

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

		Помещение	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.11.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7369		
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021		
Ранее присвоенный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 63		
Площадь, м ² :	78.5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1597875.35		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Игнатъев Олег Николаевич (председатель, правообладатель), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187		
Государственный регистратор		И.В.ВАЗЯН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
М.П.			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
03.11.2021г.	
Кадастровый номер:	55:36:160103:7369

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7369-55/092/2021-1 03.11.2021 09:19:56
3	Документы-основания	3.1	Соглашение об отступном, № 479/Ц-63, выдан 22.01.2016 Договор об участии в долевом строительстве, № 63/СК, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение к договору № 63/СК от 15.12.2012 г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018 АКТ приема-передачи, выдан 16.08.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-пу55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

<p>Государственный регистратор полное наименование должности</p>		<p>подпись</p>		<p>И. Айвазян</p>	
		<p>М.П.</p>		<p>инициаль, фамилия</p>	



Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

03.11.2021г.

Кадастровый номер:

55:36:160103:7369

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись * 146 *

инициаль, фамилия

А.М. Айвэзян

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

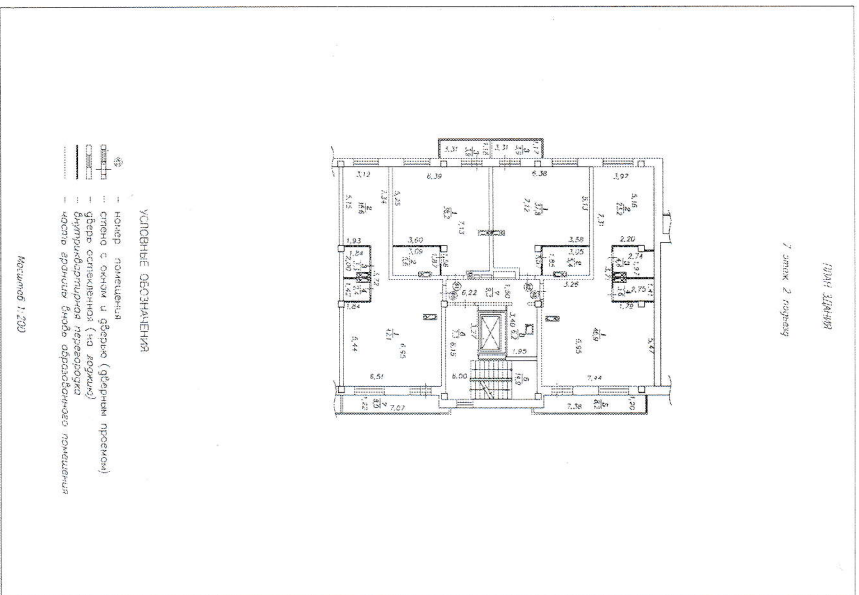
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

03.11.2021г.

Кадастровый номер: 55:36:160103:7369

Номер этажа (этажей): 7



Масштаб 1:200

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

М.П.