АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом «Смоленский Банк» (ОАО «Смоленский Банк») (адрес регистрации: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 6А, ИНН 6732013898, ОГРН 1126700000558) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Смоленской области от 07.02.2014 по делу №А62-7344/2013 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Индивидуальный жилой дом со встроенным магазином - 430,4 кв. м, земельный участок - 800 +/-1 кв. м, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, шоссе Досуговское, д. 58, 3-этажный, в том числе подземных 0, кадастровые номера 67:27:0021053:110, 67:27:0021053:22, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, права третьих лиц отсутствуют - 8 263 575,48 руб.;

Лот 2 - Земельный участок - 40 000 +/- 250 кв. м, адрес: Смоленская обл., р-н Угранский, с/п Желаньинское, д. Гремячка, кадастровый номер 67:21:1520101:13, земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ведется работа по погашению записей об ипотеке - 922 590,00 руб.;

Лот 3 - 1/227 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (гараж-стоянка) - 9 406,3 кв. м, адрес: г. Смоленск, ул. 2-я Вяземская, д. 4, подвал, кадастровый номер 67:27:0020226:207 - 725 760,00 руб.;

Лот 4 - Земельный участок - 838 000 +/- 322 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, по направлению на юг от д. Казаново, кадастровый номер 67:15:0060201:186, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1, 2, 3 части земельного участка (809 500 кв. м, 21 300 кв. м, 7 200 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 4 части земельного участка (3 091 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление 2170 от 07.10.2011, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 5 части земельного участка (16 836 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 255 от 26.03.1984, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 6 части земельного участка (1 196 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017, по учетному номеру 7 части земельного участка (207 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий б/н от 23.09.2020, срок действия 21.10.2020, по учетному номеру 8 части земельного участка (34 262 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий б/н от 16.12.2020, срок действия 17.12.2020 - 2 820 708,00 руб.;

Лот 5 - Земельный участок - 1 900 +/- 15 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, а/м "Орел-Брянск-Смоленск", участок находится примерно за полосой отвода к югу от развилки полевых дорог, по направлению примерно 1,5 км от поворота на д. Казаново от ориентира, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050201:452, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: ограничения прав на часть земельного участка (учетный номер 2 - 1 319 кв. м), предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, КАРТА (ПЛАН) ЗМР МГ "Брянск-Смоленск" 14034 от 12.11.2015, срок действия 14.01.2016 - 6 395,40 руб.;

Лот 6 - Земельный участок - 59 200 +/- 80 кв. м, адрес: находится примерно в 50 м по направлению на северо-восток от ориентира д. Казаново, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0060201:187, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (59 200 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 2 части земельного участка (221 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 03.03.2015, срок действия 23.06.2016, по учетному номеру 3 части земельного участка (1 404 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017, по учетному номеру 4 части земельного участка (110 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны interact\_entry\_boundaries\_ от 15.10.2019, срок действия 17.10.2019, по учетному номеру 5 части земельного участка (1 366 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны б/н от 17.12.2021, срок действия 20.12.2021 - 199 267,20 руб.;

Лот 7 - Земельный участок - 262 700 +/- 3 203 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Крапивенское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:15:0020301, кадастровый номер 67:15:0020301:454, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (15 107 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение 2420-р от 12.12.2014, срок действия 10.08.2021, по учетному номеру 2 части земельного участка (19 995 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны б/н от 29.11.2021, срок действия 01.12.2021 - 884 248,20 руб.;

Лот 8 - Земельный участок - 41 100 +/- 71 кв. м, адрес: находится примерно в 50 м по направлению на северо-восток от ориентира д. Казаново, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0060201:185, земли с/х назначения - для с/х производства, ограничения и обременения: по учетному номеру 1 части земельного участка (41 100 кв. м) - иные ограничения (обременения) прав, по учетному номеру 2 части земельного участка (1 784 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 03.03.2015, срок действия 23.06.2016, по учетному номеру 3 части земельного участка (394 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 2170 от 07.10.2011, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 4 части земельного участка (2 892 кв. м) -ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление 255 от 26.03.1984, срок действия 28.11.2016, по учетному номеру 5 части земельного участка (1 347 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) б/н от 21.10.2016, срок действия 24.01.2017 - 138 342,60 руб.;

