

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на сайт:

Ссылка на торги:

Аукцион

Период приема заявок: 17.05.2022 - 24.06.2022

Время проведения процедуры: 29.06.2022 -

Начальная цена: 8 765 200.00 руб.

Жилой дом с земельным участком, Республика Башкортостан, Иглинский р-н, д. Шипово

Описание объекта:

Предлагаем жилой дом - 296,7 кв. м, земельный участок - 1 507 +/- 14 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, Иглинский р-н, д. Шипово, ул. Казанская, д. 35, 2-этажный, кадастровые номера 02:26:071601:774, 02:26:071601:488, земли населённых пунктов - для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома, ограничения и обременения: информация о правах третьих лиц отсутствует.

Шипово (башк. Шипов) деревня в Иглинском районе Башкортостана, входит в состав Акбердинского сельсовета. На юго-западе примыкает к лесному массиву. В 10 км от центра г. Уфа проходит автодорога Е-30 европейский маршрут, от маршрута асфальтированная автодорога до деревни. д. Шипово перспективная, имеется вся инфраструктура для комфортной и спокойной жизни. Окружающая застройка малоэтажные жилые дома, объекты социально- культурной инфраструктуры, плотность застройки высокая, в непосредственной близости проходит р. Белая.

Объект обеспечен электричеством, канализацией, отоплением, водоснабжением; наружные коммуникации помещений и внутренние сети находятся в хорошем техническом состоянии, своевременное и качественное техническое обслуживание сетей. Имущество Центрального коммерческого банка реализуется по поручению ГК "Агентство по страхованию вкладов". Реализация имущества осуществляется в рамках процедуры банкротства на торгах в соответствии с ФЗ-127 «О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ)». ЭТП АО РАД lot-online.

Вид права на землю	Собственность
Вид разрешенного использования (ВРИ)	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Категория земли	земли населенных пунктов
Единица измерения площади	м ²
Тип дома	Деревянный
Вид права на здание / помещение	Собственность
Количество комнат	7
Тип ремонта	косметический
Отделка помещения	Чистовая
Материал стен	Брус
Кадастровый номер (номера) ЗУ	02:26:071601:488
Площадь ЗУ (м2)	1507
Кадастровый номер	02:26:071601:774
Площадь кухни	10.00
Жилая площадь	296.00
Количество этажей в здании	2.00
Год постройки	1999

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



ЖИЛОЙ ДОМ
+
земельный участок
S дома 296,7 кв.м.
S участка 15 сот.

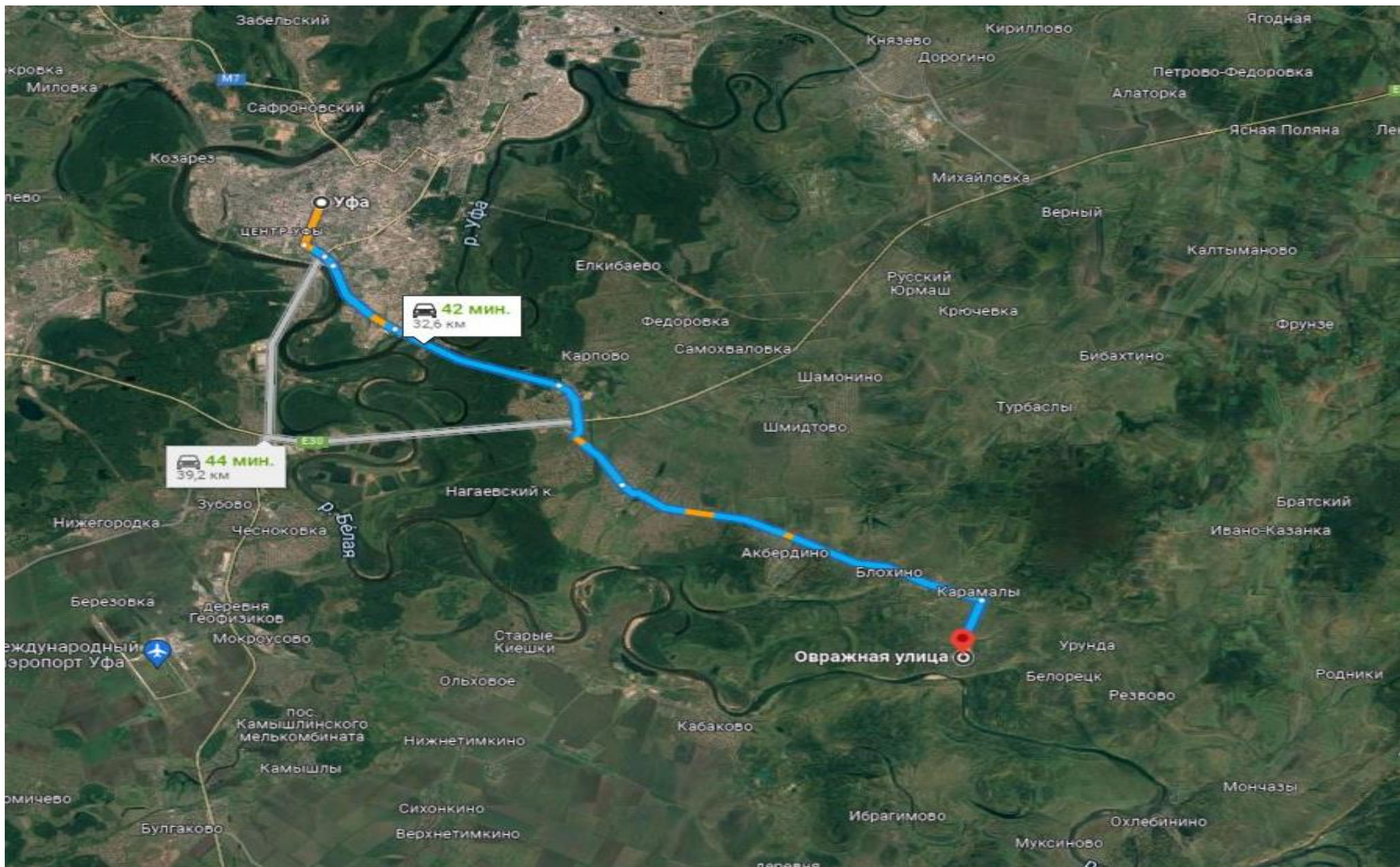


ФОТО ОБЪЕКТА











ПЛАНИРОВКИ

02:26:071601:488

Земельный участок Дом (здание)

Кад.номер: 02:26:071601:488

Адрес: Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Акбердинский, д. Шипово, ул. Казанская, д. 35

Уточненная площадь: 1 507 кв.м

Документы объекта

В список Поделиться Собственник, стоимость и др.

Координаты: 54.561286, 56.268527

Кадастровая стоимость: 554 274.6 руб. [заказать справку](#)

Статус: Учтенный

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)

Форма собственности: Частная собственность

по документу: Для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома

Постановка на учет: 06.03.2008

↑ скрыть

