**Договор о задатке № 38/2022**

(договор присоединения)

г. Ярославль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Глэнтрейд» (ООО «Глэнтрейд»**, адрес: 107140, г. Москва, пер. 1-й Красносельский, д. 3, подв.1, пом.1, к. 75, оф. 61, ОГРН 1077762666486, ИНН 7708654660), именуемое в дальнейшем **«Должник»**, в лице **представителя** **Акционерного общества «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)**, именуемого в дальнейшем **«Организатор торгов», -** **руководителя обособленного подразделения АО «РАД» в г. Ярославле** **Шумилова Андрея Валентиновича,** действующего на основании Доверенностей от 01.01.2022 № Д-003 (выданной АО «РАД») и от 27.01.2022 № б/н (выданной Должником), в соответствии с п.10 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и на основании договора поручения, заключенного с Должником в лице **конкурсного управляющего Саранина Андрея Владимировича** (ИНН 701715714188, СНИЛС 107-742-440 47, рег.№: 7198, адрес: 634009, г.Томск, а/я 5167), члена Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ПАУ ЦФО, ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209; адрес: 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201,208), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 20.11.2018 года по делу № А40-231568/17-124-338Б, с одной стороны, и

**претендент** на участие в торгах по продаже Имущества в ходе процедуры банкротства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем **«Претендент»,** с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru> по продаже следующего Имущества Должника:

***Легковой автомобиль седан Тойота Королла 2006 года выпуска, гос. рег. знак А161АН790, VIN  JTDBM28E500096099***

**перечисляет** денежные средства **в размере 10 (десяти)% от начальной цены Лота,** установленной для соответствующего этапа торгов (первого/повторного аукциона, периода торгов посредством публичного предложения, на котором планируется подача заявки) (далее – Задаток) на специальный банковский счет Должника для перечисления задатков по следующим реквизитам:

**Получатель – ООО «Глэнтрейд» (ИНН 7708654660, КПП 770801001, ОГРН 1077762666486). Р/с 40702810364000001672 в Томском РФ АО «Россельхозбанк» (ИНН Банка 7725114488), БИК 046902711, к/с 30101810300000000711.**

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в соответствующем этапе торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на счет Должника на дату и время, указанные в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи Имущества и оплате цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

**3. В платежном документе в графе «назначение платежа» должно содержаться: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества ООО «ГЛЭНТРЕЙД» по лоту №1».**

4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

5. Исполнение обязанности по внесению суммы Задатка третьими лицами не допускается.

6. Сроки возврата суммы Задатка:

6.1. Суммы задатков, внесенных Претендентами, не допущенными к участию в торгах, а также Претендентами, не признанными победителем торгов, возвращаются всем Претендентам (за исключением победителя торгов), в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения или со дня оформления соответствующего протокола путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Должника на счет Претендента, с которого Задаток был перечислен, в случае отсутствия информации о таком счете – возврат Задатка производится на банковские реквизиты Претендента, указанные им при подаче заявки на участие в торгах и/или в личном кабинете Претендента на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru>.

6.2. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится либо откажется от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о его заключении, а также в случае, если он откажется от внесения в установленный срок цены продажи Имущества (Лота) по договору купли-продажи, определенной по итогам торгов (за вычетом ранее внесенного Задатка).

6.3. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи Имущества.

7. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить Задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего Договора, без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление Задатка Претендентом в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке Договора о задатке).

8. Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов.

9. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Должника.

10. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

В соответствии с п.3 ст.438 ГК РФ настоящий Договор считается заключенным Сторонами в любом случае с момента перечисления Претендентом на специальный банковский счет Должника для перечисления задатков суммы Задатка в полном объеме.

**Реквизиты Сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ДОЛЖНИК:**  **ООО «Глэнтрейд»**  ОГРН 1077762666486  ИНН 7708654660, КПП 770801001  адрес: 107140, г. Москва, пер. 1-й Красносельский, д. 3, подв.1, пом.1, к. 75, оф. 61  **Банковские реквизиты ООО «Глэнтрейд» (счет для перечисления задатков):**  Р/с 40702810364000001672  в Томском РФ АО «Россельхозбанк»  (ИНН Банка 7725114488), БИК 046902711, к/с 30101810300000000711.  **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  **Акционерное общество**  **«Российский аукционный дом»**  ОГРН 1097847233351,  ИНН 7838430413, КПП 783801001  Юридический адрес:  190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В,  тел. 8 (800) 777-57-57  р/с 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), г. Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411  Местонахождение обособленного подразделения  АО «РАД» в г. Ярославле, адрес для корреспонденции:  150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.3  **ОТ ДОЛЖНИКА:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Шумилов/ |  | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. *(кроме физ.лиц)* |