

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 1
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.10.2018			
Кадастровый номер:	50:52:0010110:9310		
Номер кадастрового квартала:	50:52:0010110		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, мм.192		
Площадь, м²:	11.6		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	28569.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Закрýтый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
(полное наименование должности)			
М.П.		(подпись)	
		Веселов Е. С.	
		(инициал, фамилия)	

Помещение

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: 2

Кадастровый номер: 50:52:0010110:9310

(инд. объекта недвижимости)

Всего разделов: 2 Всего листов выписки: 2

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевого счета владельца инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:52:0010110:9310-50/023/2017-1 от 11.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи машиномест, мото-мест от 09.10.2017; Договор уступки права требования по Договору участия в долевом строительстве от 14.10.2016 №1410-01, дата регистрации 18.11.2016, №50-50/052-50/052/005/2016-1758/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9310, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 6 кв.м., этаж: подвал 18.10.2018
дата государственной регистрации:	50:52:0010110:9310-50/023/2018-4
номер государственной регистрации:	с 18.10.2018 по 01.09.2024
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
<p>ПРАВОВЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</p> <p>(полное наименование должности)</p> <p>М.П.</p> <p>Вeselov E. C.</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 5

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 18.10.2018	Раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9310	
Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал			



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Вeselov E. C.	
(подпись, наименование должности)		(инициалы, фамилия)	
М.П.			