Лот 9 - Нежилое помещение - 469,3 кв. м, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, Рославльское ш., 7 км, 1 этаж, антресоль, кадастровый номер 67:27:0031727:201, северо-западная часть здания сокохранилища - 1 928 718,00 руб.;

Лот 10 - Нежилое помещение - 338,4 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Кощино, подвал, 1, 2 этаж, кадастровый номер 67:18:3460101:1274 - 1 997 028,37 руб.;

Лот 11 - Земельный участок - 1 500 +/-27 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Гнездовское, д. Новое Куприно, кадастровый номер 67:18:0990101:174, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства - 275 335,45 руб.;

Лот 12 - Земельный участок - 20 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, 1 300 м восточнее д. Ермаки, кадастровый номер 67:18:0010302:274, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для производственных целей - 2 191 725,00 руб.;

Лот 13 - Земельный участок - 56 000 +/-2 071 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 3 400 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:286, земли с/х назначения - для с/х использования, ведется работа по погашению записей об ипотеке - 327 297,60 руб.;

Лот 14 - Земельный участок - 134 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 350 м севернее д. Вороново, кадастровый номер 67:06:0040102:18, земли с/х назначения - для с/х использования - 319 352,60 руб.;

Лот 15 - Земельный участок - 1 418 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 000 м юго-восточнее д. Чижовка - 3, кадастровый номер 67:15:0040201:282, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 8 287 642,80 руб.;

Лот 16 - Земельный участок - 404 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 3 550 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:287, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 362 971,78 руб.;

Лот 17 - Земельный участок - 1 295 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 600 м южнее д. Чижовка - 1, кадастровый номер 67:15:0040201:278, земли с/х назначения - для с/х использования - 7 569 341,46 руб.;

Лот 18 - Земельный участок - 1 507 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 1 800 м юго-западнее д. Чижовка - 1, кадастровый номер 67:15:0040201:273, земли с/х назначения - для с/х использования, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 8 807 812,20 руб.;

Лот 19 - Земельный участок - 1 029 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 50 м на север от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:187, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 683 946,15 руб.;

Лот 20 - Земельный участок - 2 160 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 1 200 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:183, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 534 814,08 руб.;

Лот 21 - Земельный участок - 71 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, с/п Любовское, примерно в 2 900 м юго-восточнее д. Чижовка - 2, кадастровый номер 67:15:0040201:283, земли с/х назначения - для с/х использования - 417 888,90 руб.;

Лот 22 - Земельный участок - 1 217 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 700 м на север от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:189, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 584 763,29 руб.;

Лот 23 - Земельный участок - 899 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 1 000 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:185, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 523 745,67 руб.;

Лот 24 - Земельный участок - 453 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, ориентир д. Нижние Караковичи, примерно в 100 м по направлению на юго-восток, кадастровый номер 67:15:0040301:353, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 076 776,23 руб.;

Лот 25 - Земельный участок - 935 000 кв. м., адрес: Смоленская обл., Руднянский р-н, 2 100 м на восток от д. Никонцы, кадастровый номер 67:16:0010102:184, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 584 763,29 руб.;

Лот 26 - Земельный участок - 288 701 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, ТОО Васинское, 1 300 м юго - западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:68, земли с/х назначения - для с/х использования - 685 482,45 руб.;

Лот 27 - Земельные участки (4 шт.) - 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, 75 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Фрунзенское, ТОО им. Фрунзе, северо-восточнее д. Белавка, кадастровые номера 67:06:0030102:63, 67:06:0030102:64, 67:06:0030102:65, 67:06:0030102:66, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 428 409,18 руб.;

Лот 28 - Земельный участок - 187 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:84, земли с/х назначения - для с/х использования - 444 006,96 руб.;

Лот 29 - Земельный участок - 80 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 1 640 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:66, земли с/х назначения - для с/х использования - 191 136,68 руб.;

Лот 30 - Земельный участок - 349 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 860 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:64, земли с/х назначения - для с/х использования - 830 791,63 руб.;

Лот 31 - Земельный участок - 30 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:72, земли с/х назначения - для с/х использования - 71 943,37 руб.;

Лот 32 - Земельный участок - 288 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Ушаковское, юго-западнее д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:88, земли с/х назначения - для с/х использования - 684 530,51 руб.;

Лот 33 - Земельный участок - 103 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское, ООО Ставково, 670 м южнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:175, земли с/х назначения - для с/х использования - 244 559,98 руб.;

