

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
10.12.2021 № 99/2021/436933487			
Кадастровый номер:		26:33:150308:2530	
Номер кадастрового квартала:	26:33:150308		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 26-26-28/008/2013-732, Инвентарный номер: 07:427:002:000040650:А:20000		
Адрес:	Ставропольский край, город Пятигорск, поселок Свободы, ул. 1-я Набережная, дом №22-А		
Площадь, м²:	979.6		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Банно-прачечный комплекс		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	7614464.96		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
10.12.2021 № 99/2021/436933487			
Кадастровый номер:		26:33:150308:2530	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:33:280201:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание																																				
вид объекта недвижимости																																				
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____																																			
Всего разделов: ____																																				
Всего листов: ____																																				
10.12.2021 № 99/2021/436933487																																				
Кадастровый номер: 26:33:150308:2530																																				
1.	<table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.1.</td> <td>Акционерное общество Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Вид, номер и дата государственной регистрации права:</td> <td>2.1.</td> <td>Собственность, № 26-26/028-26/001/203/2016-981/3 от 01.09.2016</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td colspan="2">не зарегистрировано</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Заявленные в судебном порядке права требования:</td> <td colspan="2">данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:</td> <td colspan="2">данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</td> <td colspan="2">данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</td> <td colspan="2">данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td colspan="2">данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151	2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 26-26/028-26/001/203/2016-981/3 от 01.09.2016	3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151																																		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 26-26/028-26/001/203/2016-981/3 от 01.09.2016																																	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано																																		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют																																		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют																																		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют																																		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:																																			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют																																		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																																		