

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2022, поступившего на рассмотрение 12.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705	
Кадастровый номер:	69:15:0000011:1900
Номер кадастрового квартала:	69:15:0000011
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Малое Новоселье. Участок находится примерно в 2940 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Конаковский, с/п Дмитровогорское, д Малое Новоселье.
Площадь:	6787 +/- 58
Кадастровая стоимость, руб.:	3257760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:15:0000011:1859
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для дачного строительства и ведения дачного хозяйства, включая строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельных участков от 07.09.2007 № 6/н выдан: ИП Гвоздев В.В..	
Получатель выписки:		Кузьмина Виктория Андреевна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Скопинов Дмитрий Александрович, 16.05.1970, Российской Федерации, СНИЛС 059-753-825 13 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 02 №562002, выдан 26.03.2002, Сергиево-Посадским отделом милиции Московской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-14/067/2009-367 25.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.06.2017 11:22:30
		номер государственной регистрации:	69:15:0000011:1900-69/012/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, выдан 10.05.2017, Межрайонный отдел по исполнению особо важных исполнительных производств №1 Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705		
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.11.2016 13:50:54
	номер государственной регистрации:	69-69/012-69/012/001/2016-665/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Проштова А.З., вынесенное по материалам исполнительного производства, № 32831/16/77027-ИП, выдан 05.10.2016, Тропарево-Никулинский ОСП УФССП России по Москве
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	19.10.2016 16:49:54
	номер государственной регистрации:	69-69/012-69/012/001/2016-527/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение судьи Петровой В.И. о принятии мер по обеспечению иска, выдан 06.07.2016, Коптевский районный суд г.Москвы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705		
Кадастровый номер:	69:15:0000011:1900	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

