

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

3 Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
10.11.2021г.	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:	55:36:160103:7314
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 26
Площадь, м2:	43,9
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	893588,89
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Объект обременен:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "Импульс-защита" Публичное акционерное общество "Коммерческий банк "Трофей" ИНН Омской области 5507003000 ОГРН 1045500000000



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
10.11.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 55:36:160103:7314	
Всего листов выписки: 4	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 55:36:160103:7314 55:36:160103:7314-55/092/2021-1 10.11.2021 07:13:09
3	3.1	Документы-основания	Акт приема передачи квартиры №26 в Многоквартирном жилом доме, выдан 16.08.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гп/5301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Договор об участии в долевом строительстве в редакции дополнительного соглашения №1 от 01.12.2017г., № 26/5К, выдан 01.12.2017
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Соглашение об отступном, № №26/ДУ, выдан 25.01.2018 данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

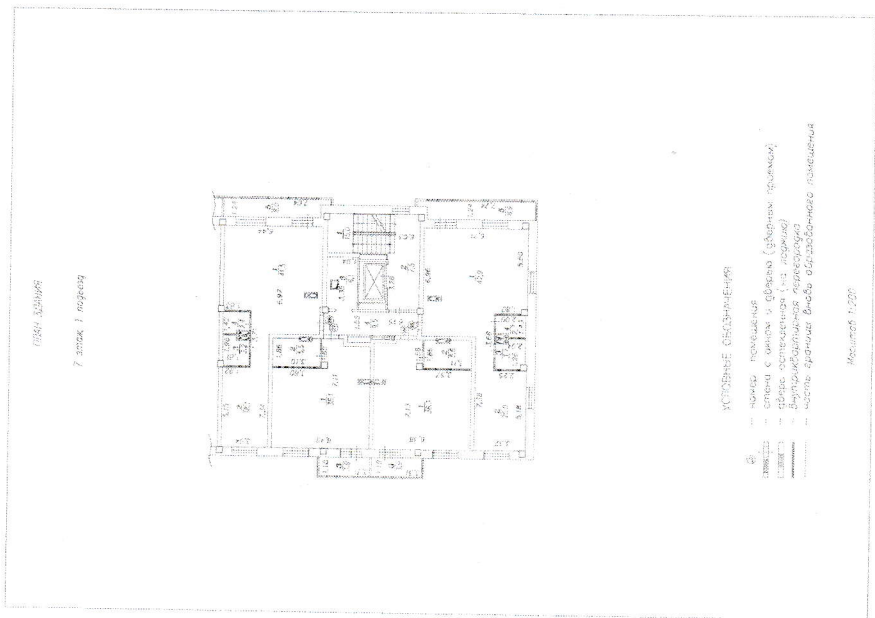


ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР
 Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
10.11.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кadaстровый номер: 55:36:160103:7314	
Номер этажа (этажей): 7	



Масштаб 1:200

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

инициалы, фамилия