

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 21.10.2021г. | |
| Кадастровый номер: | 74:36:0319002:803 |
| Номер кадастрового квартала: | 74:36:0319002 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 22.07.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Челябинская область, г Челябинск, ул Енисейская, д 1, ГСК 314, гараж 564 |
| Площадь, м2: | 26,6 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | Гараж |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 104631,79 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 74:36:0319002:781 |
| Виды разрешенного использования: | нежилое |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Дмитрий Александрович Ратеневич (представитель правообладателя), Правообладател. от имени заявителя. Открытое акционерное общество " АФ Банк ", 0274061157 |



СНД. ЭКСПЕРТ

полное наименование должности

подпись

УСАИНОВ Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Помещение | | |
| Вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 |
| 21.10.2021г. | | Всего листов выписки: 3 |
| Кадастровый номер: | 74:36:0319002:803 | |

| | | | |
|----|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Открытое акционерное общество " АФ Банк ", ИНН: 0274061157, ОГРН: 102028000014 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 74:36:0319002:803-74/108/2021-9 21.10.2021 09:07:59 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Акт о передаче не реализованного имущества должника выдан 19.08.2021 Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскачено, № 74022/21/61459, выдан 12.07.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | Данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |



ПОДПИСЬ
М.П.
ГЕН. ЭКСПЕРТ
Инициалы, фамилия
ХУСАИНОВ А.Г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 3

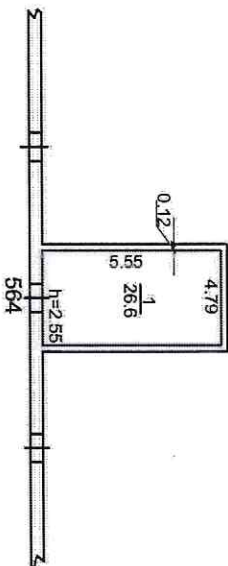
Всего листов выписки: 3

21.10.2021г.

Кадастровый номер: 74:36:0319002:803

Номер этажа (этажей): 1

План этажа
1 этаж



Условные обозначения:
 ————— граница вновь образованного помещения

Масштаб 1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

СНЕД.ЭКСПЕРТ

инициалы, фамилия
ХУСАИНОВ А.И.

М.П.