

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
24.10.2018			
Кадастровый номер:	50:52:0010110:9412		
Номер кадастрового квартала:	50:52:0010110		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, м.93		
Площадь, м²:	13.1		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	32263.73		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:52:0010110:8790		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Закрытый государственный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.П. Милованов В. И.		
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)		

Помещение		
(или объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
24.10.2018		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____
		50:52:0010110:9412

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:52:0010110:9412-50/023/2017-1 от 13.11.2017
3. Документы-основания:	Договор № 46/4А-ДУ участия в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 3.1.25.11.2014, № 50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машиномест, мотореост от 09.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад. № 50:52:0010110:9412, Помещение, назначение: нежилое, площадь 13, 1 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	24.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9412-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - региональная недвижимость" от 13.09.2018 № 16, удостоверил Краснов Герман Евгеньевич, нотариус города Москвы 13.09.2018, реестровый номер 77/287-н/77-2018-31-997. Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" от 09.10.2009
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)		
	(подпись)	Милованов В. Н.	(инициал, фамилия)

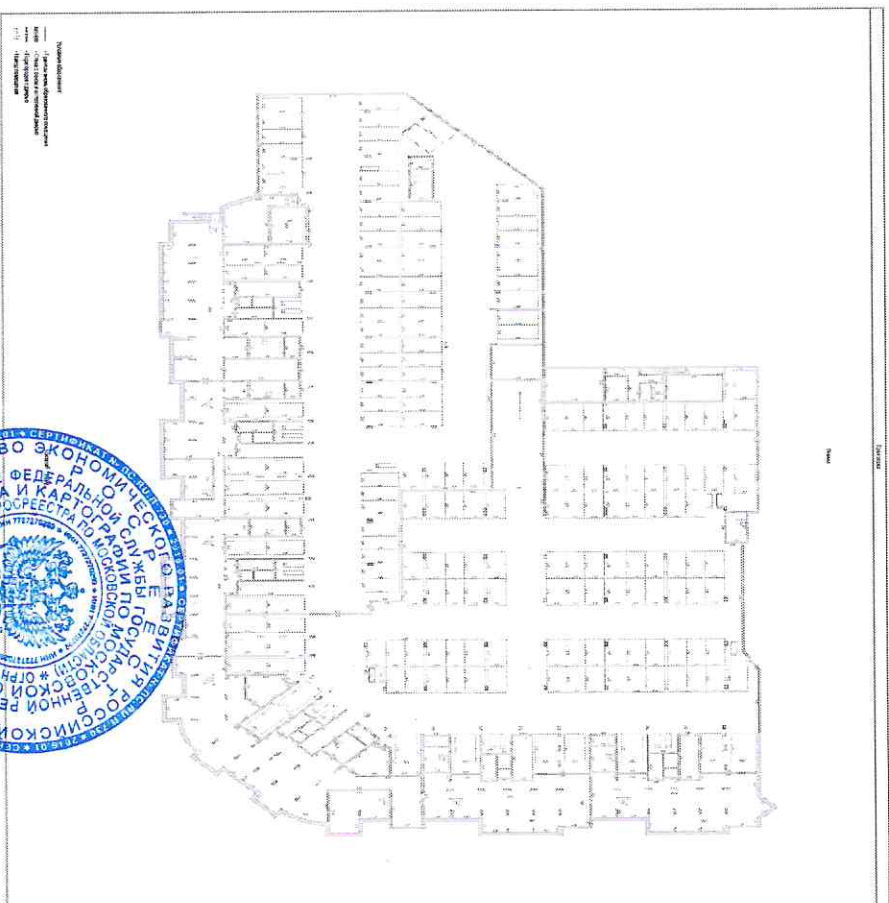
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(наименование помещения)			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:
24.10.2018			
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9412	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал



Масштаб 1:

200

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись, наименование должности)

М.П.

Милованов В. Н.

(инициал, фамилия)