: 997677571357 МП 15711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВН-002/2021-131982100			
Кадастровый номер: 77:01:0002004:3088			

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору аренды от 28.01.2017 №У-03ж/17-3, № 6, выдан 29.03.2021
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ КОЛЛЕКЦИИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРВИСНО-СЕРТИФИКАЦИОННЫЙ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 997677571357-**ММ**5.15711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

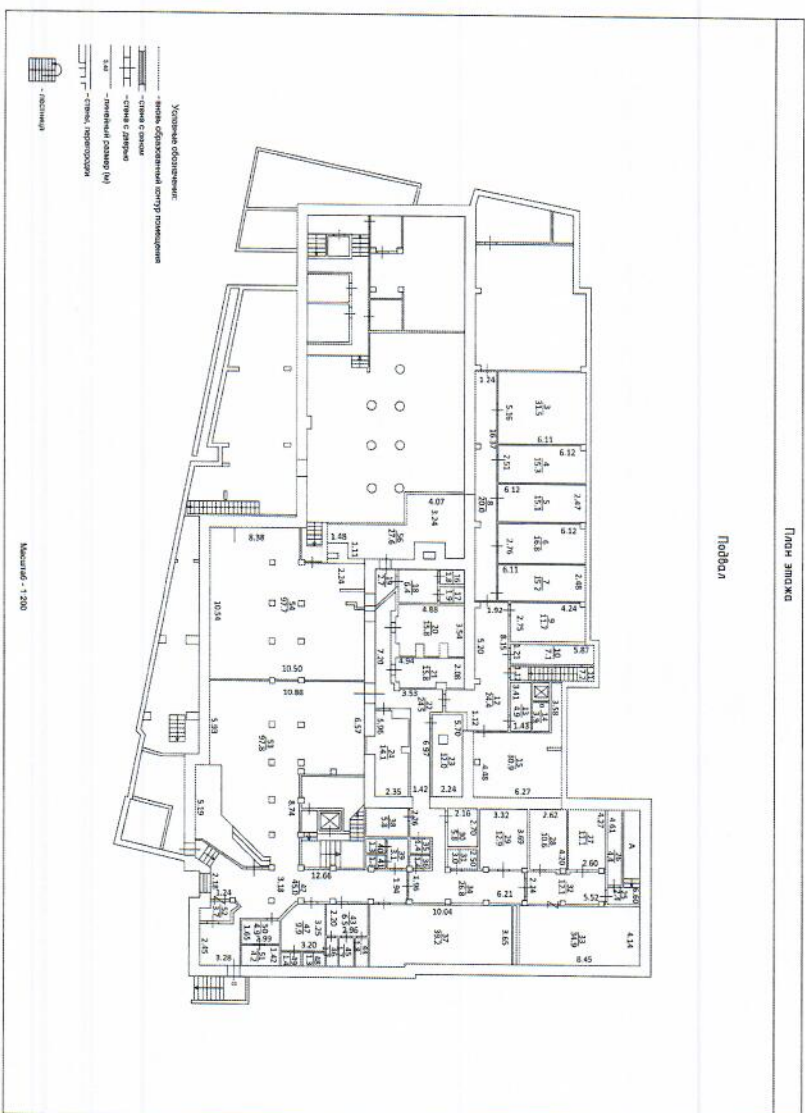
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982100

Кадастровый номер: 77:01:0002004:3088

Номер этажа (этажей): 0



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СРЕДСТВО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 997677571357-4286515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Помещение
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

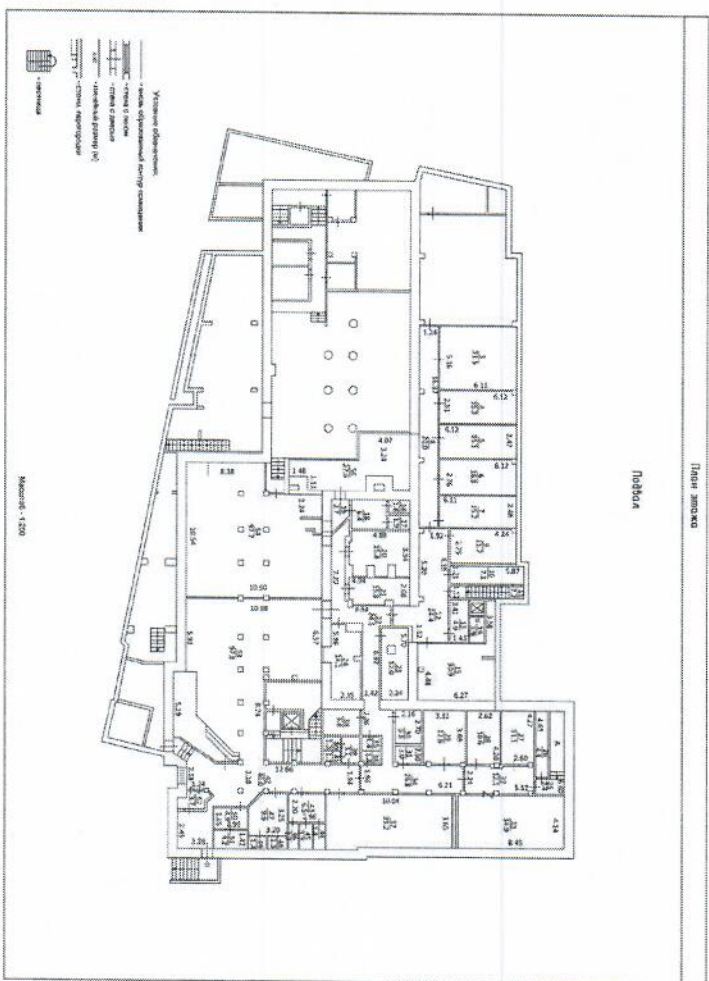
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУ/ВН-002/2021-131982100

Кадастровый номер: 77:01:0002004:3088

Номер этажа (этажей): 0



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЮРЛИЧНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СРЕДСТВО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

ИННОВАЦИЯ, ФРАНЦИЯ

Сертификат: 997677571357448851571138178344526050
Владелец: Роснефть
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022