

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(инд. объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
<u>24.10.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:52:0010110:9336</u>	
Номер кадастрового квартала:		<u>50:52:0010110</u>	
Дата присвоения кадастрового номера:		<u>27.12.2016</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, км.24	
Площадь, м²:		<u>11.6</u>	
Наименование:		Нежилое помещение	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № Подвал	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):		<u>28569.41</u>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		<u>50:52:0010110:8790</u>	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
(полное наименование должности)			
			
		Вeselov E. S.	
		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(или объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
<u>24.10.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:52:0010110:9336</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая доля в собственности, № 50:52:0010110:9336-50/023/2017-1 от 13.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема передачи машиномест, мотореост от 09.10.2017; Договор №46/4А-ДУ участка в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9336, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 6 кв.м., этаж: подвал 19.10.2018
дата государственной регистрации:	50:52:0010110:9336-50/023/2018-4
номер государственной регистрации:	с 19.10.2018 по 01.09.2024
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
<div>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись, наименование должности)</div> <div></div> <div>Веселов Е. С. (инициалы, фамилия)</div>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № 24.10.2018	Раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 5
Кадастровый номер: 50:52:0010110:9336		Всего листов выписки: 5	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Масштаб 1: 200	
	
Главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	
М.П. (подпись)	
Веселов Е. С. (инициал, фамилия)	