АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 , ИНН 7838430413 , 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495)234-04-00 (доб. 323), vega@auction-house.ru, далее - организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «Сорта» (ИНН 5046062778 , далее - должник), в лице конкурсного управляющего Латышева Б.В. (ИНН 575300568391 , далее - КУ), члена Ассоциации МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226 ), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 18.01.2018 г. по делу №А40-149866/2016, сообщает о проведении 24.05.2022 г. в 10 час. 00 мин. (мск) открытых электронных торгов (далее - торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в торгах с 09 час. 00 мин. 11.04.2022 г. по 22.05.2022 г. до 23 час. 00 мин. Определение участников торгов - 23.05.2022 г. в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже подлежит имущество (далее - имущество, Лот, Лоты):

Лот 1 : Нежилые здания, сооружения, стоянки, склады с правом аренды земельного участка, на котором они находятся в количестве 36 ед., движимое имущество в количестве 67 ед. (из которых 26 ед. движ. им. не обременено залогом), местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5, обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов», запрещение сделок в отношении 2 объектов в соответствии с опр-м АСГМ от 09.07.21 г. по делу №А40-81414/21. Начальная цена (здесь и далее - НДС не облагается) - 1 459 675 692,00 руб.

Лот 2 : Движимое имущество, в том числе оборудование, комплектующие, инструмент в количестве 67 ед., местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5, обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов» в отношении 65 ед. Начальная цена - 32 428 999,78 руб.

Лот 3 : Движимое имущество, в том числе бункеры, воздухосборник, пескосеялка, плужковый сбрасыватель, силоса цемента, технологическое оборудование комплект БСУ в количестве 7 ед., местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5, обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов». Начальная цена - 24 298 259,16 руб.

Лот 4 : Производственная техника, в том числе погрузчики, тепловозы, экскаватор в количестве 6 ед., местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5. Начальная цена - 9 475 525,61 руб.

Лот 5 : Движимое имущество, производственное, технологическое оборудование, техника в том числе краны, компрессоры, пути, площадки, станки в количестве 50 ед., местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5, обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов» в отношении 44 ед. Начальная цена - 29 431 474,28 руб.

Лот 6 : Движимое имущество, в том числе компьютерная техника, мебель, бытовая техника в количестве 46 ед. местонахождение: г. Москва, ул. Автомоторная, д. 5. Начальная цена - 393 565,71 руб.

Полный перечень и подробное описание имущества размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу: http://fedresurs.ru/, а также на сайте ЭП. Ознакомление с документами производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 10:00 до 19:00 часов, тел. КУ: +79510353213, а также ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 часов по мск в будние дни), informmsk@auction-house.ru. Задаток - 10% от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5% от начальной цены Лота. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413 , КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с .... Задаток для участия в торгах». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее - ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет должника: р/с 40702810200004006574 в АО Банк «ВБРР», к/с 30101810900000000880, БИК 044525880.