Лот 34 - Земельный участок - 177 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, ТОО Васинское, 500 м южнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:70, земли с/х назначения - для с/х использования - 421 925,33 руб.;

Лот 35 - Земельный участок - 307 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское ООО Святково, 400 м северо-западнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:171, земли с/х назначения - для с/х использования - 728 931,21 руб.;

Лот 36 - Земельный участок - 120 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, ТОО Васинское, 330 м севернее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:21, земли с/х назначения - для с/х использования - 287 061,18 руб.;

Лот 37 - Земельный участок - 248 501 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:74, земли с/х назначения - для с/х использования - 590 032,83 руб.;

Лот 38 - Земельный участок - 148 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 1 970 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:67, земли с/х назначения - для с/х использования - 352 356,32 руб.;

Лот 39 - Земельный участок - 60 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:179, земли с/х назначения - для с/х использования - 144 361,62 руб.;

Лот 40 - Земельный участок - 278 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 990 м северо-западнее д. Городок, кадастровый номер 67:06:0060202:65, земли с/х назначения - для с/х использования - 660 074,51 руб.;

Лот 41 - Земельный участок - 371 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, ТОО Мархоткино, 1 580 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:61, земли с/х назначения - для с/х использования - 882 790,30 руб.;

Лот 42 - Земельный участок - 167 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, с/п Полибинское, ООО Ставково, 620 м юго-западнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:177, земли с/х назначения - для с/х использования - 396 519,58 руб.;

Лот 43 - Земельный участок - 178 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 400 м южнее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:20, земли с/х назначения - для с/х использования - 423 349,95 руб.;

Лот 44 - Земельный участок - 150 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 3 860 м восточнее д. Абрамово, кадастровый номер 67:06:0040202:30, земли с/х назначения - для с/х использования - 356 867,62 руб.;

Лот 45 - Земельный участок - 174 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 3 600 м восточнее д. Абрамово, кадастровый номер 67:06:0040202:29, земли с/х назначения - для с/х использования - 414 327,35 руб.;

Лот 46 - Земельный участок - 123 000 кв.м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, северо-восточнее д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:81, земли с/х назначения - для с/х использования - 292 047,36 руб.;

Лот 47 - Земельный участок - 718 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Святково, 980 м западнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:170, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 705 034,20 руб.;

Лот 48 - Земельный участок - 57 300 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:13, земли с/х назначения - для с/х использования - 136 051,33 руб.;

Лот 49 - Земельный участок - 235 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 100 м севернее д. Вороново, кадастровый номер 67:06:0040102:17, земли с/х назначения - для с/х использования - 559 163,84 руб.;

Лот 50 - Земельный участок - 204 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 400 м северо-западнее д. Селюшки, кадастровый номер 67:06:0040102:22, земли с/х назначения - для с/х использования - 484 846,10 руб.;

Лот 51 - Земельный участок - 39 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Усвятское, кадастровый номер 67:06:0050101:66, земли с/х назначения - для с/х использования - 92 600,38 руб.;

Лот 52 - Земельный участок - 468 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:73, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 113 104,07 руб.;

Лот 53 - Земельный участок - 477 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 500 м западнее д. Никулино, кадастровый номер 67:06:0040101:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 132 573,89 руб.;

Лот 54 - Земельный участок - 562 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, 2 020 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:63, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 336 532,17 руб.;

Лот 55 - Земельный участок - 117 800 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:62, земли с/х назначения - для с/х использования - 279 700,64 руб.;

Лот 56 - Земельный участок - 6 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 750 м южнее д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:23, земли с/х назначения - для с/х использования - 15 433,40 руб.;

Лот 57 - Земельный участок - 377 700 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:11, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 896 799,08 руб.;

Лот 58 - Земельный участок - 458 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с севера к д. Лепешки, кадастровый номер 67:06:0060202:76, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 087 460,89 руб.;

Лот 59 - Земельный участок - 177 001 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 320 м южнее д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:14, земли с/х назначения - для с/х использования - 420 265,46 руб.;

Лот 60 - Земельный участок - 240 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, ООО Ставково, 870 м юго-восточнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:176, земли с/х назначения - для с/х использования - 570 560,81 руб.;

Лот 61 - Земельный участок - 276 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с северо-востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:82, земли с/х назначения - для с/х использования - 656 038,09 руб.;

