

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 4
25.11.2021г.	
Кадастровый номер:	55:36:160103:7240
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 201
Площадь, м2:	90.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1846207.57
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель; от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187



Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов: 3
25.11.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 55:36:160103:7240	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7240-55/092/2021-1 25.11.2021 11:06:42
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартиры №201 в Многоквартирном жилом доме по адресу: г. Омск, ЛАО, ул. 1-я Красной Звезды, дом №71, выдан 16.08.2021 Соглашение об отступном, № 201ДДУ, выдан 25.01.2018 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-пс5301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Договор об участии в долевом строительстве в редакции дополнительного соглашения от №1 от 01.12.2017г., № 201/5К, выдан 01.12.2017 Дополнительное соглашение к договору №201/5К от 01.12.2017 об участии в долевом строительстве, № 4, выдан 25.04.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



С.С. Ларссон
ПОДПИСЬ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

полное наименование должности

Государственный регистратор

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 2 раздела 2	Всего листов выписки: 4
25.11.2021г.	
Кадастровый номер: 55:36:160103:7240	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:



С.А. Касимова

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.

