

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                  |                                       |                       |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                  |                                       |                       |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                       |                       |
| Лист № _____                          | Раздела <b>1</b> | Всего листов раздела <b>1</b> : _____ | Всего разделов: _____ |
| <b>29.10.2020 № 99/2020/357031314</b> |                  |                                       |                       |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>77:10:0007001:7364</b>             |                       |

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                      | 77:10:0007001                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:                              | 16.12.2015                           |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                  | данные отсутствуют                   |
| Адрес:  | г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2304 |
| Площадь:  | 15.2                                 |
| Назначение:   | Нежилое помещение                    |
| Наименование:   | Нежилое помещение                    |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Подвал № подвал 2                    |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                      | 506518.42                            |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                  |                                      |                      |
|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                  |                                      |                      |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                           | Раздела <b>1</b> | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| <b>29.10.2020 № 99/2020/357031314</b> |                  | Всего листов выписки: ____           |                      |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>77:10:0007001:7364</b>            |                      |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 77:10:0007001:4302 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | 77:10:0007001:4738 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      |                    |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 |                    |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют |

|   |   |
|---|---|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют  |
| Сведения о кадастровом инженере:  | Денисова Александра Андреевна №77-13-299, ООО "КонсалтКадастр", 115191, г. Москва, улица 2-я Рощинская, д.4, оф.503 |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
|--|--------------------|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                                      |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>29.10.2020 № 99/2020/357031314</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>77:10:0007001:7364</b> |                            |

|  |  |
|--|--|
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:                        | подвал 2: пом.1 (116) ком.77 Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. |
| Получатель выписки:                    | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ" ИНН 7706092528  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|   |  |
|---|--|
| Помещение   |  |
| (вид объекта недвижимости)  |  |
| Лист № _____ Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : _____  |
| Всего разделов: _____   |  |
| Всего листов выписки: _____   |  |
| 29.10.2020 № 99/2020/357031314  |  |
| Кадастровый номер:  |  |
| 77:10:0007001:7364  |  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):   | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый Бор", ИНН: 7735580336 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1. Собственность, № 77:10:0007001:7364-77/022/2017-2 от 09.03.2017         |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано  |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют   |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |  |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют   |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

