

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 1		Всего листов выписки: 1
24.10.2018		
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9405

Номер кадастрового квартала:	50:52:0010110	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Московская область, г Жуковский, ул Пудкова, д 20, мн.87	
Площадь, м²:	13.1	
Наименование:	Нежилое помещение	
Назначение:	Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № Подвал	
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):	32263.73	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Закрýтый публичный инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональный Недвижимость"	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.П.	Митованов В. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 24.10.2018	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 1
Кadaстровый номер: 50:52:0010110:9405		Всего листов выписки: 1	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:52:0010110:9405-50/023/2017-1 от 13.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор №46/4А-ДУ участка в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машиномест, мотомест от 09.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9405, Помещение, назначение: нежилое, площадь 13, 1 кв.м., этаж: подвал 24.10.2018
вид:	50:52:0010110:9405-50/023/2018-4
дата государственной регистрации:	24.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9405-50/023/2018-4
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.10.2018 по 01.09.2024
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - региональная недвижимость" от 13.09.2018 №16, удостоверил Краснов Герман Евгеньевич, нотариус города Москвы 13.09.2018, реестровый номер 77/287-н/77-2018-31-997
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.И. Милованов В. Н.
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Машиная 1:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

M.I.

Милованов В. Н.

(инициалы, фамилия)