Лот 62 - Земельный участок - 101 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:180, земли с/х назначения - для с/х использования - 240 048,68 руб.;

Лот 63 - Земельный участок - 168 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:15, земли с/х назначения - для с/х использования - 399 131,39 руб.;

Лот 64 - Земельный участок - 93 000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:83, земли с/х назначения - для с/х использования - 220 816,29 руб.;

Лот 65 - Земельный участок - 107 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:69, земли с/х назначения - для с/х использования - 254 057,46 руб.;

Лот 66 - Земельный участок - 101 700 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0060202:71, земли с/х назначения - для с/х использования - 241 473,30 руб.;

Лот 67 - Земельный участок - 381 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 150 м восточнее д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:16, земли с/х назначения - для с/х использования - 906 059,12 руб.;

Лот 68 - Земельный участок - 349 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, ТОО Ушаково, примыкает с юго-запада к д. Подмошье, кадастровый номер 67:06:0060202:75, земли с/х назначения - для с/х использования - 828 892,13 руб.;

Лот 69 - Земельный участок - 733 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1 500 м северо-восточнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:48, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 740 649,73 руб.;

Лот 70 - Земельный участок - 208 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское, кадастровый номер 67:06:0060202:86, земли с/х назначения - для с/х использования - 495 293,32 руб.;

Лот 71 - Земельный участок - 61 000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Усвятское, кадастровый номер 67:06:0050101:65, земли с/х назначения - для с/х использования - 144 836,49 руб.;

Лот 72 - Земельный участок - 280 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:169, земли с/х назначения - для с/х использования - 665 060,69 руб.;

Лот 73 - Земельный участок - 97 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, юго-западнее к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:87, земли с/х назначения - для с/х использования - 232 213,26 руб.;

Лот 74 - Земельный участок - 3 453 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 1000 м восточнее д.Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:49, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 8 200 119,92 руб.;

Лот 75 - Земельный участок - 71 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 920 м юго-западнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:182, земли с/х назначения - для с/х использования - 170 242,24 руб.;

Лот 76 - Земельный участок - 312 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 680 м юго-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:60, земли с/х назначения - для с/х использования - 740 803,05 руб.;

Лот 77 - Земельный участок - 51 300 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское, кадастровый номер 67:06:0040101:178, земли с/х назначения - для с/х использования - 121 805,12 руб.;

Лот 78 - Земельный участок - 145 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское, кадастровый номер 67:06:0040102:19, земли с/х назначения - для с/х использования - 345 708,09 руб.;

Лот 79 - Земельный участок - 216 501 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 500 м северо-западнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:51, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 514 053,21 руб.;

Лот 80 - Земельный участок - 150 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:80, земли с/х назначения - для с/х использования - 356 867,62 руб.;

Лот 81 - Земельный участок - 35 900 кв. м,адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Мархоткино, юго-западная часть кадастрового квартала 67:06:0060202, 710 м северо-западнее д. Немерзь, кадастровый номер 67:06:0060202:59, земли с/х назначения - для с/х использования - 85 239,84 руб.;

Лот 82 - Земельный участок - 1 382 101 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 2 200 м юго-восточнее д. Славково, кадастровый номер 67:06:0040203:50, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 281 617,42 руб.;

Лот 83 - Земельный участок - 165 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, северо-восточнее к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:78, земли с/х назначения - для с/х использования - 391 770,84 руб.;

Лот 84 - Земельный участок - 103 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 880 м северо-восточнее д. Мендерево, кадастровый номер 67:06:0040101:174, земли с/х назначения - для с/х использования - 244 559,98 руб.;

Лот 85 - Земельный участок - 69 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 400 м западнее д. Никулино, кадастровый номер 67:06:0040101:172, земли с/х назначения - для с/х использования - 164 306,32 руб.;

Лот 86 - Земельный участок - 284 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с северо-востока к д. Петрыкино, кадастровый номер 67:06:0060202:79, земли с/х назначения - для с/х использования - 676 220,22 руб.;

Лот 87 - Земельный участок - 783 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Ушаковское ТОО Ушаково, примыкает с юга-запада к д. Лепешки, кадастровый номер 67:06:0060202:77, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 860 317,92 руб.;

Лот 88 - Земельный участок - 576 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское, кадастровый номер 67:15:0040201:274, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 369 411,90 руб.;

