

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1


Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
13.10.2021г.	
Кадастровый номер:	55:36:160103:7231
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 194
Площадь, м2:	72.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1467602.71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187
Голубое наименование должности:	подпись
	М.П.
	Суряжкова К.С. инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7231		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7231-55/092/2021-1 13.10.2021 14:04:24
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартиры №194 в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Омск, ДАО, ул. 1-я Красной Звезды, дом №71, выдан 16.08.2021 Соглашение об отступном, № 511/П-194, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору №194/СК от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-п155301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор об участии в долевом строительстве, № 194/СК, выдан 15.12.2015 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ПОДПИСЬ М.П.	ПОДПИСЬ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	--	------------------------------

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

13.10.2021г.

Кадастровый номер:

55:36:160103:7231

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный кадастровый лист полное наименование должности	
подпись	инициалы, фамилия

М.П.

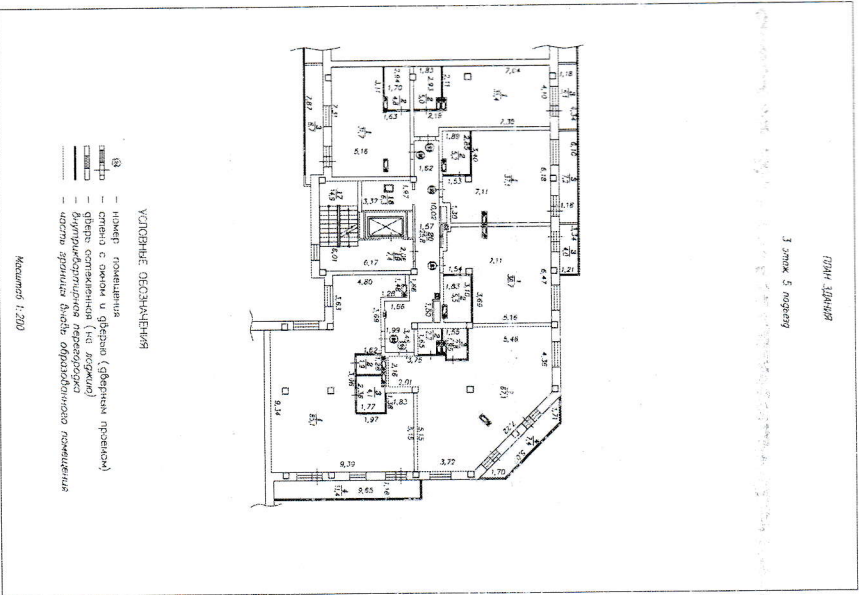


Булдакова К.С.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
13.10.2021г.	Номер этажа (этажей): 3
Катастровый номер: 55:36:160103:7231	



Масштаб 1:200

Государственный реестратор	
полное наименование должности	
подпись	М.П.
Выдающая К.С.	
инициалы, фамилия	

