**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОРА УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ**

г. \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_2022 года

ООО «КОЭР» (ИНН 6315605018, ОГРН 1076315005931, 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Рабочая, д.15, оф. 339), в дальнейшем именуемое **«Цедент»,** в лице конкурсного управляющего Сатдарова Эльдара Зарифуллаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 03.08.2018 г. по делу №А55-28749/2017 и Определения Арбитражного суда Самарской области от 26.09.2018 г. по делу № А55-28749/2017 с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая,-ое) в дальнейшем **«Цессионарий»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор уступки прав требования (далее – Договор) на следующих условиях:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По результатам электронных торгов в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по реализации имущества Цедента (далее – Торги) по лоту № \_\_ (Протокол от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_года № \_\_), проводимых в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении Торгов, опубликованном в газете «КоммерсантЪ» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_ года № \_\_\_\_, Цедент передает, а Цессионарий принимает и оплачивает на условиях Договора принадлежащие Цеденту права требованияк *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (для юридических лиц указать ИНН или ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (далее – Должник)*:

- по договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На дату заключения Договора в состав указанных выше прав требования к Должнику входят (*указать следующие данные, при наличии*):

- сумма основного долга: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- сумма процентов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- сумма неустойки (штрафа, пени): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- сумма государственной пошлины: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(данные о правах, обеспечивающих исполнение обязательств, и других правах, связанных с уступаемыми Правами требования)*

*- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*(иные сведения)*

1.2. Права требования к Должнику, указанные в п. 1.1 Договора (далее – Права требования), подтверждаются следующими документами (при наличии):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

*указать реквизиты судебного акта, исполнительного документа (серия, номер, наименование суда, дата вынесения (выдачи), номер дела)*

1.3.  Права требования по Договору переходят от Цедента к Цессионарию после их полной оплаты согласно раздела 2 настоящего договора.

1.4. Права требования к Должнику переходят к Цессионарию в полном объеме, включая права, обеспечивающие исполнение обязательств, и другие права, связанные с уступаемыми Правами требования, в том числе право на проценты.

1.5. На момент заключения Договора споры и обременения в отношении Прав требования отсутствуют.

1.6. Цедент несет перед Цессионарием ответственность за недействительность Прав требования.

**2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАЧЕТОВ**

2.1. За приобретаемые Права требования Цессионарий уплачивает Цеденту цену в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Задаток, ранее внесенный Цессионарием за участие в Торгах в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет цены, указанной в п. 2.1 Договора.

2.3. Денежные средства, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, Цессионарий перечисляет, не позднее тридцати дней с даты подписания Договора, на счета Цедента в следующем порядке:

= за не залоговую часть сумму в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, Цессионарий перечисляет на р/сч 40702810154400021284 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 043601607, к/сч 30101810200000000607 (получатель: ООО «Комплексные Энергетические Решения», ИНН 6315605018, КПП 631501001),

= за залоговую часть сумму в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, Цессионарий перечисляет на р/сч 40702810054400072210 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 043601607, к/сч 30101810200000000607 (получатель: ООО «Комплексные Энергетические Решения», ИНН 6315605018, КПП 631501001).

 2.4. Обязанность Цессионария по оплате принимаемых Прав требования считается исполненной с момента зачисления на счета Цедента суммы, указанной в п. 2.1 Договора, с учетом оплаченного в соответствии с п. 2.2 Договора Задатка.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Цедент обязан:

3.1.1. Не позднее 5 (пяти) дней со дня полной оплаты Прав требования, передать Цессионарию по Акту приема - передачи (далее - Акт) документы, подтверждающие Права требования к Должнику и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

3.1.2. Перечислять денежные средства, полученные от Должника после перехода Права требования, на счет Цессионария, указанный в разделе 9 Договора, в течение \_\_\_\_ дней с даты их получения.

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Уплатить Цеденту денежные средства за приобретаемые Права требования в размере и порядке, предусмотренных п.п. 2.1 – 2.3 Договора.

3.2.2. Принять по Акту документы, удостоверяющие Права требования к Должнику, в день их поступления от Цедента.

3.2.3. За свой счет уведомить Должника о состоявшемся переходе Прав требования в течение \_\_\_\_ дней со дня получения документов, удостоверяющих Права требования.

3.2.4. В течение \_\_\_ дней со дня уведомления Должника о состоявшемся переходе Прав требования предоставить Цеденту надлежащим образом заверенную копию документов, подтверждающих исполнение Цессионарием своих обязательств, предусмотренных подп. 3.2.3 п. 3.2 Договора.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Сторона, право которой нарушено, вправе требовать полного возмещения причиненных ей убытков Стороной, не исполнившей или ненадлежащим образом исполнившей обязательства по настоящему Договору.

4.3. В случае несоблюдения Цессионарием сроков исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Цессионарий уплачивает Цеденту неустойку в размере \_\_\_% цены приобретаемых Прав требований, установленной в п. 2.1 Договора, за каждый день просрочки надлежащего исполнения обязательств по Договору.

4.4. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданного ему требования Должником.

**5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В случае если после заключения Договора, но до перехода Прав требования к Цессионарию одно или несколько из входящих в лот №\_\_\_ Прав требования прекратятся полностью или частично, Цедент уведомляет об этом Цессионария по адресу электронной почты, указанному в его заявке на участие в Торгах.

5.2. Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по Договору в случае просрочки исполнения Цессионарием обязательств, предусмотренных п. 3.2.1 Договора, Договор будет считаться расторгнутым с даты отправки Цедентом письменного уведомления Цессионарию об отказе от исполнения своих обязательств по Договору. В этом случае задаток, уплаченный ранее за участие в Торгах, Цессионарию не возвращается.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров, а также в претензионном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной процессуальным законодательством Российской Федерации, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд.

**7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Цессионарий обязан сохранять конфиденциальность в отношении любой информации, документов, электронных записей и прочих рабочих материалов, полученных от Цедента в процессе взаимодействия по настоящему Договору, как в период его действия, так и в течение 5 (Пять) лет после его окончания. Под конфиденциальной информацией, в целях исполнения настоящего Договора понимается вся информация, полученная Цессионарием в процессе взаимодействия, независимо от того, указал ли Цедент на данную информацию как на конфиденциальную.

7.2. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Стороны могут предоставить конфиденциальную информацию следственным, судебным, налоговым органам, а также федеральным органам исполнительной власти в части, истребованной указанными органами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. При этом Цессионарий обязан незамедлительно уведомить Цедента о получении любых требований о раскрытии конфиденциальной информации.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1 Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до момента полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

8.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон банковских реквизитов, юридического адреса, наименования и иных реквизитов, Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону. Уведомления и платежи, совершенные по старым адресам или реквизитам до поступления соответствующих уведомлений об их изменении, считаются должным и надлежащим исполнением.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано положениями настоящего Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть и подписываются представителями сторон.

**9. НАИМЕНОВАНИЯ, АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Цедент:** ООО «КОЭР» ИНН 6315605018, ОГРН 1076315005931, 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Рабочая, д.15, оф. 339

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Цессионарий:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_