Сообщение о проведении торгов №138984

Дата проведения торгов: 25.04.2022 00:00 - 14.05.2022 23:59

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью «Экосервис»,  174335, Новгородская обл., Окуловский р-н, р.п. Кулотино, пр-т Советский, д. 1-А, ОГРН 1025301587673, ИНН 5311001422. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Беляев Александр Леонидович  ААУ 'ЦФОП АПК' (Ассоциация арбитражных управляющих 'Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса') |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Новгородской области, дело о банкротстве А44-1251/2020 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Новгородской области Решение от 11.11.2020 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Недвижимость и оборудование, находящиеся адресу: Новгородская обл., Окуловский р-н, п. Кулотино, Советский пр-т, д. 1: склад сырья №1 под здание фабрики нетканых материалов, площадью 1837,7 кв.м, кад. №53:12:0302010:61, здание административное, здание утепленное однопролетное, площадью 820 кв.м., кад. №53:12:0302010:32, земельный участок, площадью 5342 кв.м., кад. №53:12:0302010:7, водонагреватель электрический нержавеющий ВЭТ-30Ф/500, инв. №96, емкости для очистки бытовых стоков, инв. №№ 40,45, мотопомпа HONDAWT30X, инв. №00-000013, подстанция КТПНУ-1000/10/0,4-У1 с трансформатором ТМ-СЭЩ1000/6/0,4Д/У-11, инв. №51, система видеонаблюдения, инв. №00-000015, электрощитовая (модуль), инв. № 57, электростанция бензиновая KIPOR KGE12E3, инв. №106, линия по производству нетканых материалов FZ-2800 (пр-во Китай), зав. № 10357, линия по производству нетканых материалов, инв.№ 17, линия ПЛ1КЛ, инв. №43, линия по производству нетканых материалов АИН-1800М, инв. № 22, иглопробивные машины, инв. №55, 93, 00-000011, комплект игольных столов (с одной деревянной доской) к ИМ-1800, инв. №98, разволокнитель с 3 валками GM-400-3, инв. №90, разволокнитель с 4 валками GM-400-4, инв. №91, разрыхлитель вторсырья MQK-450-2, инв. №64, разрыхлитель вторсырья MQK-630, инв. №66, разрыхлитель главный, инв. №78, резальная машина АС-39, инв. №79, рубочная машина QD-350, инв. №62, резчик и намотчик, инв. №80, преобразователи прочеса, инв. №№ 101,75,21, машина чесальная, инв. №74, термокамера ТКИ-250/2, инв. №27, станок плоскошлифовальный мод.3Д711ВФ11, инв. №140, машина смешивающая, инв. №73, автопитатель, зав. №1204175, питающий центр (питатель), инв. №100, машина подачи MF-1000, инв. №63, машина основная иглопробивная, инв. №71, машина пред-иглопробивная, инв. №72, машина для переработки текстильных отходов ЩМШЛ-1, инв. №38, бетоносмеситель, инв. №42, установка компрессорная С416М1, инв. №27, чесальные машины, инв. №№018,103,94. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.04.2022 г. и заканчивается 14.05.2022 г. в 23:59 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка подается оператору электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» (далее по тексту - ЭТП) по адресу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://lot-online.ru в форме электронного документа в соответствии с регламентом работы ЭТП. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя, номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; предложение о цене лота в размере не менее, чем цена лота, установленная для определенного периода действия цены, в котором подана заявка, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, банковские реквизиты для возврата задатка. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕГРП (для индивидуального предпринимателя), документов удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Для участия в торгах необходимо внести задаток в срок, обеспечивающий поступление денег на счет должника до момента окончания срока приема заявок в размере 5% от цены продажи лота, установленной для определенного периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах (до 23 час. 59 мин. дня завершения периода приёма заявок, в котором подается заявка). Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается..  Получатель: ООО «Экосервис», ИНН/КПП 5311001422/531101001, р/с 40702810600040040126 в ПАО УКБ «Новобанк», г. Великий Новгород, к/с 30101810900000000746, БИК 044959746, в назначении платежа указать: наименование должника (ООО «Экосервис»), наименование заявителя (претендента), № лота и код торгов, за участие в которых вносится задаток, НДС не облагается. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 23 220 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  25.04.2022 в 0:0 (23 220 000.00 руб.) - 28.04.2022;  29.04.2022 в 0:0 (20 898 000.00 руб.) - 02.05.2022;  03.05.2022 в 0:0 (18 576 000.00 руб.) - 06.05.2022;  07.05.2022 в 0:0 (16 254 000.00 руб.) - 10.05.2022;  11.05.2022 в 0:0 (13 932 000.00 руб.) - 14.05.2022; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | При поступлении заявки на участие в торгах от претендента, признанного участником торгов, победитель торгов определяется после окончания периода торгов, в котором поступила заявка. Итоги торгов подводятся на ЭТП после определения победителя в соответствии с п. 7.1, 7.2. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России". |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Победитель торгов обязан заключить с продавцом договор купли-продажи в срок, не позднее 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае заключить договор купли-продажи предлагается участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Победитель обязан уплатить определенную на торгах цену лота в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам должника, указанного в договоре купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Беляев Александр Леонидович (ИНН 352802188946, КПП , адрес: Вологодская обл, Кирилловский р-н, село Волокославинское, ул Благовещенская, д 18, тел. 89217236202, e-mail: [alexbel6806@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 23.04.2022 года |