

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

г. Ростов-на-Дону

«5» апреля 2022 года

Государственное казенное учреждение Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области», именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице председателя Ковтуна Леонида Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и акционерное общество «Комбинат благоустройства» Октябрьского района, именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице председателя ликвидационной комиссии АО «Комбинат благоустройства» Октябрьского района Голубевой Ирины Григорьевны, действующей на основании Распоряжения Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону №59 от 24.01.2022г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем..

1. Предмет договора

1.1. В связи с добровольной ликвидацией АО «Комбинат благоустройства» Октябрьского района и согласно настоящему договору Поверенный обязуется по поручению Доверителя совершить от имени и в интересах Доверителя юридические действия по организации и проведению торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, по продаже находящегося в собственности Доверителя недвижимого имущества, автотранспорта, указанного в п. 1.2. настоящего Договора (далее Имущество), а Доверитель принимает и оплачивает услуги.

1.2. Имущество в составе:

Лот №1: Нежилое помещение, Литер Б, площадью 174,9 кв. м., кадастровый номер 61-61-01/374/2007-034, комнаты №№: 1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15а, 16а, 17а, 18, 18а, 19, 20, 21, 22, 23. Расположенное по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Соборный, дом №43/10. Начальная цена – 7 010 000,00 (семь миллионов десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 168 333,34 руб.

Лот №2: Транспортное средство, марка 2834BF, грузовой, 2008 года выпуска, VIN – XU42834BF80000888, гос. номер М 999 АХ 761. Начальная цена – 466 522,00 (четырееста шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС 20% - 77 753,67 руб.

Лот №3: Подметально-уборочная машина RAVO 540ST, 2012 года выпуска, VIN – XL95FCS4CC1020790, гос. номер 89-15 ЕА. Начальная цена – 2 889 682,00 (два миллиона восемьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля, в том числе НДС 20% - 481 613,67 руб.

1.3. Доверитель гарантирует, что имущество находится в собственности Доверителя.

1.4. Существенные условия аукциона:

1. Форма аукциона: электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене, организованный на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте <http://rad.lot-online.ru> в сети «Интернет».

2. Шаг аукциона 2% от начальной цены Лота.

3. Задаток для участия в аукционе 20% от начальной цены Лота. Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательства, по оплате приобретаемого на аукционе имущества. Реквизиты Поверенного для перечисления задатка: Получатель: Отделение Ростов-на-Дону БАНКА РОССИИ // УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, ИНН 6163013254, КПП 616301001, УФК по Ростовской области (ГКУ РО «Фонд имущества Ростовской области» л/сч. 05582А01000), Единый казначейский счет 401028108453700000050, Казначейский счет 03222643600000005800, БИК 016015102

4. Срок приема заявок – 30 (тридцать) календарных дней.