

Технические условия на подключение  
(технологическое присоединение) объекта  
к централизованной системе водоотведения  
для разрешения на строительство  
№ 241 от «24» 12 20 21 г.

Основание – заявление заказчика от 21.12.2021г.  
Причина обращения - подключение к коммунальным сетям водоотведения  
Объект: незавершенного строительства (гостиница) расположенная, Тонкий мыс,  
уч. №182 г. Геленджик

Кадастровый номер земельного участка – 23:40:0406038:16

Заказчик – Петров Андрей Евгеньевич

Срок действия условий на подключение – 3 года

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: канализационная сеть по ул. Сочинская/Краснодарская, Д-300мм, г. Геленджик.  
Все технические данные уточнить при проектировании.

Нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод - хозяйственно-бытовые, круглосуточно в объеме 17,9м<sup>3</sup> в сутки.

Информация о плате за подключение: На основании Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 необходимо произвести плату за подключение к централизованной системе водоотведения.

Тарифы платы за подключение к централизованной системе водоотведения утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 декабря 2020 года №330 на 2021год: Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети 40861,10 руб. (в т.ч. НДС 20%) за 1 куб. м. в сутки заявленной нагрузки.

Обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании договора. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о смене правообладателя.

Настоящие Технические условия носят информационный характер. Основанием для проектирования устройств и сооружения для присоединения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоотведения является договор о подключении (техническом присоединении) объекта Заказчика к коммунальным сетям водоотведения.

ООО «Концессии водоснабжения –  
Геленджик»  
Главный инженер



Заказчик:

А.Е. Петров