

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(тип объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
24.10.2018			
Кадастровый номер:	50:52:0010110:9340		
Номер кадастрового квартала:	50:52:0010110		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, км.28		
Площадь, м²:	11.6		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	28569.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Веселов Е. С.	
(полное наименование должности)		(инициал, фамилия)	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

(наименование объекта недвижимости)			
Помещение			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего раз/испов: _____
24.10.2018			
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9340	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев - "Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общия долевая собственность. № 50:52:0010110:9340-50/023/2017-1 от 13.11.2017
3. Документы-основания:	Договор№46/4А-ДУ' участия в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 3.1. 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машинымест, мотомест от 09.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кал.№ 50:52:0010110:9340, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 6 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	19.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9340-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Петербургским Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		
(подпись, наименование должности)	(подпись)	(подпись, фамилия)
	М.П.	Веселов Е. С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			(инд. объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела	5	Всего листов раздела	5	Всего разделов:
24.10.2018					
Кадастровый номер:			50:52:0010110:9340		

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

	
Масштаб 1:	200
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись, наименование должности)	
М.П. (подпись)	
Веселов Е. С. (подпись, фамилия)	