

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение				(ид. объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
24.10.2018					
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9339			
Номер кадастрового квартала:		50:52:0010110			
Дата присвоения кадастрового номера:		27.12.2016			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес:		Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, км.27			
Площадь, м²:		11.4			
Наименование:		Нежилое помещение			
Назначение:		Нежилое помещение			
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № Подвал			
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость (руб.):		28076.83			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:52:0010110:8790			
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищам помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Закрывающий пазовой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ				Веселов Е. С.	
(полное наименование должности)				(инициал, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
24.10.2018				
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9339		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая доля в собственности, № 50:52:0010110:9339-50/023/2017-1 от 13.11.2017 Договор №46/4А-ДУ участия в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435; 3.1. 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машиномест, мотомест от 09.10.2017
3. Документы-основания:	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Тулова, д. 20, кал. № 50:52:0010110:9339, Помещение, назначение: нежилое, площадь 11, 4 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	18.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9339-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ- Региональная Недвижимость", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам за №1651-94163626 от 24.11.2009; Изменения и дополнения №16 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации за №1651-94163626-16 от 13.09.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
<p>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</p> <p>(подпись, наименование должности)</p> <p>Ресетов Е. С.</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:
24.10.2018			
Кadaстровый номер:		50:52:0010110:9339	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал

Масштаб 1:		200
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)		Веселов Е. С. (инициал, фамилия)