АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), reuk@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «БУРНАКОВСКОЕ»** (ИНН 5257026730, далее-Должник), **в лице конкурсного управляющего Лиганова С.П.** (ИНН 522602226037, далее-КУ), член Крымского СПАУ "ЭКСПЕРТ" (ИНН 9102024960), действующего на осн. Решения и Определения Арбитражного суда города Москвы от 30.10.2018 г. и 07.10.2020 г. по делу №А40-219380/18-183-125, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее - ЭП). **Начало приема заявок – 25.04.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск.).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 14 к/дней без изменения нач. цены, с 2-го по 10-ый периоды – 7 к/дней, величина снижения – 7% от нач. цены Лота, установленной на 1-ом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) – 31 070 273,88 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже подлежит имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот 1:** Право требования к Пилипчук Анатолию Александровичу, 19.01.1961 г.р., место рождения: с. Свободное Тельмановского района Донецкой области (адрес места жительства: Луганская область, Лисичанский район, г. Лисичанск, ул. Автомобилистов, д.35, кв.28, в порядке субсидиарной ответственности в пользу ООО «Бурнаковское» (ИНН 5257026730, ОГРН 1025202394887) в размере 933 041 256,53 руб. подтвержденное определением Арбитражного суда города Москвы от 07.10.2020 г. по делу №А40-219380/18-183-125. **Начальная цена: 83 973 713,07 руб.**

Ознакомление с документами в отношении Лота производится по предв. договоренности в раб. дни с 10.00 до 19.00 тел. КУ: +7(904)3977257, эл. почта: a-8nnov@mail.ru, а также ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Мск. в будние дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Задаток – 5 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок для участия в Торгах в соответствующем периоде проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с .... Задаток для участия в торгах». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем Торгов (далее – ПТ) признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже нач. цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже нач. цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже нач. цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее-ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810614200000339 в ПАО Саровбизнесбанк, к/с 30101810422020000718, БИК 042202718.