

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u>          | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2020 № 99/2020/357840727</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>77:10:0007001:6972</b> |                            |

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                      | 77:10:0007001                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:                              | 16.12.2015                           |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                  | данные отсутствуют                   |
| Адрес:  | г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2303 |
| Площадь:  | 13.3                                 |
| Назначение:   | Нежилое помещение                    |
| Наименование:   | Нежилое помещение                    |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Подвал № подвал 2                    |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                      | 443203.61                            |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2020 № 99/2020/357840727</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>77:10:0007001:6972</b> |                            |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 77:10:0007001:4299 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | 77:10:0007001:4625 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      |                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 |                    |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют |

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют                    |
| Сведения о кадастровом инженере:  | Шейко Ирина Александровна №67-13-0357 |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
|--|--------------------|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u>          | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2020 № 99/2020/357840727</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>77:10:0007001:6972</b> |                            |

|  |  |
|--|--|
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:                        | подвал 2: пом. I (121) ком. 81 Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки:                    | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ" ИНН 7706092528  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u>          | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2020 № 99/2020/357840727</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>77:10:0007001:6972</b> |                            |

|    |  |                     |   |
|----|--|---------------------|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели):                           | 1.1.                | Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый Бор", ИНН: 7735580336 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права:         | 2.1.                | Собственность, № 77:10:0007001:6972-77/022/2017-2 от 03.03.2017         |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:         | не зарегистрировано |   |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования:              | данные отсутствуют  |   |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют  |   |

|     |  |                    |
|-----|--|--------------------|
| 7.  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |
| 8.  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |                    |
| 9.  | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.