

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		55:36:160103:7165					
Номер кадастрового квартала:		55:36:160103					
Дата присвоения кадастрового номера:		12.08.2021					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют					
Адрес:		Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 134					
Площадь, м2:		51.3					
Назначение:		Жилое					
Наименование:		данные отсутствуют					
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 1					
Вид жилого помещения:		Квартира					
Кадастровая стоимость, руб:		1044216.63					
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		55:36:160103:7125					
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют					
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют					
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"					
Особые отметки:		данные отсутствуют					
Получатель выписки:		Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя: Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187					

Государственный реестр недвижимости

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.11.2021г.			
Кадастровый номер: 55:36:160103:7165			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "И"Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7165-55/092/2021-1 23.11.2021 12:24:14
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартиры №134 в Многоквартирном жилом доме по адресу: г. Омск, ЛАО, ул. 1-я Красной Звезды, дом №71, выдан 16.08.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гп55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Соглашение об отступном, № 479/Ц-134, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору № 134/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018 Дополнительное соглашение к договору №134/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 10.08.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор об участии в долевом строительстве, № 134/5К, выдан 15.12.2015 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



Государственный регистратор  
полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.11.2021г.			
Кадастровый номер: 55:36:160103:7165			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



Государственный Регистратор

полное наименование должности

М.П.

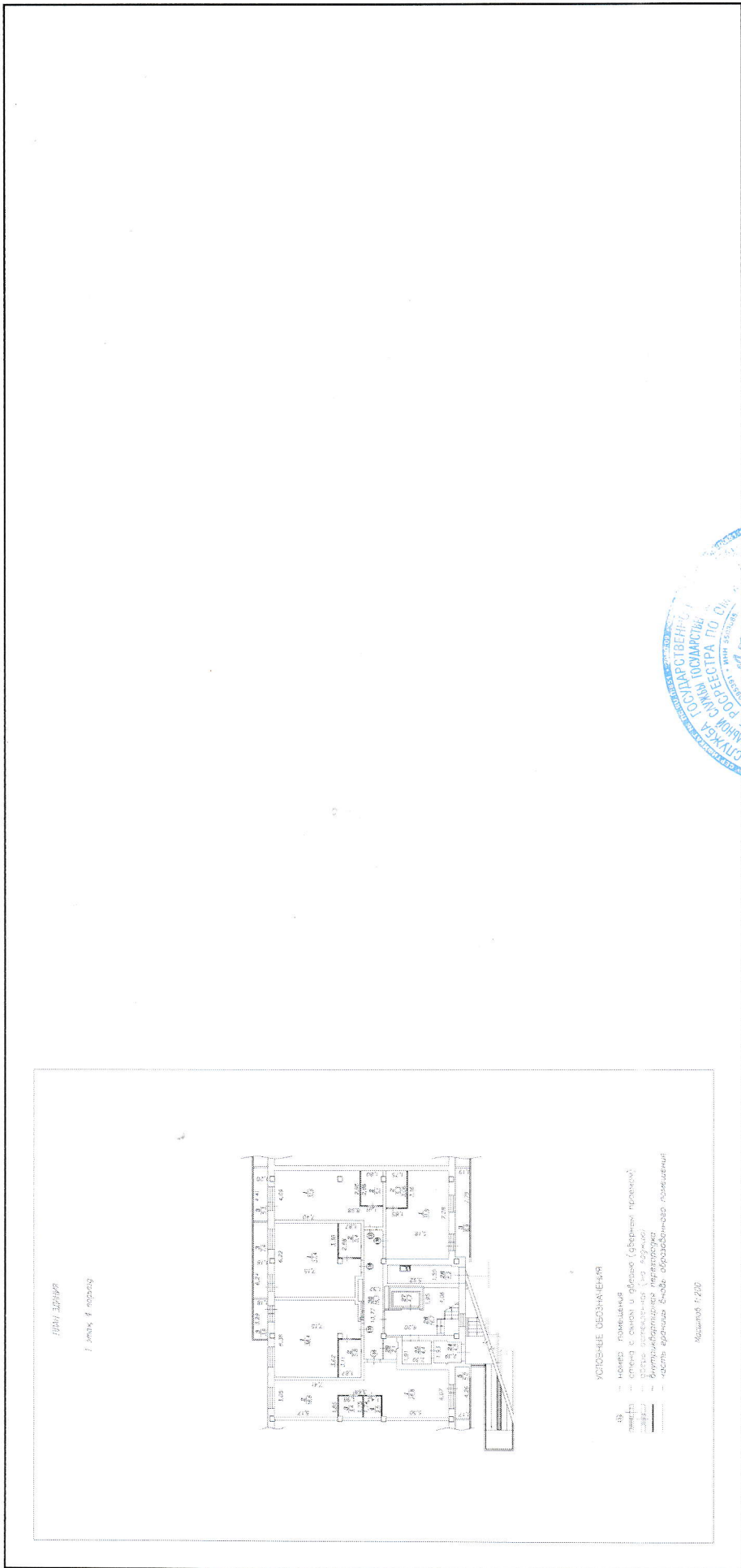
подпись

инициалы, фамилия

*С.В. Макарова*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.11.2021г.			
Кадастровый номер: 55:36:160103:7165			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1:200	полное наименование должности
<b>Государственный регистратор</b>	
	инициалы, фамилия
	М.Н.