

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ


(полное наименование органа регистрации права)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


Лист 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : 1
24.10.2018		
Кадастровый номер:	50:52:0010110:9346	

Номер кадастрового квартала:	50:52:0010110
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, км.33
Площадь, м²:	11.8
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	29061.98
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"
ПЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  М.П. (подпись) </div> <div> Васенов Е. С. (инициалы, фамилия) </div> </div>	

Сведения о зарегистрированных правах

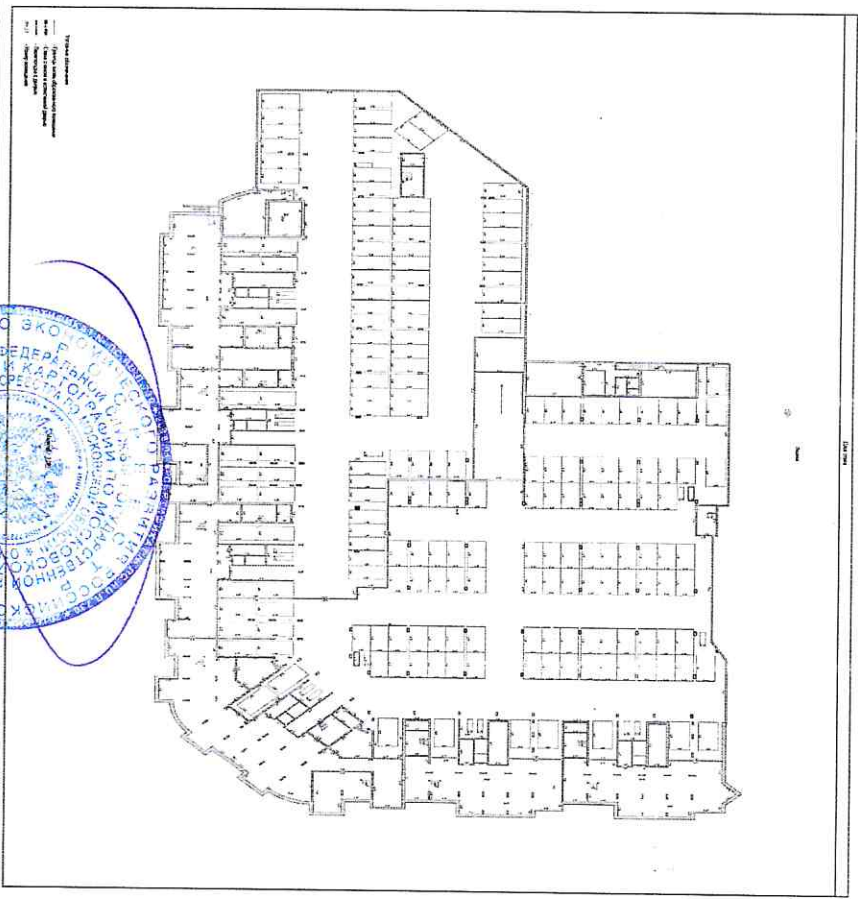
Помещение					
Лист № _____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : _____		(вид объекта недвижимости)	
<u>24.10.2018</u>					
Кадастровый номер:				<u>50:52:0010110:9346</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.			
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Общая долевая собственность, № 50:52:0010110-9346-50/023/2017-1 от 13.11.2017			
3. Документы-основания:		3.1. Договор № 46/4А-ДУ участка в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 25.11.2014, № 50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машиномест, мотомест от 09.10.2017			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
вид:		Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9346, обща площадь 11, 8 кв. м			
дата государственной регистрации:		18.10.2018			
номер государственной регистрации:		50:52:0010110:9346-50/023/2018-4			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 18.10.2018 по 01.09.2024			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241			
основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления "Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за № 1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения № 16 в правила доверительного управления "Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральным Банком Российской Федерации за № 1651-94163626-16 от 13.09.2018			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись главного специалиста)</small>				Веселов Е. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № <u>24.10.2018</u>	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: <u> </u>	
		50:52:0010110:9346	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

	
Масштаб 1:	200

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	Веселов Е. С.
	(инициалы, фамилия)