Лот 89 - Земельный участок - 363 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, в северо-западной части квартала с кадастровым номером 67:15:0010301, юго-западнее населенного пункта Шкуратовка, кадастровый номер 67:15:0010301:763, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 122 174,26 руб.;

Лот 90 - Земельный участок - 513 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Васинское ТОО Васинское, 700 м юго-запад д. Деревенщики, кадастровый номер 67:06:0040102:12, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 218 051,17 руб.;

Лот 91 - Земельный участок - 34 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, с/п Полибинское ООО Ставково, 680 м южнее д. Полежакино, кадастровый номер 67:06:0040101:181, земли с/х назначения - для с/х использования - 81 678,29 руб.;

Лот 92 - Земельный участок - 519 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское, кадастровый номер 67:15:0040201:275, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 3 038 607,54 руб.;

Лот 93 - Земельный участок - 368 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, ориентир д. Доротовка, примерно 1 230 м на юго - восток от ориентира, кадастровый номер 67:15:0010301:773, земли с/х назначения - для с/х использования - 2 151 981,72 руб.;

Лот 94 - Земельный участок - 972 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:280, земли с/х назначения - для с/х использования - 5 682 704,58 руб.;

Лот 95 - Земельный участок - 8 000 +/-34 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, примерно 800 м от северо-восточной окраины по направлению на северо-восток от д. Ладыжено, почтовый адрес ориентира: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050201:457, земли с/х назначения - для с/х использования - 46 756,80 руб.;

Лот 96 - Земельный участок - 230 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:272, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 347 180,30 руб.;

Лот 97 - Земельный участок - 14 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н., Любовское с/п, примерно в 1 700 м южнее д. Чижовка - 2, кадастровый номер 67:15:0040201:279, земли с/х назначения - для с/х использования - 81 824,40 руб.;

Лот 98 - Земельный участок - 254 900 кв. м, Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, примерно в 2 900 м северо-западнее д. Семеновка, кадастровый номер 67:15:0040201:285, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 489 788,54 руб.;

Лот 99 - Земельный участок - 247 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:284, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 443 616,20 руб.;

Лот 100 - Земельный участок - 516 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Рославльское с/п, кадастровый номер 67:15:0010301:764, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 3 021 073,74 руб.;

Лот 101 - Земельный участок - 12 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Любовское с/п, кадастровый номер 67:15:0040201:277, земли с/х назначения - для с/х использования - 74 810,88 руб.;

Лот 102 - Земельный участок - 64 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:180, земли с/х назначения - для с/х использования - 377 561,16 руб.;

Лот 103 - Земельный участок - 2 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 570 м на юго-восток от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:435, земли с/х назначения - для с/х использования - 14 611,50 руб.;

Лот 104 - Земельный участок - 105 100 +/-2 026 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, северо-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:171, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 614 267,46 руб.;

Лот 105 - Земельный участок -180 600 +/-2 656 кв. м, Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:179, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 055 534,76 руб.;

Лот 106 - Земельный участок - 529 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:385, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 096 469,08 руб.;

Лот 107 - Земельный участок- 4 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 400 м юго-восточнее д. Алымовка, кадастровый номер 67:15:0040301:387, земли с/х назначения - для с/х использования - 28 638,54 руб.;

Лот 108 - Земельный участок - 247 500 кв. м, Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 3 800 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:282, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 446 538,50 руб.;

Лот 109 - Земельный участок - 91 600 +/-1 892 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:181, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 535 365,36 руб.;

Лот 110 - Земельный участок - 42 900 +/-1 295 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:177, земли с/х назначения - для с/х использования - 250 733,34 руб.;

Лот 111 - Земельный участок - 68 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0050101:440, земли с/х назначения - для с/х использования - 402 108,48 руб.;

Лот 112 - Земельный участок - 1 557 000 +/-7 799 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Екимовичское с/п, в северо-западной части кадастрового квартала 67:15:0040301 из земель ТОО Екимовичи, кадастровый номер 67:15:0040301:364, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения и обременения: договор аренды недвижимого имущества №2021-13089/72 от 27.12.2021 г. сроком до 30.11.2022; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 9 100 042,20 руб.;

Лот 113 - Земельный участок - 969 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 950 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:427, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 5 664 586,32 руб.;

