

10/27/2018

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 27.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 1

Всего листов раздела 1: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

27.10.2018 № 99/2018/211843994

Кадастровый номер:

50:52:0010110:9291

Номер кадастрового квартала:

50:52:0010110

Дата присвоения кадастрового номера:

27.12.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, мм.175

Площадь:

11.4

Назначение:

Нежилое помещение

Наименование:

Нежилое помещение

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:

Этаж № Подвал

Вид жилого помещения:

данные отсутствуют

Кадастровая стоимость, руб.:

28076.83

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение 10/27/2018				Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1		Всего листов раздела 1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____	
27.10.2018 № 99/2018/211843994							
Кадастровый номер:				50:52:0010110:9291			

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Бегаев Роман Евгеньевич №77-16-169, ООО "ЦОН"

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.10.2018 № 99/2018/211843994			
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9291	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НАВИГАТОР" ИНН 7725206241		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
27.10.2018 № 99/2018/211843994			
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9291	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Долевая собственность, № 50:52:0010110:9291-50/023/2017-1 от 11.11.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад.№ 50:52:0010110:9291, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 4 кв.м., этаж: подвал
		дата государственной регистрации:	18.10.2018
		номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9291-50/023/2018-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.10.2018 по 01.09.2024
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

