АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты подведения итогов аукциона, назначенного на 10 июня 2022 года по продаже объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код лота: РАД-293860):

**Лот 1: Сведения об объекте продажи (единым лотом):**

**Объект 1:** нежилое помещение, расположенное по адресу: Тверская область, г. Вышний Волочек, ул. Сиверсова, д.16, пом.4, этаж 2, общей площадью 248,1 кв.м., с кадастровым номером 69:39:0120411:200;

**Объект 2:** 1/2 доли от доли 75/100 или 16,4 кв.м. в праве собственности нежилого помещения общей площадью 32,8 кв.м., этаж №1, этаж №2, расположенное по адресу: Тверская область, г. Вышний Волочек, ул. Сиверсова, д.16, с кадастровым номером 69:39:0120411:197;

**Объект 3:** 265/1000 от доли 746/1000 в праве собственности общей площади земельного участка 1409 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, г Вышний Волочек, ул. Сиверсова, дом 16, площадью  373,38 кв.м., с кадастровым номером 69:39:0120411:201, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания административного здания.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Существенное условие продажи Объекта:**

Продавец передает Покупателю объект по Акту приёма-передачи не позднее **трех месяцев с даты подписания договора.»**

Объекты реализуются с учетом положений ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях. Согласно ч. 1 ст. 42 ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" **сделка подлежит нотариальному удостоверению.**

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи в нотариальной форме может быть заключен с единственным участником аукциона по начальной цене, установленной в п. 2.2. Договора в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Дата подведения итогов аукциона переносится на **16 июня 2022 года.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://bankruptcy.lot-online.ru**](https://bankruptcy.lot-online.ru) **по 14 июня 2022 года до 23:59.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее **14 июня 2022 г.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **15 июня 2022 года**.