

142800, Московская обл, Ступино, Константиновское с, Шоссейная ул, дом 1



Торги

Ссылка на сайт: [АО «РАД»](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 02.04.2022 - 15.05.2022

Дата проведения процедуры: 17.05.2022

Начальная цена: 15 780 000.00 руб.

Описание объекта

Продаются отдельными лотами земельные участки (21 лот) площадью от 10 001 кв. м до 20 134 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для сельскохозяйственного производства (14 участков); для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (6 участков), склады (1 участок). Вид права: собственность (все 21 лот). Земельные участки расположены в границах населенного пункта Константиновское и коттеджных поселков «Олимп-1» и «Олимп-2». Ближайшая транспортная артерия трасса М-4 Дон, а также Московская железная дорога Павелецкого направления. Земельные участки имеют потенциал развития под индивидуальную малоэтажную застройку.

Преимущества

- Локация: комфортное (63 км) расстояние от Москвы для загородного проживания.
- Транспортная доступность: подъезд по скоростной федеральной трассе (М-4), а также по железной дороге.
- Окружение: участки расположены в окружении пяти Садовых товариществ и двух коттеджных поселков, в комфортной близости (до 1 км) расположены продуктовые магазины и ТЦ. В 500 метрах расположен лесной массив.