

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(тип объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: _____
18.10.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9311	
Номер кадастрового квартала:		50:52:0010110	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.12.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, мн.193	
Площадь, м²:		11.6	
Наименование:		Нежилое помещение	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № Подвал	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):		28569.41	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:52:0010110:8790	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещением наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Веселов Е. С.	
(полное наименование должности)		(подпись)	
М.П.		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист 2

Помещение		<small>(инд. объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
18.10.2018		Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9311	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:52:0010110:9311-50/023/2017-1 от 11.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи машиномест, мото-мест от 09.10.2017; Договор уступки права требования по Договору участия в долевом строительстве от 14.10.2016 №1410-01, дата регистрации 18.11.2016, №50-50/052-50/052/005/2016-1758/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кал. № 50:52:0010110:9311, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 6 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	18.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9311-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Навигатор", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления "Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись, наименование должности)

М.П.

(подпись)

Веселов Е. С.

(инициал, фамилия)

План расположения помещений, машинно-места на этаже (плане этажа)

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Масштаб 1:

200

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(подпись главного специалиста)

М.П.

(подпись)

Васильев Е. С.
(инициалы, фамилия)

