

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение				(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
24.10.2018					
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9278			
Номер кадастрового квартала:		50:52:0010110			
Дата присвоения кадастрового номера:		27.12.2016			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес:		Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, мм.163			
Площадь, м²:		11.6			
Наименование:		Нежилое помещение			
Назначение:		Нежилое помещение			
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № Подвал			
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость (руб.):		28569.41			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:52:0010110:8790			
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональный Недвижимость"			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		(подпись, наименование должности)		Милованов В. Н.	
				(инициалы, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
		Всего разделов: <u> </u>
		Всего листов выписки: <u> </u>
24.10.2018		50:52:0010110:9278
Кадастровый номер:		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая доля паев собственности. № 50:52:0010110:9278-50/023/2017-1 от 10.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи машиномест, мото-мест от 09.10.2017; Договор уступки права требования по Договору участия в долевом строительстве от 14.10.2016 №1410-01, дата регистрации 18.11.2016, №50-50/052-50/052/005/2016-1758/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9278, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 6 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	24.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9278-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - региональная недвижимость" от 13.09.2018 №16, удостоверял Краснов Герман Евгеньевич, нотариус города Москвы 13.09.2018, реестровый номер 77/287-н/77-2018-31-997; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" от 01.10.2009
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись, наименование должности)

М.П.

Милованов В. Н.

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> :	Всего разделов: _____
<u>24.10.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:52:0010110:9278</u>	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Масштаб 1:		200
		

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Милованов В. Н.
(полное наименование должности)		(инициала, фамилия)