Лот 114 - Земельный участок - 128 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 580 м на юго-восток от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:438, земли с/х назначения - для с/х использования - 748 108,80 руб.;

Лот 115 - Земельный участок - 266 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 770 м на юг от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:433, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 555 832,52 руб.;

Лот 116 - Земельный участок - 35 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 600 м северо-восточнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:383, земли с/х назначения - для с/х использования - 209 821,14 руб.;

Лот 117 - Земельный участок - 163 800 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 700 м севернее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:377, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 957 345,48 руб.;

Лот 118 - Земельный участок - 1 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 350 м на запад от д.Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:428, земли с/х назначения - для с/х использования - 6 429,06 руб.;

Лот 119 - Земельный участок - 50 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 540 м от на юго-восток д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:437, земли с/х назначения - для с/х использования - 293 398,92 руб.;

Лот 120 - Земельный участок - 19 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно 1 300 м северо-западнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:373, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 113 969,70 руб.;

Лот 121 - Земельный участок - 1 000 000 +/-8 750 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Крапивенское с/п, северо-восточная часть кадастрового квартала 67:15:0020301, 1 450 м севернее д. Новые Коханы, кадастровый номер 67:15:0020301:460, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 5 844 600,00 руб.;

Лот 122 - Земельный участок - 12 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:384, земли с/х назначения - для с/х использования - 70 135,20 руб.;

Лот 123 - Земельный участок - 353 500 +/-3 716 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, северо-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:172, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 066 066,10 руб.;

Лот 124 - Земельный участок - 84 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 850 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:430, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 493 868,70 руб.;

Лот 125 - Земельный участок - 14 000 +/-1 035 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 300 м северо-западнее д. Алымовка, в границах ТОО Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:379, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 81 824,40 руб.;

Лот 126 - Земельный участок - 213 700 +/-2 889 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, юго-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:184, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 248 991,02 руб.;

Лот 127 - Земельный участок - 146 400 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1600 м на северо-восток от д. Троицкий, кадастровый номер 67:15:0050101:446, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 855 649,44 руб.;

Лот 128 - Земельный участок - 187 600 +/-2 707 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:178, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 096 446,96 руб.;

Лот 129 - Земельный участок - 2 330 200 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 650 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:280, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 13 619 086,92 руб.;

Лот 130 - Земельный участок- 171 100 кв.м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 800 м северо-западнее д. Степаньково, кадастровый номер 67:15:0040301:390, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 000 011,06 руб.;

Лот 131 - Земельный участок - 153 700 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:176, земли с/х назначения - для с/х использования - 898 315,02 руб.;

Лот 132 - Земельный участок - 267 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 200 м на юго-запад от д. Хлясино, кадастровый номер 67:15:0050101:431, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 561 092,66 руб.;

Лот 133 - Земельный участок - 327 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 914 690,96 руб.;

Лот 134 - Земельный участок - 72 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 450 м от д. Хлясино на юго-запад, кадастровый номер 67:15:0050101:429, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 424 317,96 руб.;

Лот 135 - Земельный участок - 401 700 +/-3 961 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, юго-западная часть кадастрового квартала 67:09:0020102, кадастровый номер 67:09:0020102:183, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 347 775,82 руб.;

Лот 136 - Земельный участок - 572 600 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 000 м юго-восточнее д. Алымовка, кадастровый номер 67:15:0040301:388, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 346 617,96 руб.;

Лот 137 - Земельный участок - 194 700 +/-2 758 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, Екимовичское с/п, в северо-западной части кадастрового квартала 67:15:0040301 из земель ТОО Екимовичи, кадастровый номер 67:15:0040301:363, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 137 943,62 руб.;

Лот 138 - Земельный участок - 733 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 2 700 м юго-восточнее д. Костыри, кадастровый номер 67:15:0000000:281, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 4 285 845,18 руб.;

Лот 139 - Земельный участок - 122 200 +/-2 185 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020101:21, земли с/х назначения - для с/х использования - 714 210,12 руб.;

Лот 140 - Земельный участок - 253 100 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ершичский р-н, Кузьмичское с/п, кадастровый номер 67:09:0020102:174, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 479 268,26 руб.;

Лот 141 - Земельный участок - 50 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, кадастровый номер 67:15:0040301:374, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 292 230,00 руб.;

Лот 142 - Земельный участок - 5 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 600 м севернее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:375, земли с/х назначения - для с/х использования - 29 223,00 руб.;

