

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2021, поступившего на рассмотрение 10.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 3
10.11.2021г. № КУБН-002/2021-148757023	
Кадастровый номер: 23:31:0315011:22	
Номер кадастрового квартала:	23:31:0315011
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23-05/027/2006-034
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Тимашевский, г. Тимашевск, тер. мкр. Садовод, ул. Советско-Югославской Дружбы, д. № 2/2.
Площадь, м2:	999 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	3808088.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства гостиничных номеров
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Булычев Евгений Анатольевич

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ЭП
	Сертификат: 9976773713574МББ515711381783445926030 Выдатель: Росреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148757023		
Кадастровый номер: 23:31:0315011:22		

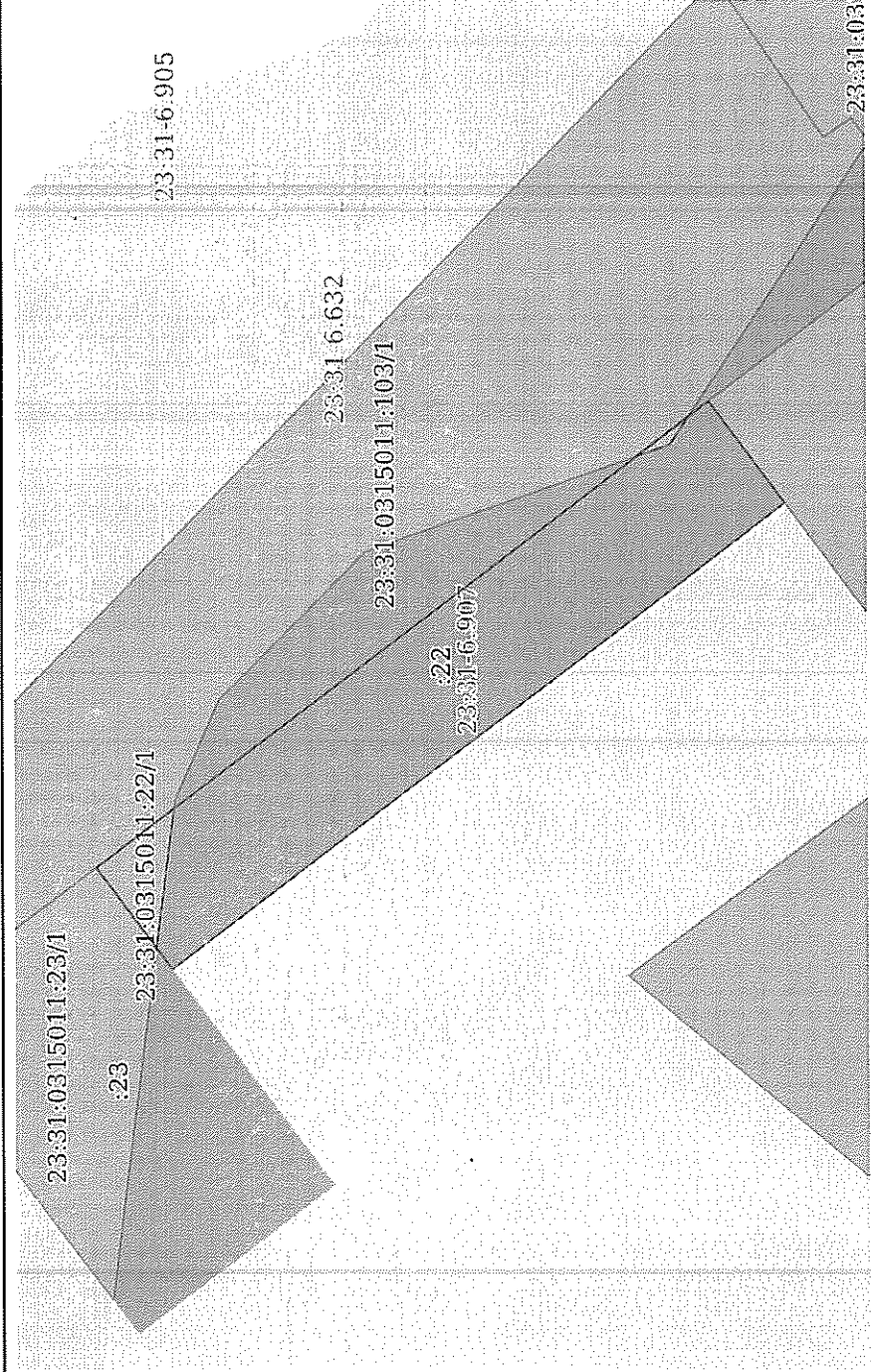
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ПАО "Банк Екатеринбургский", ИНН: 2353002454
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:31:0315011:22-23/240/2021-17 14.10.2021 17:07:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		М.П.	
		Сертификат: 99767571357486651571138178344526050	
		Выдана: Тосрестр	
		/действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148757023		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 23:31:0315011:22		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:	Документ подписан
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 49757757135744863515711381793445926050 Владелец: Губрестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022		