

**ДОГОВОР**  
**купи-продажи доли в уставном капитале №\_\_**

г. Москва

«\_\_»\_\_\_\_\_2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Регион Нефтетрейд» (ООО «РНТ»), в лице конкурсного управляющего Назарова Владислава Эдуардовича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 15.05.2019 по делу №А40-52524/18, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор купли-продажи (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Настоящий Договор заключается на основании Протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО «РНТ» №\_\_ от \_\_\_\_\_ г. по Лоту №\_\_.
- 1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять долю в уставном капитале \_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_), (далее – «Общество») в размере \_\_\_\_\_%, номинальной стоимостью \_\_\_\_\_ рублей (далее по тексту – «Имущество»).
- 1.3. Указанное в п. 1.2 Договора Имущество является предметом залога \_\_\_\_\_.
- 1.4. Имущество продается в соответствии с Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)».

**2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Общая стоимость имущества, определенного в п. 1.2. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ руб.
- 2.2. Задаток для участия на торгах в размере \_\_\_\_\_ руб., внесенный Покупателем до начала торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
- 2.3. Покупатель в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора производит оплату оставшейся стоимости имущества в размере \_\_\_\_\_ руб. путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «РНТ» по следующим реквизитам:  
Получатель: ООО «Регион Нефтетрейд»  
ИНН получателя: 7704325777  
КПП получателя: 770401001  
Банк получателя: Филиал "Корпоративный" ПАО "СОВКОМБАНК" (г. Москва)  
БИК банка получателя: 044525360  
К/сч. банка получателя: № 30101810445250000360  
Р/сч. получателя: № 40702810712020113266

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 3.1. Продавец обязуется:
  - 3.1.1. Передать Покупателю долю Общества, совершить все необходимые действия и формальности, связанные с переходом к Покупателю доли.
- 3.2. Покупатель обязуется:
  - 3.2.1. Совершить все необходимые действия и формальности, связанные с переходом права собственности на долю.
  - 3.2.2. Уплатить за имущество его цену в соответствии с п. 2 настоящего Договора.
  - 3.2.3. Уплатить все необходимые расходы, связанные с переоформлением доли, в том числе расходы, связанные с нотариальным удостоверением настоящего Договора, с внесением изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За невыполнение и ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Продавец и Покупатель несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.
- 4.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от подписания настоящего Договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить настоящий Договор, сумма внесенного Покупателем задатка не возвращается и включается в состав конкурсной массы ООО «РНТ».
- 4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по оплате стоимости имущества в размере и сроки, установленные п. 2 настоящего Договора, Договор считается незаключенным, в этом случае права и обязанности сторон по договору считаются не наступившими. В данном случае сумма внесенного Покупателем задатка не возвращается и включается в состав конкурсной массы ООО «РНТ».
- 4.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в виде внесенного задатка. В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

#### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Настоящий Договор подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.
- 5.2. Все приложения и дополнения к Договору, подписанные Сторонами, являются его неотъемлемой частью.
- 5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором, а также действующим законодательством РФ.
- 5.4. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 5.5. Отношения Сторон, неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.
- 5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в делах нотариуса, один находится у Продавца, один – у Покупателя.

#### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### ПРОДАВЕЦ

ООО «Регион Нефтрейд»  
ИНН 7704325777, КПП 770401001  
Адрес: 119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 14,  
пом. 1, ком. 40, оф. 4  
Адрес для корреспонденции: 127051, г. Москва,  
а/я 1, Назарову В.Э.  
р/с 40702810612010113266  
в Филиал "Корпоративный"  
ПАО "СОВКОМБАНК" (г. Москва)  
к/с 30101810445250000360  
БИК 044525360

##### ПОКУПАТЕЛЬ

**Конкурсный управляющий**

\_\_\_\_\_/ Назаров В.Э.

(подпись, м.п.)