Лот 143 - Земельный участок - 114 900 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, 2 200 м северо-запад от д. Лукавец, кадастровый номер 67:22:0020104:302, земли с/х назначения - для с/х использования - 221 609,70 руб.;

Лот 144 - Земельный участок - 445 000 +/-5 837 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Добросельское с/п, северо-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0050101, кадастровый номер 67:12:0050101:15, земли с/х назначения - для с/х использования - 754 245,63 руб.;

Лот 145 - Земельный участок - 83 000 +/-1 801 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Дятловка, кадастровый номер 67:22:0020104:328, земли с/х назначения - для с/х использования - 174 636,65 руб.;

Лот 146 - Земельный участок - 600 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 1 800 м на юг от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:173, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 016 960,40 руб.;

Лот 147 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 2 500 м на северо-запад от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:181, земли с/х назначения - для с/х использования - 210 405,60 руб.;

Лот 148 - Земельный участок - 336 000 +/-5 072 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, с/п Любавичское, кадастрового квартала 67:12:0050102, кадастровый номер 67:12:0050102:174, земли с/х назначения - для с/х использования - 569 497,82 руб.;

Лот 149 - Земельный участок - 1 120 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-восток от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:170, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 832 866,56 руб.;

Лот 150 - Земельный участок - 158 000 +/-3 478 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, с/п Татарское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060102, кадастровый номер 67:12:0060102:197, земли с/х назначения - для с/х использования - 304 737,44 руб.;

Лот 151 - Земельный участок - 220 500 кв. м, адрес: Смоленская обл., Рославльский р-н, примерно в 1 400 м юго-восточнее д. Ивановское, кадастровый номер 67:15:0040301:386, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 288 734,30 руб.;

Лот 152 - Земельный участок - 410 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-восток от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:168, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 694 922,94 руб.;

Лот 153 - Земельный участок - 840 739 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:536, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 424 997,06 руб.;

Лот 154 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 200 м на юг от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:171, земли с/х назначения - для с/х использования - 210 405,60 руб.;

Лот 155 - Земельный участок - 540 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:529, земли с/х назначения - для с/х использования - 915 264,36 руб.;

Лот 156 - Земельный участок - 84 000 +/-2 536 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Гоголевское с/п, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:12:0040102, кадастровый номер 67:12:0040102:118, земли с/х назначения - для с/х использования - 176 740,70 руб.;

Лот 157 - Земельный участок - 2 010 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 500 м на юг от д. Губы, кадастровый номер 67:16:0010102:200, земли с/х назначения - для с/х использования - 3 289 340,88 руб.;

Лот 158 - Земельный участок - 80 900 +/-213 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он д. Кожуховичи, юго-западная часть кадастрового квартала 67:22:0010104, кадастровый номер 67:22:0010104:255, земли с/х назначения - для с/х использования - 170 218,13 руб.;

Лот 159 - Земельный участок - 1 000 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 1 200 м восточнее д. Губы, кадастровый номер 67:16:0010102:201, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 694 934,00 руб.;

Лот 160 - Земельный участок - 100 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 300 м на запад д. Бордадыны, кадастровый номер 67:16:0010102:204, земли с/х назначения - для с/х использования - 210 405,60 руб.;

Лот 161 - Земельный участок - 1 500 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Маяк, кадастровый номер 67:06:0050203:210, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 2 454 732,00 руб.;

Лот 162 - Земельный участок - 522 900 +/-6 322 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Татарское с/п, восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060101, кадастровый номер 67:12:0060101:128, земли с/х назначения - для с/х использования - 886 280,99 руб.;

Лот 163 - Земельный участок - 3 940 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Руднянский р-он, 50 м на северо-запад от д. Осово, кадастровый номер 67:16:0010102:167, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 6 447 762,72 руб.;

Лот 164 - Земельный участок - 655 265 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово 900 м на юго-восток, кадастровый номер 67:25:0080303:13, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 110 631,22 руб.;

Лот 165 - Земельный участок - 779 100 +/-662 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Кожуховичи, юго-западная часть кадастрового квартала 67:22:0010104, кадастровый номер 67:22:0010104:254, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 320 523,08 руб.;

