

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.10.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7400		
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 91		
Площадь, м2:	66		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	1343436,6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187		
Государственный регистратор полное наименование должности		подпись М.П.	
		Манижелей Н.В. инициалы, фамилия	

Единого государственного реестра недвижимости характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.10.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7400		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промыленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7400-55/092/2021-1 18.10.2021 07:24:00
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-п55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Соглашение об отступном, № 479/Ц-91, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору №91/СК от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018 Акт приема-передачи квартиры №91 в Многоквартирном жилом доме по адресу: г. Омск, ДАО, ул. 1-я Красной Звезды, дом №71, выдан 16.08.2021 Договор об участии в долевом строительстве, № 91/СК, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение к договору №91/СК от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 10.08.2016 Дополнительное соглашение к договору № 91/СК от 15.12.2015г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор

полное наименование должности

Манжелей П.В.
инициалы, фамилия



Помещение
вид объекта недвижимости

№ 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

новый номер:

55:36:160103:7400

7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



полное наименование должности: **регистратор**

подпись
М.П.

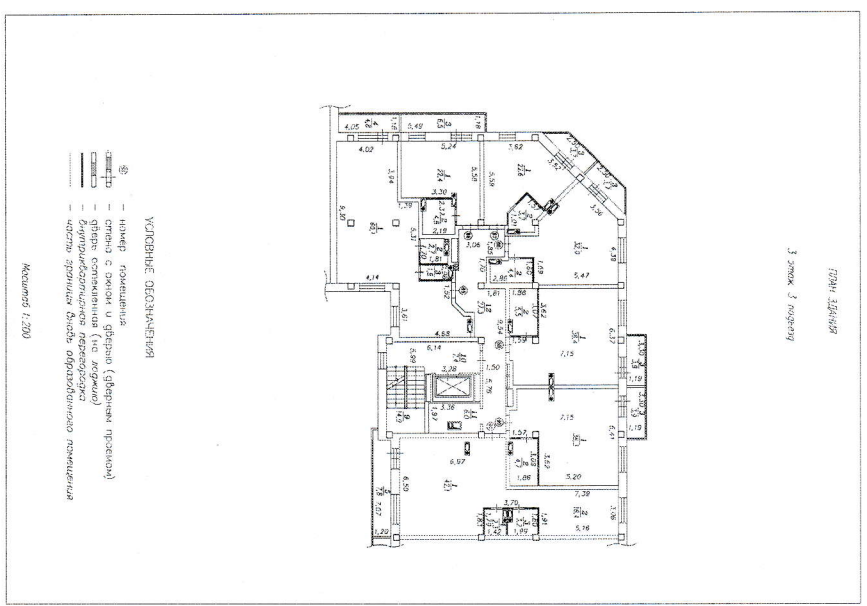
Манжелей Н.В.

инициалы, фамилия

Федеральный Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.10.2021г.		Кадастровый номер: 55:36:160103:7400	
		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1:200

Государственный регистратор		Манжелей Н.В.
Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия