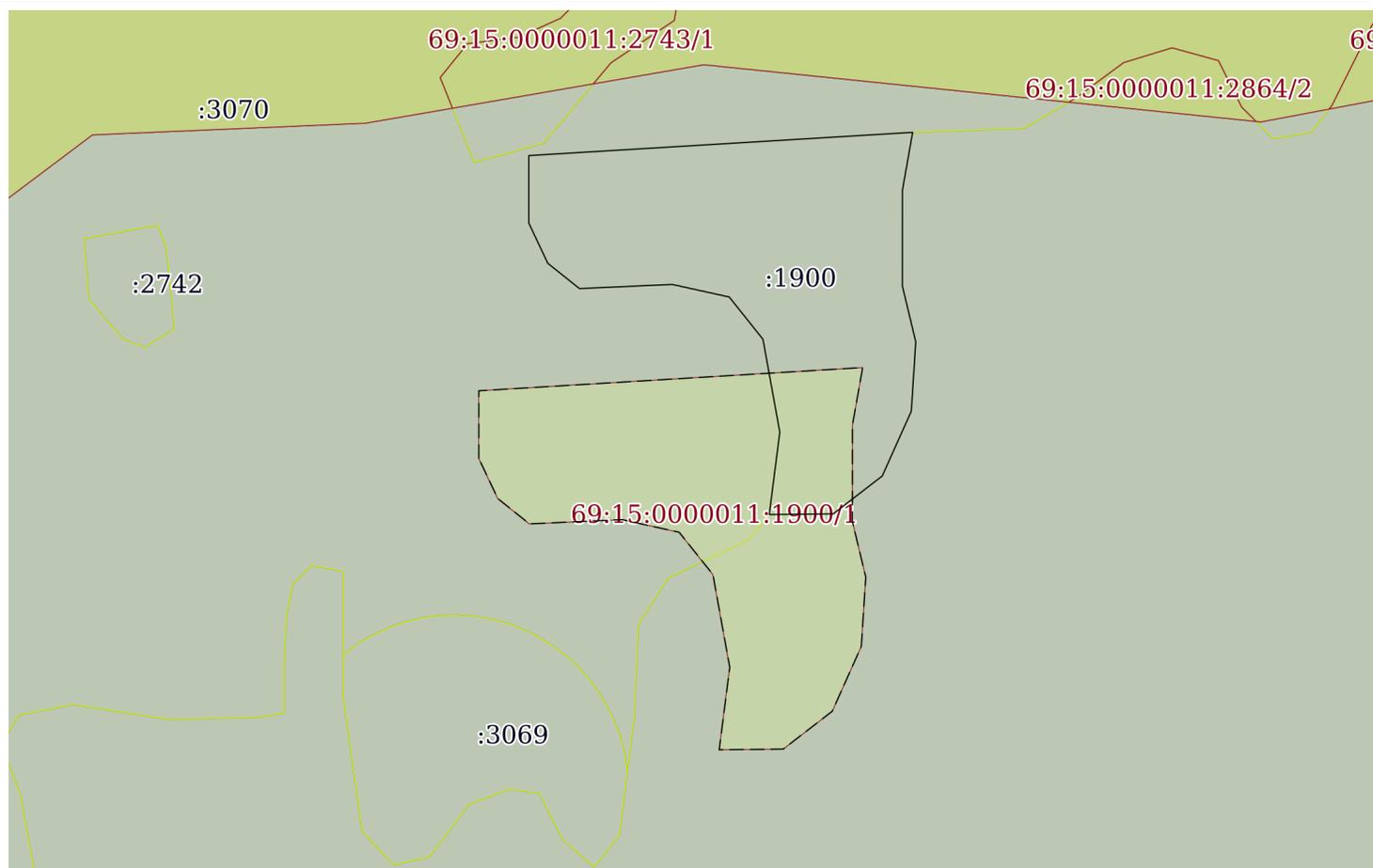
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°32.5'	110.24	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	190°2.4'	16.81	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	180°1.3'	27.5	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	166°27.8'	16.41	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	183°41.4'	19.89	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	204°11.0'	20.33	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	232°20.6'	17.76	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	269°22.5'	18.34	данные отсутствуют	69:15:0000011:2864(2)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	7°17.5'	23.79	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	349°42.5'	27.03	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	321°22.1'	15.49	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	282°25.9'	16.72	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	267°26.3'	26.63	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	308°32.2'	11.62	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	334°43.5'	12.72	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.1	0°0.0'	19.35	данные отсутствуют	69:15:0000011:3070	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 69.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	283843.76	2336579.82	-	0.2
2	283850.41	2336689.86	-	0.2
3	283833.86	2336686.93	-	0.2
4	283806.36	2336686.92	-	0.2
5	283790.41	2336690.76	-	0.2
6	283770.56	2336689.48	-	0.2
7	283752.01	2336681.15	-	0.2
8	283741.16	2336667.09	-	0.2
9	283740.96	2336648.75	-	0.2
10	283764.56	2336651.77	-	0.2
11	283791.16	2336646.94	-	0.2
12	283803.26	2336637.27	-	0.2
13	283806.86	2336620.94	-	0.2
14	283805.67	2336594.34	-	0.2
15	283812.91	2336585.25	-	0.2
16	283824.41	2336579.82	-	0.2
1	283843.76	2336579.82	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