Лот 166 - Земельный участок - 257 100 +/-4 437 кв. м, адрес: Смоленская обл., Монастырщинский р-он, Татарское с/п, восточная часть кадастрового квартала 67:12:0060101, кадастровый номер 67:12:0060101:129, земли с/х назначения - для с/х использования - 495 873,40 руб.;

Лот 167 - Земельный участок -787 000 кв. м, Смоленская обл., Монастырщинский р-он, с/п Добросельское, кадастровый номер 67:12:0050101:16, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 1 333 913,06 руб.;

Лот 168 - Земельный участок - 843 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-он, ТОО Шульгинский, кадастровый номер 67:06:0050301:537, земли с/х назначения - для с/х использования - 1 429 337,84 руб.;

Лот 169 - Земельный участок - 539 364 кв. м, Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово 200 м на юго-восток, кадастровый номер 67:25:0080303:12, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 914 186,62 руб.;

Лот 170 - Земельный участок - 1 871 094 кв. м, адрес: Смоленская обл., Ярцевский р-он, с/п Подрощинское от ориентира д. Михайлово на северо-восток, кадастровый номер 67:25:0080302:24, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 3 062 022,76 руб.;

Лот 171 - Земельный участок - 2 025 700 +/-8 895 кв. м, адрес: Смоленская обл., Хиславичский р-он, д. Лукавец, кадастровый номер 67:22:0020103:125, земли с/х назначения - для с/х использования, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - 3 315 033,74 руб.;

Лот 172 - Mercedes Benz Sprinter 519 CDI, белый, 2010 г. в., 150 000 км, 3.0 МТ (190 л. с.), дизель, задний, VIN WDB9061551N469774, грузовой фургон, г. Смоленск - 1 323 801,90 руб.;

Лот 173 - Nissan Pathfinder, 2.5D SE, черный, 2007 г. в., 314 000 км, 2.4 АТ (174 л. с.), дизель, полный, VIN VSKJVWR51U0208530, г. Смоленск - 762 399,00 руб.;

Лот 174 - Банковское оборудование, мебель, сетевое оборудование (138 поз.), г. Москва - 652 033,76 руб.;

Лот 175 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (286 поз.), г. Смоленск - 2 078 992,26 руб.;

Лот 176 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (196 поз.), г. Смоленск - 1 249 948,17 руб.;

Лот 177 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (248 поз.), г. Смоленск - 1 632 107,53 руб.;

Лот 178 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная и офисная техника, прочее имущество (109 поз.), г. Смоленск - 961 780,73 руб.;

Лот 179 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (143 поз.), г. Смоленск - 1 453 775,98 руб.;

Лот 180 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (441 поз.), г. Смоленск - 1 350 729,62 руб.;

Лот 181 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (154 поз.), г. Смоленск - 1 323 944,40 руб.;

Лот 182 - Банковское оборудование, мебель, компьютерная, офисная и бытовая техника (31 поз.), г. Смоленск - 86 678,59 руб.;

Лот 183 - Сетевое оборудование (10 поз.), г. Москва - 1 002 695,18 руб.

Лот 3 реализуется в порядке, установленном ст. 250 ГК РФ, предусматривающей при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу преимущественное право покупки продаваемой доли остальным участникам долевой собственности по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях. Договор купли-продажи заключается в нотариальной форме.

По Лотам 4-8, 13-171 высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в соответствии со ст.8 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается.

Покупатель по Лотам 4-8, 13-171 должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии со ст. 2, 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **05 июля** **2022 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **05 июля** **2022 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **17 августа** **2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **24 мая** **2022 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 июля** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лот 2,** не реализованный на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 22 августа 2022 г. по 18 декабря 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **22 августа** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

с 22 августа 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 октября 2022 г. по 09 октября 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 23 октября 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 октября 2022 г. по 30 октября 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 октября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2022 г. по 13 ноября 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 ноября 2022 г. по 20 ноября 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 ноября 2022 г. по 27 ноября 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 ноября 2022 г. по 04 декабря 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 декабря 2022 г. по 11 декабря 2022 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2022 г. по 18 декабря 2022 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 16:45 по адресу: г. Смоленск, ул. Попова, д. 117, тел. +7(4812)206-700, доб. 1253, у ОТ: для лотов 1-173 - Чараева Ирма Дмитриевна +7(985)836-13-34, +7(495)234-03-01 [voronezh@auction-house.ru](mailto:voronezh@auction-house.ru); для лотов 174-183 - 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.