

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение			
(на объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
<u>24.10.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:52:0010110:9411</u>	
Номер кадастрового квартала:		<u>50:52:0010110</u>	
Дата присвоения кадастрового номера:		<u>27.12.2016</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Московская область, г Жуковский, ул Гудкова, д 20, мм.92	
Площадь, м²:		<u>13.1</u>	
Наименование:		Нежилое помещение	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № Подвал	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость (руб.):		<u>32263.73</u>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		<u>50:52:0010110:8790</u>	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		данные отсутствуют	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Зарегистрирован инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость"	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		М.П. Митованов В. Н.	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

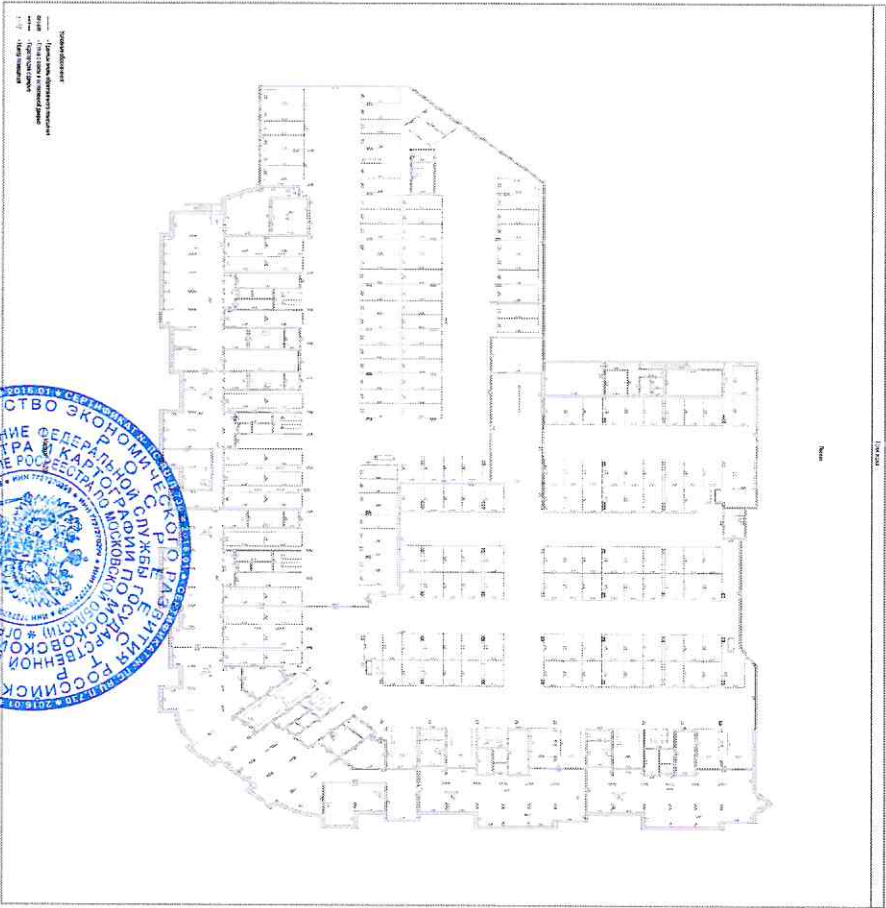


Помещение			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>		Всего разделов: <u> </u>
24.10.2018		Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9411	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность. № 50:52:0010110:9411-50/023/2017-1 от 13.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор№46/4А-ДУ участия в долевом строительстве от 14.11.2014, дата регистрации 25.11.2014, №50-50-52/021/2014-435; Акт приема передачи машиномест, мотомест от 09.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Доверительное управление, обл. Московская, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20, кад.№ 50:52:0010110:9411, Помещение, назначение: нежилое, площадь 13, 1 кв.м., этаж: подвал
дата государственной регистрации:	24.10.2018
номер государственной регистрации:	50:52:0010110:9411-50/023/2018-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.10.2018 по 01.09.2024
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАВИГАТОР", ИНН: 7725206241
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - региональная недвижимость" от 13.09.2018 №16, удостоверил Краснов Герман Евгеньевич, нотариус города Москвы 13.09.2018, реестровый номер 77/287-н/77-2018-31-997; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ - Региональная Недвижимость" от 01.10.2009
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	
М.П.	Милованов В. Н.
(подпись)	(инициалы, фамилия)

Помещение			
(или объекта недвижимости)			
Лист № <u>24.10.2018</u>	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов : <u> </u>
		Всего листов выписки : <u> </u>	
Кадастровый номер:		50:52:0010110:9411	

Номер этажа (этажей): Этаж № Подвал



Масштаб 1: 200

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(подпись)	М.П.
Милованов В. Н.	
(инициалы, фамилия)	