Организатор торгов – ГКУ РО ««Фонд имущества Ростовской области»» (344050, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, ИНН/КПП 6163013254/616301001, ОГРН 1026103171214, тел. 240-18-67, e-mail: fond-ro@mail.ru) сообщает: в системе электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте http:// lot-online.ru в сети «Интернет» 13.05.2022г. в 11.00 час. состоится электронный аукцион, по продаже имущества АО «Комбинат благоустройства» Октябрьского района (Юридический адрес: 344079, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-т Ленина, д. 49А, ОГРН 1106165002900, ИНН 6165162205, КПП 616501001).

Лот №1: Нежилое помещение, Литер Б, площадью 174,9 кв. м., кадастровый номер 61-61-01/374/2007-034, комнаты №№: 1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15а, 16а, 17а, 18, 18а, 19, 20, 21, 22, 23. Расположенное по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Соборный, дом №43/10. **Обременение: Договор аренды сроком на 10 лет, до 2032 года.** Начальная цена – 7 010 000,00 (семь миллионов десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 168 333,34 руб.

Лот №2: Транспортное средство, марка 2834BF, грузовой, 2008 года выпуска, VIN – XU42834BF80000888, гос. номер М 999 АХ 761. Начальная цена – 466 522,00 (четыреста шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать два) рубля, в том числе НДС 20% - 77 753,67 руб.

Лот №3: Подметально-уборочная машина RAVO 540ST, 2012 года выпуска, VIN – XL95FCS4CC1020790, гос. номер 89-15 ЕА. Начальная цена – 2 889 682,00 (два миллиона восемьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля, в том числе НДС 20% - 481 613,67 руб.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 2% от нач. цены Лота.

Задаток в размере 20% от начальной цены Лота вносится с 12.04.2022г. по 11.05.2022г., 16.00 час. на р/счет Организатора торгов по следующим реквизитам: Получатель: Отделение Ростов-на-Дону БАНКА РОССИИ // УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, ИНН 6163013254, КПП 616301001, УФК по Ростовской области (ГКУ РО «Фонд имущества Ростовской области» л/сч. 05582А01000), Единый казначейский счет 40102810845370000050, Казначейский счет 03222643600000005800, БИК 016015102, в назначении платежа писать: задаток АО «Комбинат благоустройства» Октябрьского района, Лот №\_\_\_, без НДС.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» заявку на участие в торгах. Заявки принимаются с 12.04.2022г по 11.05.2022г. включительно. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учред. документами юр. лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесения денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия руководителя (для юр. лица), на осуществление действий от имени заявителя, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ, подтверждающий внесение задатка.

Ознакомиться с договором о задатке и проектом договора купли-продажи можно в указанный в настоящем сообщении период приема заявок по адресу оператора ЭТП или обратившись к Организатору торгов. Осмотр имущества, получение дополнительных сведений об имуществе осуществляется по месту нахождения имущества и по предварительной договоренности по тел. 8-863-240-13-53.

Победителем открытых торгов в форме аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену имущества. Протокол о результатах проведения открытых торгов, утвержденный организатором торгов, размещается оператором ЭТП на электронной площадке.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Продавец направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения Продавца внесенный задаток ему не возвращается, и победитель торгов утрачивает право на приобретение имущества.

Оплата должна быть перечислена на счет Продавца в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи, путем единовременного перечисления денежных средств на счет АО «Комбинат благоустройства» Октябрьского района.

Моментом оплаты считается дата зачисления данных денежных средств на указанный расчетный счет, что подтверждается выпиской со счета.