**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Кострома «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

**Черепенина Полина Алексеевна,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «**Продавец»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения,  паспорт серии \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем**«Заявитель»,** с другой стороны,

вместе именуемые **«Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Продавца в составе:

* Бункер для опилок в комплекте с циклоном
* Бункер для опилок в комплекте с циклоном 02
* Заточное устройство BMS250
* Заточное устройство Wood-Mizei
* Консар УВП-5000
* Котел твердотопливный КВР-0.2
* Наземный рельсовый крановый путь
* Станок Wood-Mizer LT15
* Станок ГРК1804
* Станок двупильный 2ц-6
* Станок С16-1А
* Станок СРЗ-6
* Станок торцовочный проходного типа СТПТ-500

и находящегося на производственной площадке по адресу: Костромская область, Островский район, в 700 м по направлению на юго-восток от д. Григорцево (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», размещенной на https://lot-online.ru/ в сети Интернет, перечисляет **задаток в сумме 435 000 (четыреста тридцать пять тысяч) рублей** в порядке, установленном настоящим Договором.

* 1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов по оплате указанного имущества, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	2. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
	3. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов. Данные события считаются наступившими, если в течение 5 дней Покупатель не совершает определенных договором действий.
	4. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов на банковские реквизиты Заявителя, с которых был перечислен задаток.
1. **Порядок внесения задатка**
	1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет Продавца, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приёма заявок. В назначении платежа необходимо указать: «**Задаток для участия в торгах по продаже имущества проводимых на ЭТП АО «РАД», лот №1**».
	2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца в полной сумме, в срок оговоренный в п. 2.1. настоящего договора.
	3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1 настоящего договора дату, Организатор торгов/Продавец не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.4. настоящего договора.
	4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
2. **Заключительные положения**
	1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматриваются в Арбитражном суде Костромской области или Свердловским районным судом г. Костромы в зависимости от подведомственности спора.
	2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
3. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  | **Заявитель** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.А. Черепенина | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |