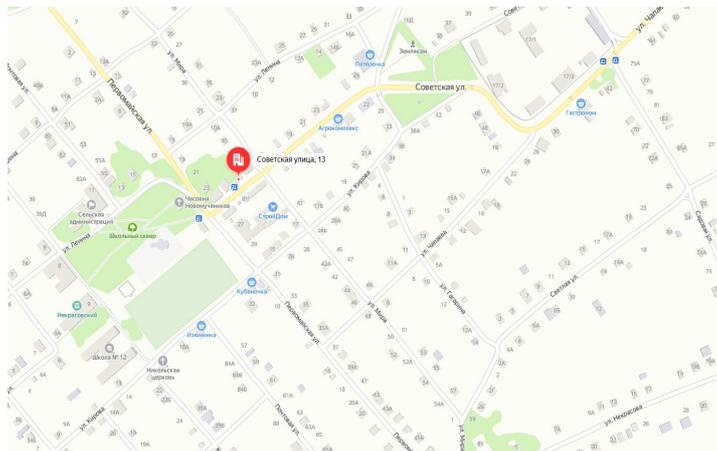


ОБЪЕКТ

Нежилое здание (магазин) 467,6 м2 КН: 23:35:1508008:399 на участке 980 м2 КН: 23:35:1508008:20 по адресу: край Краснодарский, р-н Усть-Лабинский, ст-ца Некрасовская, ул. Советская, 13

ОПИСАНИЕ

Объект находится на одной из центральных улиц станции Некрасовская.
Разрешение на ввод в эксплуатацию магазина получено 06.02.2019



✓ Характеристики

1. Отдельно стоящее здание, этажность 1.
2. Коммуникации: есть – электроснабжение, водоснабжение, канализация хозяйственная, газоснабжение.

✓ Стоимость

1. Кадастровая стоимость здания: 9 115 147,75 р.
2. Кадастровая стоимость участка: 521 360 р.
3. Начальная стоимость лота на торгах: 17 000 000 руб.

✓ Использование объекта

Объект используется в качестве магазина «Магнит. Моя цена». Заключен договор аренды с АО «ТАНДЕР» на 10 лет. Договор действует по февраль 2029 г.