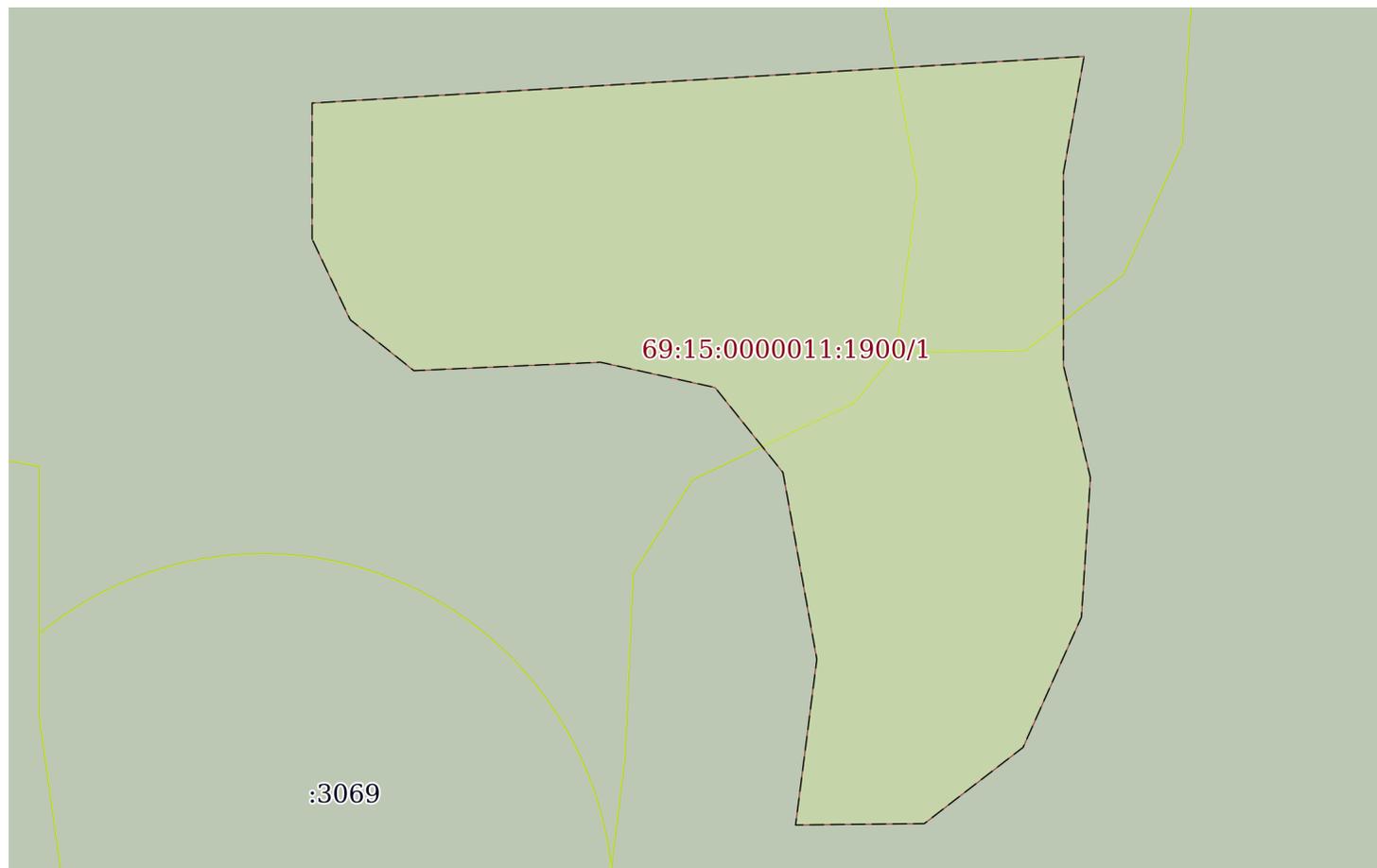
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705

Кадастровый номер: 69:15:0000011:1900

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 69:15:0000011:1900/1



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
69:15:0000011:1900/1	6787	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельных участков от 07.09.2007 № б/н выдан: ИП Гвоздев В.В.; Содержание ограничения (обременения): Ограничение: водоохранная зона Иваньковского водохранилища	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54361705			
Кадастровый номер:		69:15:0000011:1900	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 69:15:0000011:1900/1				
Система координат СК кадастрового округа, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	283757.05	2336565.48	-	-
2	283745.55	2336570.92	-	-
3	283738.3	2336579.99	-	-
4	283739.5	2336606.59	-	-
5	283735.9	2336622.92	-	-
6	283723.8	2336632.6	-	-
7	283697.2	2336637.43	-	-
8	283673.6	2336634.4	-	-
9	283673.8	2336652.75	-	-
10	283684.65	2336666.82	-	-
11	283703.2	2336675.14	-	-
12	283723.05	2336676.42	-	-
13	283739	2336672.58	-	-
14	283766.5	2336672.58	-	-
15	283783.05	2336675.52	-	-
16	283776.4	2336565.48	-	-
1	283757.05	2336565.48	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.