

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2021, поступившего на рассмотрение 06.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982042		
Кадастровый номер:	77:01:0002004:3092	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0002004
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Москва, ул. Полянка Б., д. 51А/9
Площадь, м2:	720,9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	120087702,23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0002004:1045
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучатель выписки:	Граждан Лидия Анатольевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СЕРГИЙЧЕВ СЕРГЕЙ КАТЕЛЕН
	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 997677571357488515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982042			
Кадастровый номер: 77:01:0002004:3092			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Топливо-Энергетический Межрегиональный банк реконструкции и развития (Акционерное общество), ИНН: 7707283980
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:01:0002004:3092-77/011/2017-1 19.10.2017 22:09:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Аренда	
	вид:	14.03.2019 20:18:10	
	дата государственной регистрации:	77:01:0002004:3092-77/011/2019-3	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 12.02.2019 по 11.02.2022 с 12.02.2019 по 11.02.2022 года включительно	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ММД-АИ", ИНН: 7743283312	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды нежилых помещений, № У-03ж/19-1, выдан 12.02.2019, дата государственной регистрации: 14.03.2019, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:3092-77/011/2019-2	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение № 1 от 30.08.2019 к договору аренды нежилых помещений № У-03ж/19-3 от 01.04.2019, № 1, выдан 30.08.2019, дата государственной регистрации: 18.10.2019, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:3092-77/011/2019-4	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛНОМОЧЕННОГО ЛИЦА	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРГЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ СЕРГЕЕВ	
ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 997675713574ММД515711381783445926050	
Владелец: Росреестр	
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982042

Кадастровый номер: 77:01:0002004:3092

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 997677571357-МД88515711381783445926050

Владелец: Росреестр

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

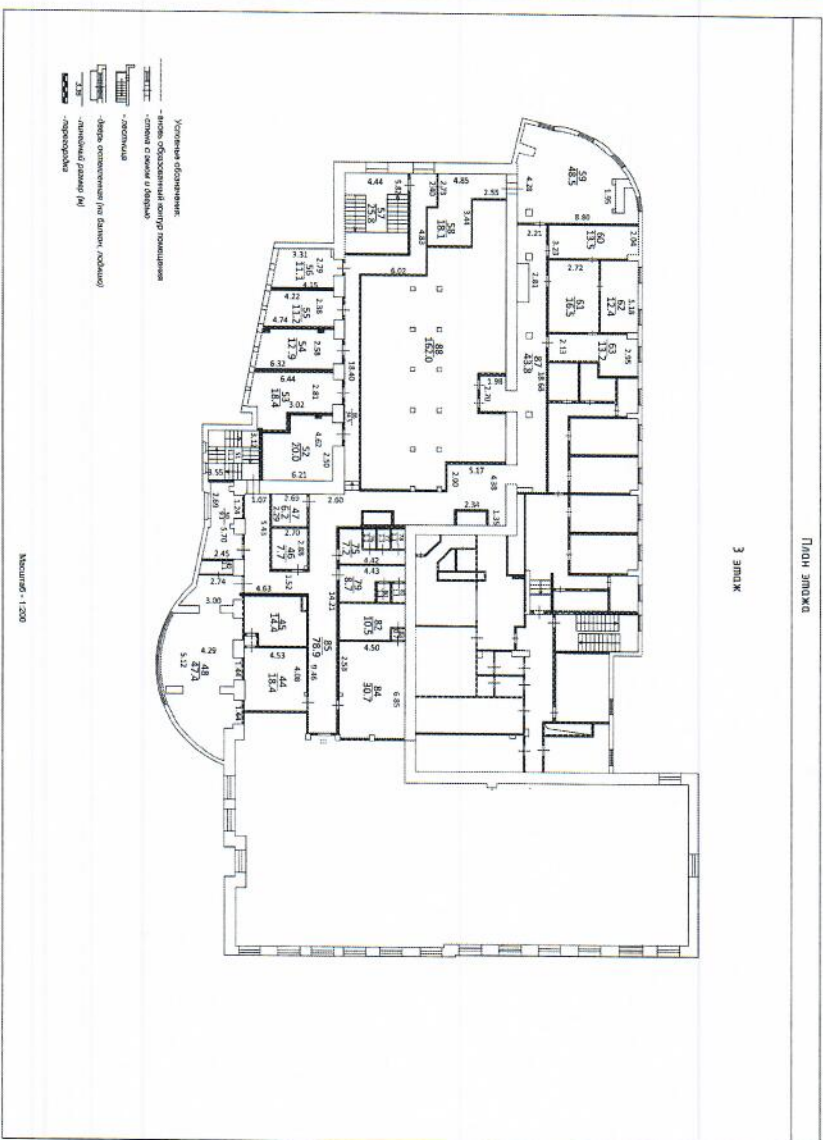
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982042

Кадастровый номер: 77:01:0002004:3092

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛНОМОЩНОСТИ

СЕРВИСНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ СЕРВИС

инициалы, фамилия

Сертификат: 997677571357-МД
 Владелец: Росреестр
 Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

